



Decreto Dirigenziale n. 543 del 19/10/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER USO ARCHIVIO DI ALCUNI LOCALI POSTI AL PIANO TERRA DEL C.F.P.R. "A. MARINO", SITO IN S. NICOLA LA STRADA (CE). IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 139.338,35, COMPRESI EURO 1.993,76, PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA., AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. (C.I.G. 305344240C)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATIMONIO**PREMESSO:**

- a) che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 358 del 20/7/2011 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lett.b, e comma 8 del D.Lgs. 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, per l'affidamento dei *Lavori di manutenzione straordinaria per uso archivio di alcuni locali posti al piano terra del C.F.P.R. "A. Marino", sito in S. Nicola La Strada (CE). Importo a base d'asta euro 139.338,35, compresi euro 1.993,76, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.*, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;
- b) che in data 21/7/2011, sono state individuate n. 25 ditte, in possesso dell'attestazione SOA, per la categoria OG I, sulla base di indagine di mercato richiesta per l'esecuzione dei lavori;
- c) che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del 04/8/2011;
- d) che entro il predetto termine sono pervenute n. 7 (sette) offerte delle seguenti ditte :

- 1) AN.DA Costruzioni s.r.l.
- 2) 3P Costruzioni Generali s.r.l.
- 3) Unione Beca Costruzioni s.r.l.
- 4) THE World s.r.l.
- 5) Nej Donadio s.r.l.
- 6) Gipe Costruzioni s.r.l.
- 7) Zeta Costruzioni s.a.s.

- e) che con decreto del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n. 393 del 04/8/2011 è stata nominata la Commissione di gara, così composta:

Presidente	Avv..Giuseppe Di Meglio
Componente	Geom.Marcello Bellatalla
Componente	Sig.ra Raffaella Scherillo
Segretario	P.Ind.Antonio Strazzullo

- f) che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n.1 del 5/8/2011, n.2 del 8/8/2011 e n.3 del 11/8/2011;
- g) che nella seduta del 11/8/2011, è stata stilata la seguente graduatoria finale, con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

1° Gipe Costruzioni s.r.l.	39,997%
2° AN.DA Costruzioni s.r.l.	37,202%
3° Zeta Costruzioni s.a.s.	34,868%
4° 3P Costruzioni Generali s.r.l.	31,570%
5° Unione Beca Costruzioni s.r.l.	31,160%
6° Nej Donadio s.r.l.	30,181%
7° THE World s.r.l.	15,456%

- h) che la Commissione, all'esito delle operazioni di gara, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria l'Impresa "Gipe Costruzioni srl", con il ribasso percentuale offerto del 39,997% (trentanove virgola novecentonovantasette%);

- i) che in data 12/8/2011, è stato trasmesso all'ufficio gare del Settore Provveditorato ed Economato, le risultanze della gara per la verifica dei requisiti di cui all'art.38 del D.L.vo 163/2006, delle ditte I° e II° classificate;
- l) che in data 12/10/2011, il Settore Provveditorato ed Economato ha trasmesso le risultanze delle verifiche effettuate con esito positivo per le ditte interessate;

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n.1 del 05/8/2011 n.2 del 08/8/2011 e n.3 del 11/8/2011;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione;
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della Impresa Gipe Costruzioni srl, con il ribasso percentuale offerto del 39,997% (trentanove virgola novecentonovantasette%);

PRESO ATTO:

- a) che con il decreto dirigenziale n1194 del 21/12/2007, è stata impegnata la spesa per (impegno Def.7054/2007) l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione, sul capitolo 190 dell'U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 2109 corrispondente al capitolo di bilancio 2007;

VISTI:

1. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
2. la Legge Regionale n. 3/2007;
3. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
4. il D.P.R. 554/99;
5. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
6. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
7. la D.G.R.C.n.157 del 18/4/2011;
8. la D.G.R.C. n 250 del 31/5/2011;
9. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.1194 del 21/12/2007
10. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.358 del 02/7/2011;
11. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.393 del 04/8/2011;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O Ing. Carmine Palladino, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 05/8/2011, n.2 del 8/8/2011 e n.3 del 11/8/2011;
- 2) di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione:

1°Gipe Costruzioni s.r.l.	39,997%
2°AN.DA Costruzioni s.r.l.	37,202%
3°Zeta Costruzioni s.a.s.	34,868%
4°3P Costruzioni Generali s.r.l	31,570%

5°Unione Beca Costruzioni s.r.l.	31,160%
6°Nej Donadio s.r.l.	30,181%
7°THE World s.r.l.	15,456%

- 3) di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto “*Lavori di manutenzione straordinaria per uso archivio di alcuni locali posti al piano terra del C.F.P.R. “A. Marino”, sito in S. Nicola La Strada (CE)*”, indetta con decreto dirigenziale n.358 del 20/7/2011, “all’Impresa Gipe Costruzioni s.r.l.”, con sede in Marcianise (CE) alla Via Giulio Foglia n.32 - 81025 C.F. e P.IVA. n.03596360614, con il ribasso percentuale offerto del 39,997% (trentanove virgola novecentonovantasette%);
- 4) di comunicare l’aggiudicazione agli interessati, ai sensi dell’art. 79 comma 5 e dell’art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, con separato provvedimento;
- 6) che la spesa per l’esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione di gara, è stata impegnata sul capitolo 190, dell’U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 2109 corrispondente al capitolo di bilancio 2007, (impegno Def.7054/2007), con Decreto Dirigenziale n.1194 del 21/12/2007;
- 7) di inviare il presente atto:
- 7.1 all’A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali*” per i successivi adempimenti;
- 7.2 al Settore “*Stampa, Documentazione ed informazione e bollettino Ufficiale della Regione Campania*” per la pubblicazione;
- 7.3 al Settore “*Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio*”;
- 7.4 all’Ufficio del Datore di Lavoro;
- 7.5 all’Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino