

PROVINCIA DI BENEVENTO - Settore Piani e Programmi - Urbanistica - Innovazione e Sistema Informativo - Ufficio di Piano - Via XXV luglio - 82100 Benevento - tel. 0824 774706 - fax 0824 326652 - sito: www.provincia.benevento.it - e-mail: urbanistica@provinciabenevento.it - **Decreto n. 43 del 26/10/2011.**

Oggetto: Delibera G.p. n° 321 del 04/10/2011 – D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 - Comune di San Salvatore Telesino – Delibera del Consiglio comunale di San Salvatore Telesino n° 14 dell'11/04/2011 ad oggetto: “Approvazione progetto preliminare di sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001, in variante al Prg”” - Approvazione variante al P.r.g. vigente.

Prot. Gen. N. 8474 del 28/10/2011

n° 43 *Registro dei Decreti
del 26/10/2011*

n° 4154 *Registro Pubblicazione*

IL PRESIDENTE

premesse che:

– il Comune di San Salvatore Telesino ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 8130 dell'01/09/2011, acquisita in data 02/09/2011 al protocollo generale con il n° 17612, la delibera di Consiglio comunale n° 14 dell' 11/04/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo;

considerato che:

– il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di San Salvatore Telesino e che, pertanto, sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

preso atto che:

a tal'uopo, la delibera consiliare del Comune di San Salvatore Telesino n° 14 dell' 11/04/2011, di approvazione del progetto preliminare dei lavori riguardanti la sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo, costituisce adozione della variante al P.r.g. vigente, ai sensi dell'art. 19 del Dpr 08/06/2001, n° 327 e s.m.i.;

- **VISTA** la L. n°1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la L.r. n°9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.p.r. n°327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- **VISTA** la L.r. n°16 del 22/12/2004;
- **VISTO** l'art.9 della L.r. n°15 dell'11/08/2005;
- **VISTA** la L.r. n°13 del 13/10/2008;
- **VISTO** il D.p.r.c. n°17 del 18/12/2009;
- **VISTA** la delibera di G.r. n°203 del 05/03/2010;
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 331337 del 15/04/2010;
- **VISTO** il Regolamento di attuazione per il governo del territorio, n°5 del 04/08/2011;

vista:

– altresì, la delibera di G.p. n° 321 del 04/10/2011, con la quale si approvava la variante al Prg di San Salvatore Telesino e, con lo stesso atto, si dava mandato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione;

DECRETA

1. di prendere atto della delibera della Giunta provinciale n° 321 del 04/10/2011, di approvazione della variante al Prg del Comune di San Salvatore Telesino, riguardante la sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i.;
2. di approvare la variante al Prg vigente di San Salvatore Telesino, costituita dal progetto di cui al punto precedente, con le integrazioni e prescrizioni contenute nei pareri rilasciati dagli enti competenti;
3. di stabilire, quindi, che gli interventi in detta area debbano rispettare i contenuti e le prescrizioni del progetto approvato;
4. di prendere atto che la variante al Piano regolatore generale del Comune di San Salvatore Telesino è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di G.p. n° 321 del 04/10/2011, che di seguito si elencano:

elaborati tecnici		
<i>elaborato</i>	<i>elaborati inviati dal Comune di San Salvatore Telesino</i>	<i>scala</i>
1	Relazione tecnica illustrativa	
2	Individuazione aree d'intervento	1/2000
2a	Individuazione catastale delle aree	
3	Planimetria di progetto	1/500
4	Studio di prefattibilità ambientale	1/4000
	Relazione geologica	1/1000
6	Quadro economico	
7	Individuazione planimetrica per i futuri fabbricati in Area 2	1/500
7a	Area 2 – Progetto tipo con destinazione d'uso dei fabbricati	1/100
8	Variante urbanistica – Dpr n°327/01, art. 19 – – Tav. 1a: Stralcio Prg vigente – Tav. 1b: Stralcio Prg ex intervento – Tav. 2: Relazione	
9	Disposizioni per la stesura dei Piani di sicurezza	
	Allegato I – Dichiarazione del tecnico proponente ai fini dell'applicazione dell'art. 2, commi 5 e 7, del Regolamento regionale di cui al Dprg n° 17/2009 “Attuazione della Valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania (Parte II del D.Lgs. n° 152/2006”	
	Allegato II – Dichiarazione del tecnico incaricato ai fini dell'applicazione dell'art. 2, commi 5 e 7, del Regolamento regionale di cui al Dprg n° 17/2009 “Attuazione della Valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania (Parte II del D.Lgs. n° 152/2006”	

documentazione amministrativa allegata

- nota di trasmissione del Comune di San Salvatore Telesino, prot. 8130 dell' 01/09/2011, di invio degli elaborati e di richiesta di approvazione della variante al Prg;
- delibera di Consiglio comunale n° 14 dell' 11/04/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino;
- delibera di Consiglio comunale n° 27 del 12/08/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino – Esame osservazioni e controdeduzioni;
- Albo pretorio comunale – Avviso di deposito degli atti in oggetto dal 06/06/2011 al 06/07/2011;

- estratto Burc n° 35 del 06/06/2011 - Avviso di deposito e pubblicazione degli atti relativi all'adozione della variante al Prg, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e smi, per la sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino;
- Quotidiano "Gazzetta di Benevento" del 06/06/2011 – Avviso di deposito degli atti in oggetto;
- "Il Sannio Quotidiano " del 06/06/2011 – Avviso di deposito degli atti in oggetto;
- Attestazione del Segretario generale che sono pervenute n°3 osservazioni:
 - Cittadini in movimento, prot. 7494 del 05/08/2011;
 - Consulta per l'ambiente, prot. 7495 del 05/08/2011;
 - Lipu onlus, prot. 7528 dell'08/08/2011;

Pareri

- Soprintendenza Bapsae di Caserta e Benevento, prot. 14715 del 12/07/2010, parere favorevole;
- Soprintendenza Bapsae di Caserta e Benevento, prot. 14256 del 16/06/2011, parere favorevole;
- Autorità di Bacino del Fiumi Liri, Garigliano e Volturno, prot. 5999 del 24/06/2011, nulla osta;
- Consorzio di Bonifica del Sannio Alitano, prot. 2436 del 05/07/2011, parere favorevole;
- Asl Benevento 1, nota prot. 90950/2011, parere sanitario favorevole con prescrizioni;
- Regione Campania, Settore provinciale del Genio civile di Benevento, decreto n° 40 del 20/06/2011, parere favorevole;

ricordato che il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di San Salvatore Telesino, per cui sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa, così come riportato nella delibera di Cc n° 27 del 12/08/2011;

5. di trasmettere al Settore Relazioni istituzionali, Presidenza ed Aa.g.g della Provincia di Benevento il presente decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.u.r.c. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;
6. di trasmettere al Comune di San Salvatore Telesino il presente decreto, munito degli estremi di pubblicazione sul Burc, perché provveda a darne notizia mediante avviso su due quotidiani a diffusione provinciale;
7. che il decorso di quindici giorni dalla pubblicazione comporta l'efficacia della variante al Prg del Comune di San Salvatore Telesino.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario generale per i provvedimenti consequenziali.

F.to Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio

F.to Il Dirigente del Settore
arch. Elisabetta Cuoco

F.to Il Presidente
prof. ing. Aniello Cimitile

Il presente decreto è pubblicato all'Albo pretorio il 28/10/2011 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi,

Benevento, lì 28/10/2011

F.to Il Segretario generale
dott. Claudio Uccelletti