

DECRETO DIRIGENZIALE N. 14 del 13 febbraio 2009

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO DEMANIO E PATRIMONIO SETTORE PROVVEDITORATO ED ECONOMATO - Proc. n. 510.07 - Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico della progettazione dei lavori di ristrutturazione del fabbricato sede della Giunta Regionale, sito in S. Lucia, 81- Napoli. Presa d'atto dei verbali di gara ed aggiudicazione definitiva.

Premesso:

- che con decreto dirigenziale n. 281 del 18.09.07 del Settore Demanio e Patrimonio è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 della L.R. n. 3/2007, per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta regionale, sito in via S. Lucia, 81- Napoli;
- che, con il medesimo decreto, è stata prenotata, ai sensi dell'art. 32 comma 5 della L. R. 7/02, la somma di € 672.576,00 (di cui 549.490,00 per competenze al netto degli oneri previdenziali e fiscali, € 10.990,00 per oneri previdenziali ed € 112.096,00 per I.V.A.) sul cap. 152 del bilancio 2007-U.P.B. 6.80.22 1 - codice SIOPE 2109;
- che, pertanto, l'importo a base d'asta ammonta ad € 549.490,00, esclusa IVA ed oneri previdenziali;
- che per la selezione del contraente, è stato scelto il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 44 della citata legge regionale;
- che il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 115 del 3.10.07, nonché sul B.U.R.C. n. 53 dell'8.10.07;

Atteso

- che, entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (12.1.07), sono pervenute n. 9 offerte da parte dei seguenti concorrenti:
 - I. R. T. : Arch. Antonio Martiniello - Ing. Raffaele Carella - Arch. Angela Amalfitano
 - II. R.T. : Ing. Giuseppe Iazzetta (Capogruppo) - Studio Valle Progettazioni-Corvino + Multari Architetti Associati
 - III. R.T. : Protec S.R.L. (Capogruppo) - Vams Ingegneria S.r.l.
 - IV. R.T. : Lenzi Consultant S.r.l. (Capogruppo) - Ingegneri Riuniti - Studio KR Associati S.r.l.
 - V. S.A.E.C. S.r.l. Sorrento Architectural Engineering Company
 - VI. R.T. : Pica Ciamarra Associati PCAINT. S.r.l. (Capogruppo) - PSE S.r.l. Progetti di Sviluppo Engineering-Feronia S.r.l.
 - VII. R.T.: Megaride Studio Associato (Capogruppo) - Arch. Sergio Rosanova - PRO.MA. Project Management S.r.l. Macchiaroli & Partners S.r.l - Arch. Anna Sirica.
 - VIII. R.T. 5+1 AA S.r.l. (Capogruppo) 5+1 Architetti Associati - Od' A Officina d'Architettura S.r.l.- Costructura consulting Soc.Coop.
 - IX. R.T. : Arch. Giancarlo Scognamiglio (Capogruppo) - Arch. Pietro Pirozzi - Ing. Aniello Castaldo- Ing. Francesco Pecorella- Arch. Elvira Romano
- che con il Decreto Dirigenziale n. 505 del 27/12/2007 del Dirigente Coordinatore dell'AGC Demanio e Patrimonio, poi modificato ed integrato dai successivi decreti: n.27 del 27.02.08, n. 32 del 12.03.08 e n. 237 del 28.05.08, è stata nominata la Commissione aggiudicatrice, che ha svolto i lavori in 16 sedute, dal 10 marzo 2008 al 23 ottobre 2008;
- che risultano acquisiti agli atti del Servizio Gare e Appalti la documentazione di gara ed i verbali prodotti dalla Commissione di gara;

Rilevato:

- che il Servizio Gare e Appalti, che ha curato l'indizione e lo svolgimento della procedura di gara e che alla data di indizione della stessa era incardinato nel Settore 01- Demanio e Patrimonio- con Delibera di Giunta Regionale n. 223 del 1° febbraio 2008, è stato spostato, con le relative competenze, al Settore 02 "Provveditorato ed Economato";
- che, pertanto, è quest'ultimo Settore che, in data 18.12.2008, unitamente al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Capobianco, ha disposto l'aggiudicazione provvisoria della gara in parola al Rag-

gruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da : **Ing. Giuseppe Iazzetta (Capogruppo) - Associazione Professionale Studio Valle Progettazioni (Mandante) - Corvino + Multari Architetti Associati (Mandante);**

Considerato:

- che dai controlli d'ufficio eseguiti nei confronti dell'aggiudicatorio provvisorio non sono emersi elementi ostativi all'aggiudicazione definitiva;

Ritenuto, pertanto:

- che si debba procedere alla presa d'atto dei verbali della Commissione di gara;
- che si debba far luogo all'aggiudicazione della gara de qua in via definitiva al Raggruppamento di Professionisti sopra indicato, in quanto ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, offrendo un ribasso d'asta pari al 35% e, pertanto un prezzo complessivo di € 357.168,50 (trecentocinquantasettemilacentosessantotto/50);

Visto:

- il D. Lgs. 163/2006 e s.m.e i. sui contratti pubblici;
- la L.R. n. 7 del 30.04.02 sull'ordinamento contabile della Regione;
- la L.R. n. 3 del 27.02.07, e s.m.i., che disciplina i lavori, le forniture ed i servizi pubblici in Campania;
- la Delibera di G.R. n. 2119 del 31.12.08 di conferimento dell'incarico di Coordinatore dell'A.G.C. 10;
- la Delibera di G.R. n.2119 del 31.12.08, di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore 02 dell'A.G.C. 10;
- Visto, altresì, il Decreto Dirigenziale n. 2 del 14.01.09 con cui il Coordinatore dell'A.G.C. 10, ha delegato al Dirigente del Settore Provveditorato ed Economato l'assolvimento di tutti gli adempimenti e l'adozione dei provvedimenti previsti dalla L.R. n.7 del 30.04.02;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Servizio Gare e Appalti del Settore Provveditorato ed Economato

DECRETA

per le motivazioni e considerazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. prendere atto dei verbali della Commissione di gara nominata con Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n. 505 del 27/12/2007, poi modificato ed integrato dai successivi decreti: n.27 del 27.02.08, n. 32 del 12.03.08 e n. 237 del 28.05.08;
2. aggiudicare in via definitiva, per l'importo di € 357.168,50 (trecentocinquantasettemilacentosessantotto/50) al Raggruppamento Temporaneo di professionisti costituito da: **Ing. Giuseppe Iazzetta (Capogruppo) - Associazione Professionale Studio Valle Progettazioni (Mandante) - Corvino + Multari Architetti Associati (Mandante)**, con sede in Corso Amedeo di Savoia, 210, Napoli, l'appalto per l'affidamento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per la conservazione ed il miglioramento della fruibilità del fabbricato sede della Giunta regionale, sito in via S. Lucia, 81- Napoli;
3. incaricare il Servizio 04 Gare e Appalti di comunicare l'aggiudicazione all'interessata, ai sensi dell'art. 79 comma 5 e di dare pubblicità agli esiti di gara con le modalità di cui all'art. 65 del d. lgs. 163/2006;
4. di inviare il presente atto:
 - 4.1 Al R.U.P. Ing. Eduardo Capobianco;
 - 4.2 Al Settore Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale della Regione Campania per la pubblicazione;
 - 4.3 Al Settore 01 dell'A.G.C. Segreteria di Giunta Servizio 04 Registrazione Atti Monocratici - Archiviazione Decreti Dirigenziali per i successivi adempimenti.

Dott. Silvio Marchese