



REGIONE CAMPANIA

AREA GENERALE COORDINAMENTO LL.PP. SETTORE DEL GENIO CIVILE DI AVELLINO

REP. n. del

Oggetto: Decreto Dirigenziale n. del

R.D. 25 luglio 1904 n. 523. Autorizzazione di n. 2 attraversamenti in sub-alveo del vallone "della Mezzana" con linee elettriche connesse all'impianto eolico da 12 MW ubicato in località "Serra Mezzana" del Comune di Lacedonia (AV).

Proponente: Wind Energy S.r.l. - San Giorgio del Sannio (BN).

Prat. G.C. 1865 - 198/R

ATTO DI CONCESSIONE

L'anno duemila..... il giorno (.....) del mese di, alle ore nella sede del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino, sito in Avellino alla via Roma 1, piano 1°, premesso che:

- la società Wind Energy S.r.l., con sede a San Giorgio del Sannio (BN) Via Italia 90 snc, è titolare del D.D. n. del, rilasciato dalla Regione Campania Settore Regolazione dei Mercati ai sensi dell'art. 12 D. Lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m.i., per la realizzazione dell'impianto eolico da 12 MW, con relative opere connesse, ubicato in località "Serra Mezzana" del comune di Lacedonia (AV);
- il progetto approvato in esito al procedimento di autorizzazione unica di cui al punto precedente prevede la realizzazione di n. 2 (due) attraversamenti con linee elettriche poste in sub-alveo del corso d'acqua demaniale vallone "della Mezzana" nel comune di Lacedonia (AV);
- per la realizzazione dei predetti attraversamenti, questo Settore, con D.D. n. del , ha rilasciato parere favorevole ai fini idraulici ai sensi del R.D. n. 523/1904.

La Regione Campania C.F. 80011990639, di seguito denominata anche Regione, nella persona del Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino, Dr. Geol. Giuseppe Travia nato a Reggio Calabria il 12/02/1962, C.F. TRV GPP 62B12 H224H,

e

la Wind Energy S.r.l. - P.I.01260780620, di seguito denominata anche Concessionario, nella persona del sig. , nato a il C.F. , nella qualità di rappresentante della società, con il presente atto stipulano e convengono quanto segue:

Art. 1 – Generalità

Il presente atto disciplina il rapporto di concessione idraulica intercorrente tra la Regione Campania e la società Wind Energy S.r.l.

La premessa è parte integrante della concessione.

Art. 2 – Domicilio del Concessionario

La società Wind Energy S.r.l. elegge il proprio domicilio presso il quale desidera ricevere qualunque comunicazione conseguente al presente atto in San Giorgio del Sannio (BN)) - Via Italia 90 snc, con l'obbligo di comunicare tempestivamente qualunque variazione dello stesso.

Art. 3 – Oggetto e durata della concessione

La Regione Campania concede alla Wind Energy S.r.l. l'utilizzo delle aree demaniali del vallone "della Mezzana" impegnate da un doppio attraversamento in sub alveo con linee elettriche poste all'interno di tubi di protezione in acciaio Ø 200 in corrispondenza delle p.lle 17 – 18 - 44 – 45 – 116 del fgl 16 del comune di Lacedonia, per la durata di anni 19 (diciannove) decorrenti dalla firma del presente atto.

Art. 4 – Definizione e pagamento del canone

Il Concessionario, per l'occupazione delle aree demaniali sopra descritte, dovrà corrispondere alla Regione Campania, il canone annuo complessivo di € 272,70 (duecentosettantadue/70) così distinto:

- canone annuo per attraversamento pari ad € 247,90 (duecentoquarantasette/90);
 - Imposta regionale del 10% pari ad € 24,80 (ventiquattro/80)
- (art. 2 L. n. 281/70 e art. 7 della L.R. n. 1/72)

da versare anticipatamente entro il mese di gennaio di ciascun anno sul c/c postale n. 21965181 intestato a Regione Campania Servizio Tesoreria Napoli, codice tariffa n. 1520, specificando la causale del versamento "Area 15 Settore 06 – Annualità di canone anticipato per n. 2 attraversamenti del vallone "della Mezzana" nel comune di Lacedonia (AV) – pratica n. G.C. 1865 - 198/R.

L'attestazione in originale del versamento dovrà essere trasmessa al Settore del Genio Civile di Avellino entro dieci giorni dalla data di versamento.

L'importo del canone è calcolato in base alla superficie occupata ed al suo utilizzo ed è soggetto alla normativa di legge, ivi compreso l'aggiornamento con cadenza annuale sulla base degli indici medi ISTAT dell'anno precedente.

Art. 5 – Deposito cauzionale

Il Concessionario, per l'occupazione delle aree sopra descritte, è tenuto a costituire un deposito cauzionale, mediante versamento dell'importo di € 545,40 (cinquecentoquarantacinque/40), pari a n. 2 annualità del canone. Detto importo verrà versato sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania Servizio Tesoreria Napoli, codice tariffa n. 1521, specificando la causale del versamento "Area 15 Settore 06 - Deposito cauzionale per n. 2 attraversamenti in sub-alveo del vallone "della Mezzana" nel comune di Lacedonia (AV) - Prat. G.C. 1865 - 198/R".

Art. 6 – Estinzione e rinnovo

La concessione si estingue per scadenza del termine o per rinuncia dell'interessato.

E' possibile il rinnovo della concessione, a meno di motivi ostativi, a condizione che il Concessionario produca, almeno 90 (novanta) giorni prima della scadenza della stessa, formale richiesta indirizzata alla Regione Campania, Settore del Genio Civile di Avellino.

E' escluso il rinnovo tacito. L'occupazione dell'area che si protragga oltre la scadenza del titolo concessorio, in assenza di istanza di rinnovo, è assimilata, ad ogni effetto di legge, all'occupazione in assenza assoluta di titolo.

Art. 7 – Decadenza, sospensione e revoca

Costituiscono motivi di decadenza della concessione:

- inadempimento grave e reiterato ad oneri assunti col presente atto e/o ad obblighi stabiliti dalle leggi;
- sub-concessione a terzi;
- mancato pagamento del canone;
- mancata osservanza degli adempimenti di cui al decreto di autorizzazione idraulica.

La Regione Campania si riserva il diritto di sospendere la concessione, in qualunque momento, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato e/o si presentino ragioni di pubblico interesse.

La Regione può, inoltre, procedere unilateralmente, con il termine di preavviso di sei mesi, alla revoca della concessione in caso di sopravvenienza di esigenze di pubblico interesse.

Nei casi di revoca o sospensione il Concessionario riceverà preavviso dell'emissione del provvedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241, senza che lo stesso possa pretendere danni o restituzioni sia pure parziali del corrispettivo, sia che la concessione duri fino alla prevista scadenza, sia che si risolva prima di tale data.

Art. 8 – Responsabilità nei confronti dei terzi

La Regione è sollevata da ogni responsabilità nei confronti di terzi per danni conseguenti all'esecuzione delle opere, la mancata manutenzione delle stesse e relativa vigilanza nonché per danni cagionati a terzi per rovina delle opere in dipendenza di nubifragi, piene alluvionali o altro.

Art. 9 – Atti connessi

Fanno parte integrante della presente concessione gli elaborati progettuali presentati a corredo della nota della Wind Energy S.r.l. del 06/05/2011 acquisita al protocollo reg. n. 372680 del 11/05/2011, nonché le integrazioni ad essa prodotte, che per patto espresso non si allegano.

Art. 10 – Spese di registrazione

Sono a carico del Concessionario tutte le spese per la registrazione del presente atto, di bollo ed eventuali imposte e tasse se dovute.

Art. 11 – Autorizzazione idraulica e accesso in alveo

Con la presente Concessione si autorizza l'utilizzo dell'area demaniale, con l'obbligo del Concessionario di osservanza, oltre che delle norme contenute nel presente atto, delle condizioni e prescrizioni tecniche specifiche, emanate con il Decreto Dirigenziale in oggetto, che qui si richiamano a costituire parte integrante e sostanziale.

Art. 12 – Foro competente

Per eventuali controversie scaturenti dal rispetto del presente atto il foro competente è il Tribunale di Napoli.

Del che è il presente, il quale consta di n. 4 facciate inclusa la presente e viene sottoscritto in n. 3 originali dai costituiti qui in calce e a margine delle facciate precedenti.

Il Concessionario
Wind Energy S.r.l.

Per la Regione
Il Dirigente
Dr. Geol. Giuseppe Travia