



Decreto Dirigenziale n. 544 del 19/10/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UFFICI PRESSO I LOCALI SITI IN VIA R. DE CESARE - E VIA ORSINI, ANGOLO ESTERNO FABBRICATO VIA S. LUCIA 81, SEDE GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA. NOMINA DEL R.U.P. E DELLE FIGURE PROFESSIONALI. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA EURO 42.190,56 OLTRE IVA. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) Che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) Che i locali siti in via R. De Cesare – e via Orsini, angolo esterno Fabbricato via S. Lucia 81, sede Giunta Regionale della Campania, necessitano di interventi di manutenzione per renderli idonei ad essere utilizzati quali uffici;
- c) Che, a seguito di sopralluogo effettuato dal geom. Antonio Sbrescia, tecnico del Servizio Manutenzioni, appositamente incaricato, ha predisposto il progetto dei lavori a farsi, per un importo complessivo di € 42.190,56 secondo il seguente quadro economico riepilogativo:
- | | |
|--|--------------------|
| 1. Importo lavori soggetti a ribasso | € 31.834,63 |
| 2. Costo manodopera non soggetto a ribasso | € 10.204,58 |
| 3. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 151,35 |
| TOTALE IMPORTO LAVORI | € 42.190,56 |
| Somme a disposizione: | |
| 4. IVA | € 8.860,02 |
| 5. Imprevisti | € 2.953,61 |
| 6. Incentivo ai sensi dell'art. 92 D.L.vo 163/2006 | € 843,81 |
| 7. Spese per Commissione di gara | € 1.000,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 13.657,44 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 55.848,00 |
- d) Che, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, occorre nominare il Responsabile Unico del Procedimento e le altre figure professionali da impegnare nella gestione dell'appalto;
- e) Che l'affidamento dei lavori in parola può essere conferito mediante procedura negoziata a seguito di gara informale, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. lgs 163/2006 senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 6;

RITENUTO:

- a) di approvare il progetto redatto dal geom Antonio Sbrescia, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, forma parte integrante e sostanziale del presente atto:
1. relazione tecnica;
 2. planimetria;
 3. Computo metrico estimativo
 4. stima lavori;
 5. elenco prezzi;
 6. quadro economico;
 7. crono programma;
 8. piano di sicurezza e coordinamento;
 9. capitolato speciale d'appalto;
 10. schema di contratto;
 11. stima incidenza manodopera;

- b) di approvare, altresì, le modalità di partecipazione alla gara e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di disporre, in relazione all'appalto in oggetto, l'espletamento di procedura negoziata mediante gara informale, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto delle spese relative al costo del personale e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e con contabilità dei lavori a misura;
- d) di invitare alla gara informale n. 25 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica I, individuate attraverso una ricerca fatta nella Regione Campania;
- e) di individuare il R.U.P. e le seguenti figure professionali per l'esecuzione dell'appalto:
 - o R.U.P. ing. Carmine Palladino
 - o Progettista e Direttore dei lavori geom. Antonio Sbrescia
 - o Collaboratore Tecnico p.ind. Beniamino Salomè
 - o Collaboratore Amministrativo sig.ra Luciana Agrelli
- f) di stabilire che i componenti della Commissione di gara saranno nominati con successivo decreto, decorsi i termini per la presentazione delle offerte;
- g) di impegnare la somma di € 55.848,00 occorrente per fronteggiare gli oneri derivanti dall'appalto in questione sul capitolo 144 del bilancio 2011 U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

VISTI:

- 1. l'art. 122 comma 7 e art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/2006;
- 2. gli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010;
- 3. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- 4. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- 5. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- 6. la D.G.R.C. n. 128 del 28/3/2011;
- 7. la D.G.R.C.n.250 del 31/05/2011;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Carmine Palladino, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di individuare il R.U.P. e le seguenti figure professionali per l'esecuzione dell'appalto:
 - o R.U.P. ing. Giuseppe Conte
 - o Progettista e Direttore dei lavori geom. Antonio Sbrescia
 - o Collaboratore Tecnico p.ind. Beniamino Salomè
 - o Collaboratore Amministrativo sig.ra Luciana Agrelli
- 2. di approvare il progetto redatto dal geom. Antonio Sbrescia, per l'importo lavori di € 42.190,56 compresi € 151,35 per oneri di sicurezza e € 10.204,58 per costo manodopera, composto dai seguenti elaborati che, seppure non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - 2.1. relazione tecnica;
 - 2.2. planimetria;

- 2.3. computo metrico estimativo;
- 2.4. stima lavori;
- 2.5. elenco prezzi;
- 2.6. quadro economico;
- 2.7. crono programma;
- 2.8. piano di sicurezza e coordinamento;
- 2.9. capitolato speciale d'appalto;
- 2.10. schema di contratto;
- 2.11. stima incidenza manodopera;
3. di prendere atto del seguente quadro economico allegato al progetto:
 - 3.1. Importo lavori soggetti a ribasso € 31.834,63
 - 3.2. Costo manodopera non soggetto a ribasso € 10.204,58
 - 3.3. Oneri per la sicurezza € 151,35
 - TOTALE IMPORTO LAVORI € 42.190,56
 - Somme a disposizione:
 - 3.4. IVA al 21% € 8.860,02
 - 3.5. Imprevisti € 2.953,61
 - 3.6. Incentivo ai sensi dell'art. 11 L.R. 6/2007 € 843,81
 - 3.7. Spese per Commissione di gara € 1.000,00
 - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 13.657,44
 - TOTALE COMPLESSIVO € 55.848,00
4. di indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 6, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione per la realizzazione di uffici presso i locali siti in via R. De Cesare – e via Orsini, angolo esterno Fabbricato via S. Lucia 81, sede Giunta Regionale della Campania, per un importo a base di gara di € 42.190,56, compresi € 151,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 10.204,58 per costo manodopera non soggetto a ribasso, oltre IVA, da espletarsi mediante gara informale con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto delle spese relative al costo del personale e delle misure di adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e con contabilità dei lavori a misura;
5. di approvare le modalità partecipazione alla gara informale e la lettera d'invito che, seppure non allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. di invitare alla gara informale n. 25 ditte, in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica I, individuate attraverso una ricerca fatta nella Regione Campania, al fine di garantire il principio di non discriminazione e trasparenza;
7. di stabilire che i componenti della Commissione di gara saranno nominati con successivo decreto, decorsi i termini per la presentazione delle offerte;
8. di impegnare la somma di euro 55.848,00 occorrente per fronteggiare gli oneri derivanti dall'appalto in questione, sul capitolo 144 del bilancio 2011 U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;
9. di notificare il presente provvedimento al R.U.P. ed alle altre figure professionali nominate per l'esecuzione dell'appalto;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - 10.1. Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;

- 10.2. Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
- 10.3. all' A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”;
- 10.4. all' Ufficio del Datore di Lavoro;
- 11. di inviare il presente atto, per opportuna informativa, all' Assessore al Demanio e Patrimonio.

Pietro Angelino