



Decreto Dirigenziale n. 537 del 18/10/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE VERBALE DI URGENZA E PERIZIA ESTIMATIVA, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA ELIMINAZIONE INFILTRAZIONE D'ACQUA PIOVANA PRESSO IL C.F.P.R. "CAMPANIA" DI SUMMONTE (AV). AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che con nota prot. n. 0694619 del 14.09.2011, dirigente del Settore Formazione Professionale dott. Paolo Gargiulo ha segnalato che presso la sala riunione del C.F.P.R. "Campania" di Summonte (AV) si erano verificate infiltrazioni d'acqua provenienti dal solaio di coperture a causa delle copiose piogge;
- c) che a seguito di sopralluogo effettuato in data 23.09.2011, il geom. Marcello Bellatalla, tecnico del Servizio Manutenzione, ha accertato quanto segnalato dal dirigente della Formazione Professionale;
- d) che il tecnico per evitare il pericolo per la pubblica e privata incolumità, ha disposto l'immediata interdizione di accesso al locale da parte dei dipendenti;
- e) che, trattandosi di circostanza di urgenza, ai sensi dell'art. 175 comma 1 del d.P.R. 297/2010 il tecnico che si è recato sul posto ha redatto un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo ;
- f) che, successivamente, il geom Marcello Bellatalla, ai sensi dell'art. 175 comma 2, ha compilato la perizia estimativa dei lavori a farsi, per un importo pari ad € 5.784,16 oltre IVA secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

1. Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.927,16
2. Costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.743,59
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 113,41
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 5.784,16

Somme a disposizione:

4. IVA	€ 1.214,67
5. Imprevisti	€ 400,00
6. Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 115,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.730,35

TOTALE COMPLESSIVO € 7.514,51

- g) che il progetto, redatto dal geom. Marcello Bellatalla, relativo ai lavori in oggetto, è formato dai seguenti atti:
- g1) relazione tecnica;
 - g2) quadro economico;
 - g4) computo metrico per un importo complessivo di € 5.784,16 oltre IVA, di cui € 3.927,16 per lavori, € 1.743,59 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 113,41 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
 - g5) foglio di patti e condizioni;

CONSIDERATO:

- a) che occorre approvare il verbale di urgenza del 28.06.2011 e la perizia estimativa per un importo pari ad € 5.784,16, oltre IVA redatti dal Geom. Marcella Bellatalla;

b) che occorre provvedere all'affidamento con urgenza dei lavori indicati nella perizia estimativa;
c) che ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 per i lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto dei lavori da eseguire in economia mediante cottimo fiduciario;
d) che la ditta Edil Panaro di Rodolfo Panaro, con sede a Napoli alla via Paolo della Valle, 43, già aggiudicataria dei lavori di Manutenzione agli immobili siti Avellino e Provincia, si dichiara disponibile ad eseguire i lavori in questione per l'importo di € 4.297,15 con il ribasso del 37,865%, sull'importo della perizia, compreso il costo del personale e gli oneri per la sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA secondo il seguente quadro economico riepilogativo rimodulato:

1. Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.927,16
2. Costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.743,59
3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 113,41
4. a detrarre il ribasso d'asta del 37,865% su € 3.927,16	€ 1.487,01
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 4.297,15

Somme a disposizione:

5. IVA	€ 902,40
6. Imprevisti	€ 400,00
7. Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 115,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.418,08

TOTALE COMPLESSIVO	€ 5.715,28
--------------------	------------

CONSIDERATO, ALTRESÌ:

a) che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 5.715,28 sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- l'art. 175 del D.P.R. 207/2010;
- la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- la D.G.R.C. n. 128 del 28/3/2011.
- la D.G.R.C.n.250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare il verbale di urgenza del 23.09.2011 e la perizia estimativa per un importo pari ad € 5.784,16, oltre IVA redatti dal Geom. Marcello Bellatalla, che seppur non allegati, formano parte

integrante e sostanziale del presente atto, secondo il seguente quadro economico riepilogativo:

1.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.927,16
1.2 Costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.743,59
1.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 113,41
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 5.784,16

Somme a disposizione:

1.4 IVA	€ 1.214,67
1.5 Imprevisti	€ 400,00
1.6 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 115,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.730,35

TOTALE COMPLESSIVO € 7.514,51

2. di approvare l'affidamento dei lavori **relativi alla eliminazione infiltrazione d'acqua piovana presso il C.F.P.R. "Campania" di Summonte (AV)**, alla ditta Edil Panaro di Rodolfo Panaro, con sede a Napoli alla via Paolo della Valle, 43, già aggiudicataria dei lavori di Manutenzione agli immobili siti Avellino e Provincia, per l'importo di € 4.297,15 con il ribasso del 37,865%, sull'importo della perizia, compreso il costo del personale e gli oneri per la sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA secondo il seguente quadro economico riepilogativo rimodulato:

2.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 3.927,16
2.2 Costo manodopera non soggetto a ribasso	€ 1.743,59
2.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 113,41
2.4 a detrarre il ribasso d'asta del 37,865% su € 3.927,16	€ 1.487,01
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 4.297,15

Somme a disposizione:

2.5 IVA	€ 902,40
2.6 Imprevisti	€ 400,00
2.7 Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006	€ 115,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.418,08
TOTALE COMPLESSIVO	€ 5.715,28

3. che il progetto, redatto dal geom. Marcello Bellatalla, relativo ai lavori in oggetto, è formato dai seguenti atti, che seppur non allegati formano parte integrante e sostanziale del presente decreto:
- 3.1 relazione tecnica;
 - 3.2 quadro economico;
 - 3.3 computo metrico per un importo complessivo di € 5.784,16 oltre IVA, di cui € 3.927,16 per lavori, € 1.743,59 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 113,41 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
 - 3.4 foglio di patti e condizioni;
4. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 5.715,28 sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;
5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
- 4.1 Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
 - 4.2 Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;

4.3 A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”;

4.4 Ufficio del Datore di Lavoro;

5 di inviare il presente atto, per opportuna informativa all’Assessore al Demanio e Patrimonio.

Pietro Angelino