

STUDIO TECNICO
geom. Malfeo Ubaldo
viale delle Mimose n° 1 Albanella (SA)
tel/fax 0828/984989 - 0828/984104
E-mail u.malfeo@convergenze.it
geom. Malfeo Ubaldo

COMUNE DI TORTORELLA

Provincia di Salerno

P.S.R. Campania 2007-2013
Misura 3.1.2 lettera "b"

OGGETTO:

VARIANTE AL DECRETO DI CONCESSIONE N°935 DEL 21/07/2010
Progetto di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un
immobile ai fini di un'attività turistica extralbergiera.

UBICAZIONE:

località S. Giorgio

COMMITTENTE:

Mariella Carlo

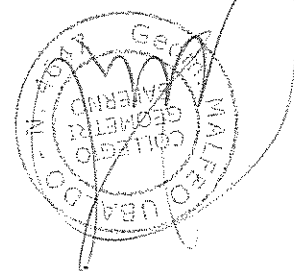
ELABORATO:

Quadro di raffronto

Scala

Il tecnico

geom. Malfeo Ubaldo



Comune di Tortorella
Provincia di Salerno

pag. 1

QUADRO COMPARATIVO

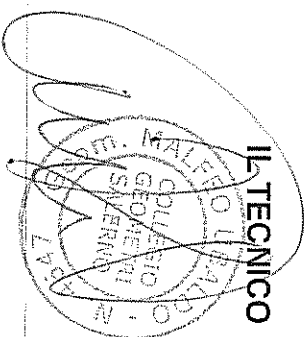
OGGETTO:

P.S.R. Campania 2007-2013
Misura 3.1.2 lettera "b"
Progetto di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un immobile ai fini di un'attività turistica extralberghiera.

COMMITTENTE:

Mariella Carlo

Tortorella, 25/08/2011



COMMITTEE: Mariella Carlo

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
R I P O R T O									
12 E.01.020.010 c	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il ... no ad una distanza massima di 5000 m: in roccia tenera intendendosi per tale quella ancora scavabile con benna da roccia							230,49	524,42
	Sommario m³	26,50	70,43	43,93	9,98	264,47	702,89		
13 E.01.020.010 d	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il ... d una distanza massima di 5000 m: in roccia compatta, senza uso di mine, con l'ausilio di mezzi di demolizione meccanica								
	Sommario m³	34,82	--	-34,82	72,28	2.516,79	--		2.516,79
14 E.01.040.010 a	Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo, compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote ... o pressistente ed il costipamento prescritto. Compreso ogni onere Rinterro con materiale di risulta proveniente da scavo								
	Sommario m³	100,00	99,99	-0,01	1,99	199,00	198,98		0,02
15 E.01.050.010 a	Trasporto a rifinito di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata per trasporti fino a 10 km								
	Sommario m³	14,74	14,74	--	6,08	89,62	89,62		
16 E.03.010.010 e	Calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DMI 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... fletta regola d'arte, esclusi soli ponteggi, le casseformi, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica Rcd 25								
	Sommario m³	64,26	79,56	15,30	93,28	5.994,17	7.421,36	1.427,19	
17 E.03.030.010 a	Casseformi di qualunque tipo rete o continue per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso anno, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseformi a contatto con il calcestruzzo, per opere di fondazione								
	Sommario m³	64,00	64,00	--	19,90	1.273,60	1.273,60		
18 E.03.030.010 b	Casseformi di qualunque tipo rete o continue per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso anno, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseformi a contatto con il calcestruzzo, per opere in elevazione								
	Sommario m³	192,23	211,01	18,78	26,24	5.044,11	5.536,90	492,79	
19 E.07.020.010 a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32,5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e liscio perfettamente spessore nominale a 4 cm								
	Sommario m³	36,27	39,63	3,36	13,22	479,49	523,91	44,42	
20 E.08.020.090 a	Tramezzatura di mattoni posti in foglio e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammassature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte Con foratelle 8x25x25 cm con malta idraulica								
	Sommario m³	9,85	10,07	0,22	22,32	219,85	224,76	4,91	
21	Grossa orditura di tetto in legno di abete stagionato, fornita e posta in opera, lavorata all'ascia e alla sega.								
A R I P O R T A R E									
								2.638,22	3.041,23

COMMITTENTE: Mariello Carlo

pag. 1

fonte:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
R I P O R T O									
E.11.010.020	compreso la grossa chioderia e l'eventuale occorrente ferramenta di ... parti da murare, con esclusione delle opere murarie con travia spigoli vivi a struttura semplice (arcarecci e terzere)							2.638,22	3.041,23
b									
22	Listello in legno di castagno o larice della sezione di 5 x 3 cm (pedagnolo) per terminale del pianellato o del tavolato in essenza alle palomelle di gonda. Listello in legno di castagno o larice	1,54	1,31	-0,23	715,99	1.102,62	937,95		164,67
E.11.010.060									
a									
23	Applicazione di liquido antiparassitario per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee mediante accurata pulizia delle superfici da trattare con scarificatore o car ...gni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte con vernice antirullo a finitura cerata	96,00	96,00	--	3,48	334,08	334,08		
E.11.030.010									
b									
24	Applicazione di mordente di noce diluito con olio di lino cotto mediante due passate su legname in vista	29,48	28,48	-1,00	7,02	206,95	199,93		7,02
E.11.030.030	Applicazione di mordente di noce diluito								
a									
25	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari salinari e rasatura perimetrale con embrice e coppo	41,48	41,98	0,50	7,28	301,97	305,61	3,64	
E.11.050.010									
a									
26	sviluppo fino a cm 50 (taglio laniero): in ranne da 8/10 anticato	40,92	40,92	--	32,95	1.348,31	1.348,31		
E.11.070.050									
b									
27	Discendenti fornite in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno diametro da 101 a 125 mm; in ranne da 8/10 anticato	26,00	26,00	--	49,69	1.291,94	1.291,94		
E.11.070.140									
b									
28	Impermeabilizzazione di coperture piane con l'impiego di PVC, saldato per termofusione sui sommiti, applicato su supporto previa posa a secco di strato di scorrimento in tessuto non tessuto poliestere da fiocco da 500 g/m²; spessore 1,5 mm	10,00	10,00	--	38,08	380,80	380,80		
E.12.030.040									
a									
29	Piastrelle in ceramica con superficie smaltata, a finitura opaca, elevata durezza e resistenza per pavimentazione ad intenso calpestio, rispondenti alle norme UNI EN 176 BL, PEI V ... presi tagli, sfidi, pittura finale e pezzi speciali, dell'eseguenti dimensioni 30x30 cm, spessore nominale a 10 mm	7,91	7,91	--	16,79	132,81	132,81		
E.13.040.030									
c									
30	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm e lunghezza ... on malta bastarda, compreso le occorrenti murature, stuccature, stuccatura, sigillatura dei giunti e grappe Bianco Venato	44,61	44,91	0,30	47,17	2.104,25	2.118,40	14,15	
E.14.010.020									
a									
31	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII, con superficie liscia o semilucida poste in ... donci stucchi impermeabilizzanti, la pittura finale e i pezzi speciali. Da cm 20x20 o 20x25 verificata a colori chiari	6,00	6,00	--	103,73	622,38	622,38		
E.15.020.010									
c									
A R R I P O R T A R E									
								2.656,01	3.212,92

font

pag

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	R I P O R T O	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
			Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
32 E.15.050.010 a	Rivestimento formato da frammenti di lastre di pietra poste in opera con malta cementizia o con idoneo collante su fondo predisposto, ad opera incerta con giunti fuggiti e listelli ... rifinito dei materiali di risulta e quant'altro per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte Con lastre di porfido	Sommario m²	23,04	19,44	-3,60	36,38	838,20	707,23	2.656,01	130,97
33 E.15.080.040 a	Zoccolino battiscopa in gres ceramico di colore rosso 7,5x15 cm posto in opera con idoneo collante	Sommario m²	5,04	11,30	6,26	45,52	229,42	514,38	284,96	
34 E.16.020.050 a	Intonaco civile formato da un primo strato di trizallo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, stesso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, ri ... zo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm. Per interni su pareti verticali con malta fine di pozzolana	Sommario m	29,70	29,70	--	8,03	238,49	238,49		
35 E.16.020.060 a	Intonaco civile formato da un primo strato di trizallo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, stesso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, ri ... o metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm. Per esterni su pareti verticali con malta fine di pozzolana	Sommario m²	94,11	100,79	6,68	15,27	1'437,06	1'539,06	102,00	
36 E.16.030.030 a	Finitura con rasante minerale premiscelato a base di calce idraulica ed inerti applicato a mano a due passate su sottofondo esistente Finitura con rasante premiscelato a base di calce	Sommario m²	--	64,56	64,56	16,42	--	1'060,08	1'060,08	
37 E.18.010.010 a	Pertone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo 12x8 cm) fissato sulla muratura con robusti arpioni e la parte mo ... itante e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera esclusa verniciatura; di castagno	Sommario m²	94,11	165,35	71,24	7,98	751,00	1'319,49	568,49	
38 E.18.010.010 b	Pertone esterno di ingresso in legno, a due o più partite, di qualsiasi luce, costituito da telaio maestro (minimo 12x8 cm) fissato sulla muratura con robusti arpioni e la parte mo ... itante e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; in opera esclusa verniciatura; di pino russo	Sommario m²	4,57	--	-4,57	442,38	2'021,68	--		2'021,68
39 E.18.010.130 b	Scatello di legno con intagliatura di listoni di sezione non inferiore a 7 x 3-3-5 cm, lavorato con spechiatura a riquadro di spessore ricavato 2 cm o con pannelli in compensato di pino di spessore 4 mm ad ante fisse o ribaltabili; dato in opera completo di ferramenti; in legno di douglas	Sommario m²	--	2,15	2,15	305,35	--	656,50	656,50	
40 E.18.030.020 c	Invecchiata di legno di superficie superiore a m² 3 con o senza sopralluce fisso od apribile, ad un solo battente, costituita da telaio maestro di sezione minima cm 9 x 4,5 compresi ... sezione minima cm 6,5 x 4,5 con incassi per i vetri, fascia inferiore di altezza non minore di cm 18 Di legno piela-piela	Sommario m²	4,82	--	-4,82	132,59	639,08	--		639,08
41	Versione di legno di superficie superiore a m² 3 senza sopralluce, ma con parte apribile in corpo, costituita	Sommario m²	4,82	7,24	2,42	274,77	1'324,39	1'989,33	664,94	
A R I P O R T A R E									5'992,98	6'004,65

CONMITTENTE: Mariella Carlo

pag.:

fonte:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
	R I P O R T O								
E.18.040.030	da telino maestro sezione cm 7 x 5; battenti formati da listoni sezione ... azione con arganello e quanto altro occorre per dare l'apparecchio funzionale in opera in legno pich-pine adue battenti							5.992,98	6.004,65
c.									
42	Contrateloio in legno abete grezzo dello spessore di cm 2; in opera compreso, ferramenta Di spessore cm 2 e larghezza oltre cm 8 fino a 10	4,82	7,24	2,42	238,10	1.147,64	1.723,84	576,20	
b.									
43	Serratura speciale per infissi di alluminio anodizzato del tipo a pulsante in ottone a forte spessore, in opera compreso, ferramenta Per infissi in alluminio	4,80	4,80	--	12,60	60,48	60,48		
a.									
E.18.140.040		5,00	5,00	--	44,15	220,75	220,75		
44	Mangiglione antipanco a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Mangiglione interno e mangiglia esterna dotata di serratura								
c.		2,00	--	-2,00	178,44	356,88	--		356,88
45	Profiliati normali in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con impiego di lamiera per ringhiere, inferiate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali inferiature fisse o mobili co ... i, compresi una mano di vernice antiruggine e opere murarie: Ringhiere in profilati scolorati o tubolari a linee dritte								
E.19.010.070		250,00	330,00	80,00	5,06	1.265,00	1.669,80	404,80	
e.									
46	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decapp ... prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461: immersione di strutture pesanti fino a 18 metri di lunghezza	250,00	330,00	80,00	0,83	207,50	273,90	66,40	
a.									
E.20.020.020	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro float incolore, lastra interna e lastra esterna, spessore nominale 5 mm, unite al perimetro da intercaltare in metallo sigillato all ... in legno o metallici compreso sfidri, tagli e sigillanti siliconici, a norma UNI ISO 10593-1 intercaltare lastre 6 mm	3,62	4,82	1,20	47,59	172,28	229,38	57,10	
a.									
E.21.010.020	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio	94,11	165,35	71,24	2,19	206,10	362,12	156,02	
49	Fornitura in opera di pittura a base di resine acrilisilossaniche in emulsione acquosa, pigmenti inorganici e cariche lamellari rispondente alla norma DIN 18558 da applicare in due ... idrofobizzante a base di resine acrilisilossaniche in emulsione acquosa Pittura idrorepellente e trasparente su stossanti	94,11	165,45	71,34	8,76	824,40	1.449,34	624,94	
a.									
E.21.020.080	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire fino a 5 cm di diametro di equivalente sviluppo perimetrale	85,00	100,00	15,00	3,37	286,45	337,00	50,55	
b.									
50	Pavimento formato da frammenti di lastre di porfido o granito o pietra lavica poste in opera su letto di malta								
E.21.040.080									
51									
	A R I P O R T A R E							7.928,99	6.361,53

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
R I P O R T O									
E.22.010.120	cementizia o con idoneo collante su masso predisposto, con giunti connessi o fuggiti, compresa cernia del materiale e pulitura finale. a opera incerta spessore cm 2,50÷5,00							7.928,99	6.361,53
52	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle ... necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili da 5 a 10 pezzi	Sommario m²	180,80	176,26	-4,54	32,27	5.834,42	5.687,91	146,51
1.01.010.010.									
53	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle ... o necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili da 5 a 10 pezzi	Sommario cad	5,00	5,00	--	41,32	206,60	206,60	
1.01.010.020.									
54	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a borchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono comprese ... ture igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili oltre 10 pezzi	Sommario cad	4,00	4,00	--	38,81	155,24	155,24	
1.01.010.130.									
55	Arcolo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min cm 210x210 fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce nella cm 85 conforme alle indicaz. ... chiature per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte Arcolo completo per locale bagno per persone disabili	Sommario cad	5,00	5,00	--	42,60	213,00	213,00	
1.01.030.080.									
56	Arcolo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min cm 210x210 fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce nella cm 85 conforme alle indicaz. ... chiature per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte Arcolo completo per locale bagno per persone disabili	Sommario cad	1,00	--	-1,00	2.946,32	2.946,32	--	2.946,32
1.01.030.080.									
57	Tubo in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili prodotti in conformità alla norma UNI EN 1329-1 tipo B, forniti in barre, con sistema di giunzione a borchiere e guarn. ... ei tubi in solai o murature ma sono esclusi gli oneri di forare il passaggio degli stessi Pesa di tubo in PVC DE 63 mm	Sommario cad	--	1,00	1,00	2.946,26	--	2.946,26	2.946,26
1.03.010.010.									
58	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente di superficie oltre i m²16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo ... e compreso per dare l'opera completa a regola d'arte Per punto luce a interruttore 16 A Punto luce con corrugato leggero	Sommario m	20,00	21,01	1,01	10,32	206,40	216,82	10,42
1.01.010.040									
59	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-F o N07V ... o per dare l'opera completa a regola d'arte Per punto luce a commutatore 10 A Punto luce commutato con corrugato leggero	Sommario cad	6,00	6,00	--	35,84	215,04	215,04	
1.01.010.080									
60	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a m² 16 completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-F o N07 ... o per dare l'opera completa a regola d'arte Per punto luce a commutatore 10 A Punto luce commutato con corrugato leggero	Sommario cad	9,00	9,00	--	33,68	303,12	303,12	
1.01.010.100									
A R I P O R T A R E								10.885,67	9.454,36

COMPLETENTE: Mariella Carlo

fonte: pub

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
R I P O R T O									
a	regola d'arte Per punto luce a deviatore 10 A Punto luce a deviatore con corrugato leggero							10'885,67	9'454,36
61	Impianto elettrico per edificio civile -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura: - conduttori consistono con carico di resistenza pari a 75 Ohm/km a 20° C ... er dare l'opera completa a regola d'arte Per punto presa TV con impianto derivato Posa di presa TV derivata con canaline	2,00	2,00	--	42,77	85,54	85,54		
L.01.010.330									
d		2,00	2,00	--	40,57	81,14	81,14		
62	Fornitura e posa in opera di suonerie in bronzo tipo modulari da 8 VA, corredate di accessori per l'installazione su scatola per impianto di caposcala con tensione di impianto a 12 ... r il fissaggio completo, anche quello delle placche, ma escluso il costo d queste ultime Suonerie modulari da 12 V 8 VA								
L.01.010.390									
a		1,00	1,00	--	58,85	58,85	58,85		
63	Impianto elettrico per dorsali in civili abitazione completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione ... nere compreso per dare l'opera completa a regola d'arte Dorsale con cavo 2 x 1,5 mm²+ T in tubo corrugato pesante di PVC								
L.01.020.010									
a		40,00	30,00	-10,00	6,93	277,20	207,90		69,30
64	Impianto elettrico per dorsali in civili abitazione completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione ... onere compreso per dare l'opera completa a regola d'arte Dorsale con cavo 2 x 10 mm²+ T in tubo corrugato pesante di PVC								
L.01.020.010									
e		40,00	30,00	-10,00	12,00	480,00	360,00		120,00
65	Fornitura e posa in opera di interruttore automatico magnetotermico differenziale, conforme alle norme CEI EN 61009-1, con marchio IMQ avente le seguenti caratteristiche: -Tensione ... nominale: "In" (Ia=30°C); n. moduli "m": caratteristica di intervento differenziale "A" o "AC" 1P+N; In=10÷32 A; 2m. A								
L.01.070.070									
b		1,00	1,00	--	104,56	104,56	104,56		
66	Fornitura e posa in opera di quadri modulari da incasso con pannello e portello verniciati con resine epossidiche, equipaggiati con guida DIN 35, grado di protezione IP 30, chiusur ... ura a chiave, conforme alle norme CEI 23-48 IEC 670 e CEI EN 60439 Quadri modulari a incasso da 54 moduli mm 500x710x115								
L.01.090.090									
d		1,00	1,00	--	166,64	--	166,64	166,64	
67	Fornitura e posa in opera di quadri modulari da incasso con pannello e portello verniciati con resine epossidiche, equipaggiati con guida DIN 35, grado di protezione IP 30, chiusur ... ura a chiave, conforme alle norme CEI 23-48 IEC 670 e CEI EN 60439 Quadri modulari a incasso da 96 moduli mm 660x860x115								
L.01.090.090									
f		1,00	--	-1,00	283,31	283,31	--		283,31
68	Tubo per impianti elettrici protettivi isolanti del tipo flessibile in PVC auto estinguente, serie leggera IMQ, conforme alla norme CEI 23.14 V2, completo di sonda tira - filo, gru ... otti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista Diametro mm 32								
L.02.040.010									
d		40,00	30,00	-10,00	3,64	145,60	109,20		36,40
69	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene								
A R I P O R T A R E									
								11'052,31	9'963,37

COMITENTE: Mariella Carlo

pag. 1

fonte:

Num.Ord. TARIPFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
R I P O R T O									
L.02.040.130	ad alta densità, fornito in rotoli, conforme alle norme NC F 68 171, ... era in scavo o in cavevi (pagati a parte), compreso: giunzioni curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro mm 63							11 052,31	9 963,37
c									
70	Scatole modulari da parete complete di base e coperchio IP40 protezione contro i contatti indiretti conformi alle norme CEI 23-48 IEC 670 Scatola IP40 6 posti modulo 3x2 orizzontale mm 198x82x55	45,00	39,07	-5,93	3,49	157,05	136,35		20,70
L.02.050.070									
e		8,00	8,00	--	8,23	65,84	65,84		
71	Plafoniera tonda con piatto in acciaio verniciato e copertura in polycarbonato bianco, diametro esterno 50 cm, per lampade ad incandescenza attacco E 27 60 W								
L.03.130.010		3,00	3,00	--	53,77	161,31	161,31		
a									
72	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in polycarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore standard 2x58 W	3,00	3,00	--	97,42	292,26	292,26		
L.03.140.010									
f									
73	Colonnina composta da pannello tondo, corpo e griglia di finitura in pressofusione di alluminio verniciato, del diametro al 150 mm, diffusore in vetro satinato, grado di protezione IP65, posta in opera con pannello altezza da 60 fino a 90 cm cablato per lampada ad incandescenza 100 W	8,00	--	-8,00	166,32	1 330,56	--		1 330,56
L.04.010.030									
a		--	8,00	8,00	53,15	--	425,20	425,20	
74	Colonnina con corpo in pvc, coperchio in vetro prismatico, altezza 65 cm, non cablato, attacco E 27 per lampade ad incandescenza fino a 100 W, posta in opera colonnina con corpo in pvc								
L.04.010.030									
a									
75	Diffusore sferico di colore trasparente, fiammé, bianco in polycarbonato diametro 300 mm	8,00	8,00	--	19,31	154,48	154,48		
L.04.020.020									
b									
76	Corda in rame nudo, in opera completa di monosci e capicorda, posata a vista, compresi accessori di sostegno e fissaggio sezione nominale 10 mm²	35,00	30,00	-5,00	8,64	302,40	259,20		43,20
L.05.010.020									
b									
77	Dispensore a croce in profilato di acciaio zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori diametro 13 mm per affiancamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pannello di materiale plastico delle dimensioni di 400x400 lunghezza 1,5 m	1,00	1,00	--	88,35	88,35	88,35		
L.05.020.010									
a									
78	Posto di chiamata e ripresa esterno da incassare 8 pulsanti	1,00	1,00	--	700,79	700,79	700,79		
L.07.040.020									
b									
79	Punto presa telefonica, a 3 spinotti o tipo jack RJ11 RJ12, per impianti individuali, comprensivo di quotaparte impianto distribuzione incassato in tubazione di PVC flessibile tipo pesante diametro 16 mm e cavi telefonici multipli del diametro 0,6 mm attivo linea	2,00	2,00	--	75,56	151,12	151,12		
L.09.010.010									
a									
80	Apparecchio telefonico tipo cordless, portata in interni 50 m, autonomia in conversazione 6h, suoneria								
A R I P O R T A R E									
								11 477,51	11 357,83

pag. 6
fonte:

Num.Ord. TARIFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO
R I P O R T O									
L.09.010.050	elettronica regolabile, standard di selezione decadico e multifrequenza, npe ... po/batterie scariche omologazione nazionale PP.TT. ma non a standard DECT, 40 canali di trasmissione a 900 MHz							11'477,51	11'357,83
a									
81	Apparecchi di illuminazione rettangolari per montaggio incassato o esterno in materiale plastico autoestinguente, CEI 34-21/22, con circuito elettronico di controllo, classe isol. ... ione ordinaria 220 V c.a. da 60 minuti di autonomia con batteria ermetica NiCd. Permanente con lampada fluorescente:6 W	1,00	1,00	--	171,68	171,68	171,68		
L.15.010.020									
a									
82	Fornitura e posa in opera di pannello fotovoltaico in silicio policristallino, composti da celle monocristallino collegate in serie, copertura frontale in vetro temperato ad alta t ... collegamenti elettrici. Per P= potenza (Wp = Watts di picco) Pmin (W= Watts minimo) Wp160 ÷ Pmin non inferiore a W 151	3,00	3,00	--	88,96	266,88	266,88		
L.20.010.010									
h									
83	Fornitura e posa in opera di convertitori di tensione per impianti a pannelli fotovoltaici . Tensione di ingresso 119÷750 V rete in uscita 198÷251 V, in contatore IP65. Posto in opera con i relativi collegamenti elettrici. Per Wm = potenza massima AC - Wn= potenza nominale AC Wn 5000 - Wn 4500	4,00	4,00	--	713,31	2'853,24	2'853,24		
L.20.010.020									
h									
84	Condizionatore autonomo di ambiente a due sezioni per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, costituita da una unità esterna con ventilatore e compressore collegata tramite ... olase a 220V, ogni onere compreso per dare l'opera completa a regola d'arte Per potenza di raffreddamento fino a 2,30 kW	1,00	1,00	--	4'674,04	4'674,04	4'674,04		
M.12.010.01									
0.a									
85	Fornitura e posa in opera di piastrelle in gres porcellanato dimensione 30 cm x 30 cm per non vedenti per una lunghezza di 60 cm.	2,00	2,00	--	1'516,33	3'032,66	3'032,66		
NP 01									
86	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1° mese o frazione	17,00	17,00	--	100,00	1'700,00	1'700,00		
P.03.010.030									
a									
87	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole in abete di spessore adeguato per ripiani di ponteggi metallici, sottoponti, fermapiedi e simili in opera, valutato per metro quadro di superficie effettiva Nolo per il 1° mese o frazione	140,00	140,00	--	2,87	401,80	401,80		
P.03.010.080									
a									
88	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la centina ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in pietra	60,00	60,00	--	7,07	424,20	424,20		
R.02.020.010									
b									
89	L'ascezione di tracce in muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle stesse e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del tras ... etro quadrato per centimetro di profondità Per tracce in muratura di matton pieni o tufo, della larghezza oltre i cm 10	1,93	1,93	--	118,97	229,61	229,61		
R.02.030.010									
c									
	Sommario m² cm	30,00	30,00	--	24,81	744,30	744,30		
A R I P O R T A R E									
								11'477,51	11'357,83

COMMITTENTE: Mariella Carlo

pag. 4

COMMITTEE: Mariella Carl

Num.Ord.
TARIFFA

DESCRIZIONE

QUANTITA'

PREZZO

IMPORTI

VARIAZIONI

13 177,34

12 896,65

136,53

145,45

100

U.04.020.010

Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza copertino o griglia, ... ello con calcestruzzo cementizio, il rifianco e il riporto con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 25x25x30 cm

Sommario cad 30gg

24,00

24,00

--

5,26

126,24

126,24

101

U.04.020.010

Pozzetto di raccordo pedonale, non diaframmato, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza copertino o griglia, ... ello con calcestruzzo cementizio, il rifianco e il riporto con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 40x40x40 cm

Sommario cad

1,00

1,00

--

27,81

27,81

27,81

102

U.04.020.030

Anello di prolunga per pozzetti pedonali realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza copertino o griglia, posto ... incluso il rifianco con calcestruzzo cementizio, il riporto con la sola esclusione degli oneri per lo scavo 40x40x25 cm

Sommario cad

14,00

14,00

--

40,55

567,70

567,70

103

U.04.020.040

Copertino per pozzetti di tipo leggero realizzati con elementi prefabbricati in cemento vibrato posti in opera compreso ogni onere emagistero Normale 40x40 cm

Sommario cad

11,00

11,00

--

17,72

194,92

194,92

104

U.04.020.220

Fossa biologica semplice o ad anelli a campana in calcestruzzo prefabbricato completa di bacino chiarificatore, vasca di raccolta e dispositivo sputo fanghi posta in opera comprese ... ceto a tenuta con le tubazioni, il rifianco il riporto e oneri per lo scavo con capacità di circa 4500 l per 20 utenti

Sommario cad

12,00

12,00

--

10,63

127,56

127,56

105

U.05.020.030

Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottolongo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'ASTM modificato (... 39), compresi gli eventuali inumidimenti ed essiccamenti necessari, su terreni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3

Sommario cad

1,00

1,00

--

1' 435,40

1' 435,40

1' 435,40

106

U.05.020.150

Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria ... Tecniche, misurata in opera dopo compimento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale

Sommario m²

133,65

135,60

1,95

0,66

88,21

89,50

1,29

107

U.07.010.560

Staccionata realizzata a Croce di Sant'Andrea in pali di pino diametro 10/12 cm impregnati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali montati ad interasse di 2 m, altezza fu ... eccessarie per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutata al m di lunghezza della staccionata: fino a 100 m

Sommario m²

28,31

20,34

-7,97

17,13

484,95

348,42

136,53

A R I P O R T A R E

45,00

40,00

-5,00

29,09

1' 309,05

1' 163,60

145,45

COMMITTENTE: Mariella Carlo

pag. 5

fonte:

DESCRIZIONE

RIPORTO

CONFRONTO CATEGORIE

LAVORI A MISURA euro

M:001 3.1 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE FINO AL 20% DELLA SPESA TOTALE

M:002 3.1 INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE AL DI FUORI DEL 20% DELLA SPESA TOTALE

M:003 3.2 ACQUISTO DI ATTREZZATURE E DI ARREDI PER INTERNI

M:004 3.3 CREAZIONE E SOSTENUTURA DI AREE ESTERNE

M:005 3.4 ACQUISTO DI ATTREZZATURE E DI ARREDI PER ESTERNO

M:006 3.5 ACQUISTO DI ATTREZZATURE INFORMATICHE

M:007 4.1 SPESE GENERALI 12%

M:008 4.2 SPESE GENERALI 17%

IMPORTI

VARIAZIONI

Variaz
%

Progetto

Variante

IN PIU'

IN MENO

A RIPORTARE

COMITENTE: Morella Carlo