



Decreto Dirigenziale n. 561 del 28/10/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE, PRESSO GLI IMMOBILI UBICATI IN NAPOLI, VIA S. TERESA DEGLI SCALZI E VIA DON BOSCO 9/E. IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 121.361,10, COMPRESI EURO 3.461,01 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. (C.I.G. 27404166D1)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATIMONIO

PREMESSO:

- a) che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 358 del 20/7/2011 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lett.b, e comma 8 del D.Lgs. 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria edile, presso gli immobili ubicati in Napoli, via S. Teresa degli Scalzi e via Don Bosco 9/E." Importo a base d'asta euro 121.361,10, compresi euro 3.461,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA., con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;
- b) che in data 21/7/2011, sono state individuate n. 25 ditte, in possesso dell'attestazione SOA, per la categoria OG I, sulla base di indagine di mercato richiesta per l'esecuzione dei lavori;
- c) che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del 05/7/2011;
- d) che entro il predetto termine sono pervenute n. 5 (cinque) offerte delle seguenti ditte:

- 1) Impresa Edile Stradale Antonio del Villano
- 2) Soc.Coop. La Metropoli arl
- 3) Soc.Coop.Ginevra Costruzioni
- 4) Impresa Lavori Generali Rosano s.r.l.
- 5) Impresa M.D. Group s.r.l.

- e) che con decreto del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n. 320 del 21/7/2011 è stata nominata la Commissione di gara, così composta:

Presidente	Arch.Francesco Gregoraci
Componente	Geom.Antonio Sbrescia
Componente	Sig.ra Luciana Agrelli
Segretario	P.Ind.Antonio Strazzullo

- f) che nella seduta del 12/7/2011, è stata stilata la seguente graduatoria finale, con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

1°Soc.Coop. La Metropoli arl	40,198%
2°Impresa Lavori Generali Rosano s.r.l	39,01%
3°Soc.Coop.Ginevra Costruzioni	35,751%
4°Impresa Lavori Generali Rosano s.r.l.	34,69 7%
5°Impresa M.D. Group s.r.l.	33,556%

- g) che la Commissione, all'esito delle operazioni di gara, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria l'Impresa "Soc.Coop.La Metropoli arl", con il ribasso percentuale offerto del 40,198% (quaranta virgola centonovantotto%);
- h) che in data 29/7/2011, è stato trasmesso all'ufficio gare del Settore Provveditorato ed Economato le risultanze della gara per la verifica dei requisiti di cui all'art.38 del D.L.vo 163/2006, delle ditte I° e II° classificate;
- i) che in data 24/10/2011, il Settore Provveditorato ed Economato ha trasmesso le risultanze delle verifiche effettuate con esito positivo per le ditte interessate;

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n.1 del 06/7/2011 e n.2 del 12/7/2011;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione;
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della Impresa "Soc.Coop.La Metropoli arl" con il ribasso percentuale offerto del 40,198% (quaranta virgola centonovantotto%);

PRESO ATTO:

- a) che con il decreto dirigenziale n.239 del 09/6/2011, è stata impegnata la spesa per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione, sul capitolo 144 dell'U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351 corrispondente al capitolo di bilancio 2011;

VISTI:

1. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
2. la Legge Regionale n. 3/2007;
3. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
4. il D.P.R. 554/99;
5. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
6. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
7. la D.G.R.C.n.157 del 18/4/2011;
8. la D.G.R.C. n 250 del 31/5/2011;
9. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.239 del 09/6/2011
10. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.320 del 21/7/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 06/7/2011 e n.2 del 12/7/2011;
- 2) di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:

1° Soc.Coop. La Metropoli arl	40,198%
2° Impresa Lavori Generali Rosano s.r.l	39,01%
3° Soc.Coop.Ginevra Costruzioni	35,751%
4° Impresa Lavori Generali Rosano s.r.l.	34,697%
5° Impresa M.D. Group s.r.l.	33,556%

- 3) di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria edile, presso gli immobili ubicati in Napoli, via S. Teresa degli Scalzi e via Don Bosco 9/E. Importo a base d'asta euro 121.361,10, compresi euro 3.461,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.", indetta con decreto dirigenziale n.239 del 09/6/2011, all'Impresa "Soc.Coop.La Metropoli arl", con sede in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n.20 - 80016 C.F. e P.IVA. n.01440640637, con il ribasso percentuale offerto del 40,198 (quaranta virgola centonovantotto%);
- 4) di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, con separato provvedimento;
- 5) di inviare il presente atto:
 - 5.1 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 "Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali" per i successivi adempimenti;
 - 5.2 al Settore "Stampa, Documentazione ed informazione e bollettino Ufficiale della Regione Campania" per la pubblicazione;
 - 5.3 al Settore " Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio";
 - 5.4 all'Ufficio del Datore di Lavoro;
 - 5.5 all'Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino