

A.G.C. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali - **Deliberazione n. 1504 del 2 ottobre 2009 – L. 24.12.1993 n.560 e L.R. 12.12.2003 n.24 - Approvazione piano di vendita alloggi E.R.P. Comune di Montoro Superiore (AV). -(con allegati)**

PREMESSO

CHE l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i piani di vendita predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla casa di cui alla L.R. 18/97 art.25; CHE il Comune di Montoro Superiore (AV) con delibera di Consiglio Comunale n.22 del 21.04.2009, ha approvato il Piano Vendita immobili comunali ai sensi della L.R. 24/2003 art.4;

CHE nella seduta n.12 del 27.07.2009 l'Osservatorio Regionale sulla Casa ha espresso le osservazioni, circa l'approvazione del piano vendita, comunicate al Comune di Montoro Superiore (AV) con nota dell'A.G.C. 16, prot. 692777 del 30.07.2009;

CHE il suindicato Comune ha recepito le osservazioni, ed ha trasmesso con nota protocollo n.703482 del 04.08.2009, la delibera del Consiglio Comunale n.19 del 20.07.2009 di rettifica della delibera di C.C. n.22/09 di approvazione Piano di Vendita alloggi comunali in Via S.Pio ed in Via Nuova;

PRESO ATTO

CHE il predetto Piano Vendita immobili comunali così come rettificato dal Comune di Montoro Superiore (AV) è stato esaminato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 17.09.2009 il quale, ha espresso tra l'altro "*Parere Favorevole al Piano Vendita del Comune di Montoro Superiore (AV)*".

RITENUTO

Di dover procedere all'approvazione del Piano Vendita di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Montoro Superiore (AV);

VISTO

la Legge n. 560 del 24.12.1993 -"*Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P.*";

la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -"*Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari*";

il parere dell'Avvocatura regionale n.740822 del 12.09.2005;

il verbale n.13 del 17.09.2009 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

DI APPROVARE

ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il Piano di Vendita degli alloggi E.R.P. in Via S.Pio ed in Via Nuova proposto dal Comune di Montoro Superiore (AV) che forma parte integrante della presente deliberazione;

DI PRECISARE

- che, nell'alienazione degli immobili individuati nel Piano Vendita , il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
- che gli atti allegati al relativo Piano Vendita formano parte integrante della presente deliberazione;

DI TRASMETTERE

- il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune Montoro Superiore (AV) per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-

Il Segretario
D'Elia

Il Presidente
Bassolino