



Decreto Dirigenziale n. 560 del 28/10/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE, PRESSO GLI IMMOBILI UBICATI IN BENEVENTO E PROVINCIA. IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 117.625,96, COMPRESI EURO 1.074,47 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. (C.I.G. 27405483C0)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATIMONIO**PREMESSO:**

- a) che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 252 del 13/6/2011 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 6 lett.b, e comma 8 del D.Lgs. 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria edile, presso gli immobili ubicati in Benevento e provincia. Importo a base d'asta euro 117.625,96, compresi euro 1.074,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;
- b) che in data 15/6/2011, sono state individuate n. 25 ditte, in possesso dell'attestazione SOA, per la categoria OG I, sulla base di indagine di mercato richiesta per l'esecuzione dei lavori;
- c) che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del 06/7/2011;
- d) che entro il predetto termine sono pervenute n. 10 (dieci) offerte delle seguenti ditte:

- 1) C.G.S. srl
- 2) FO.DE.CA srl
- 3) Tecno Futura Costruzioni srl
- 4) Edil Ciambriello srl
- 5) Sirio arl
- 6) Edil Viticella Soc.Coop.
- 7) Edil PA.GRI srl
- 8) A.P. Costruzioni srl
- 9) Il Domani Soc.Coop.
- 10) Fava srl

- e) che con decreto del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n. 322 del 06/7/2011 è stata nominata la Commissione di gara, così composta:

Presidente	Arch.Francesco Gregoraci
Componente	Geom.Antonio Sbrescia
Componente	Sig.ra Luciana Agrelli
Segretario	P.Ind.Antonio Strazzullo

- f) la Commissione di gara si è riunita nelle sedute del 07/7/2011, del 13/7/2011 e del 20/7/2011;
- g) che nella seduta del 07/7/2011, la Commissione escludeva la ditta Fava srl (vedi verbale di gara n.1 del 7/7/2011);
- h) che nella seduta del 20/7/2011, veniva stilata la seguente graduatoria finale, con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

1°Impresa Il Domani Soc.Coop.	40,125‰
2°Impresa FO.DE.CA. srl	37,128‰
3°Impresa A.P.Costruzioni srl	36,901‰
4°Impresa Tecno Futura Costruzioni srl	36,137‰
5°Impresa C.G.S.	35,889‰
6°Impresa Edil Pagri srl	35,021‰
7°Impresa Edil Viticella Soc.Coop.	34,753‰
8°Impresa Sirio arl	34,668‰
9°Impresa Edil Ciambriello srl	28,036‰

- g) che la Commissione, all'esito delle operazioni di gara, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria l'Impresa "Il Domani Soc.Coop.arl", con il ribasso percentuale offerto del 40,125% (quaranta virgola centonventicinque per cento);

- h) che in data 28/7/2011, è stato trasmesso all'ufficio gare del Settore Provveditorato ed Economato le risultanze della gara per la verifica dei requisiti di cui all'art.38 del D.L.vo 163/2006, delle ditte I° e II° classificate;
- i) che in data 24/10/2011, il Settore Provveditorato ed Economato ha trasmesso le risultanze delle verifiche effettuate con esito positivo per le ditte interessate;

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n.1 del 07/7/2011 n.2 del 13/7/2011 e n.3 20/7/2011;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione;
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore dell' Impresa "Il Domani Soc. Coop.arl" con il ribasso percentuale offerto del 40,125% (quaranta virgola centonventicinque per cento);

PRESO ATTO:

- a) che con il decreto dirigenziale n.252 del 13/6/2011, è stata impegnata la spesa per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione di gara, sul capitolo 144 del bilancio 2011 U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

VISTI:

1. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
2. la Legge Regionale n. 3/2007;
3. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
4. il D.P.R. 554/99;
5. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
6. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
7. la D.G.R.C.n.157 del 18/4/2011;
8. la D.G.R.C. n 250 del 31/5/2011;
9. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.252 del 13/6/2011
10. il Decreto Dirigenziale del Coordinatore dell'AGC 10 n.322 del 06/7/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 07/7/2011, n.2 del 13/7/2011 e n.3 del 20/7/2011;
- 2) di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:

1° Impresa Il Domani Soc.Coop.	40,125‰
2° Impresa FO.DE.CA. srl	37,128‰
3° Impresa A.P.Costruzioni srl	36,901‰
4° Impresa Tecno Futura Costruzioni srl	36,137‰
5° Impresa C.G.S.	35,889‰
6° Impresa Edil Pagri srl	35,021‰
7° Impresa Edil Viticella Soc.Coop.	34,753‰
8° Impresa Sirio arl	34,668‰
9° Impresa Edil Ciambriello srl	28,036‰

- 3) di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria edile, presso gli immobili ubicati in Benevento e provincia. Importo a base d'asta euro

- 117.625,96, compresi euro 1.074,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA", indetta con decreto dirigenziale n.252 del 13/6/2011, all'impresa "Il Domani Soc.Coop.", con sede in Sperone (AV) -83020- alla Via Subaiano n.5 C.F. e P.IVA. n.02495370641, con il ribasso percentuale offerto del 40,125% ((quaranta virgola centoventicinque per cento);
- 4) di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, con separato provvedimento;
- 5) di inviare il presente atto:
- 5.1 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 *"Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali"* per i successivi adempimenti;
- 5.2 al Settore *"Stampa, Documentazione ed informazione e bollettino Ufficiale della Regione Campania"* per la pubblicazione;
- 5.3 al Settore *"Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio"*;
- 5.4 all'Ufficio del Datore di Lavoro;
- 5.5 all'Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino