



Decreto Dirigenziale n. 628 del 21/11/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE, PRESSO GLI IMMOBILI UBICATI IN AVELLINO E PROVINCIA. IMPORTO A BASE D'ASTA EURO 118.506,63, COMPRESI EURO 2.323,64 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA.. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (CIG: 2739438FBC)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 235 del 09/6/2011 è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. b, e comma 8 del D.Lgs. 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria edile, presso gli immobili ubicati in Avellino e provincia. Importo a base d'asta euro 118.506,63, compresi euro 2.323,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso;
- b) che in data 10/6/2011, sono state individuate n. 25 ditte, in possesso dell'attestazione SOA, per la categoria OG I, sulla base di indagine di mercato richiesta per l'esecuzione dei lavori;
- c) che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12.00 del 06/7/2011;
- d) che entro il predetto termine sono pervenute n. 10 (dieci) offerte delle seguenti ditte:

1. Impresa I.D.G. Costruzioni srl;
2. Impresa Centore Giuseppe;
3. Impresa SA.DO. Costruzione srl;
4. Impresa Volta Pellegrino Impresa Edile Stradale;
5. Edil Lauro srl;
6. SA.MO. Costruzioni di Sanseverino M.;
7. Impresa Templa srl;
8. Impresa GI.P.A. Costruzioni srl;
9. Impresa Sarid srl;
10. Impresa Angros Lavori srl.

- e) che con decreto del Coordinatore dell'A.G.C. Demanio e Patrimonio n. 323 del 06/7/2011 è stata nominata la Commissione di gara, così composta:

Presidente	Avv. Giuseppe Di Meglio
Componente	Geom. Giuseppe Lombardi
Componente	Rag. Raffaella Scherillo
Segretario	Dott.ssa Castaldi Annalisa

- f) che nella seduta del 26/7/2011, è stata stilata la seguente graduatoria finale, con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

1. Impresa Templa srl;	34,625%
2. Impresa Angros Lavori sr.;	34,589%
3. Impresa Volta Pellegrino Impresa Edile Stradale;	33,873%
4. SA.MO. Costruzioni di Sanseverino M.;	32,615%
5. Impresa Centore Giuseppe;	28,882%
6. Impresa I.D.G. Costruzioni srl.	25,86%

- g) che la Commissione, all'esito delle operazioni di gara, ha dichiarato aggiudicataria provvisoria l'Impresa "Templa srl", con il ribasso percentuale offerto del 34,625% (trentaquattro virgola seicento venticinque per cento);
- h) che in data 29/7/2011, è stato trasmesso all'ufficio gare del Settore Provveditorato ed Economato le risultanze della gara per la verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D.L.vo 163/2006, delle ditte I e II classificate;
- i) che in data 15/11/2011, il Settore Provveditorato ed Economato ha trasmesso le risultanze delle verifiche effettuate con esito positivo per la ditta aggiudicataria;

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 07/7/2011, n. 2 del 14/7/2011 e n. 3 del 26/7/2011;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione;
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della Impresa "Templa srl" con il ribasso percentuale offerto del 34,625% (trentaquattro virgola seicento venticinque per cento);
- d) che con il decreto dirigenziale n. 235 del 09/6/2011, è stata impegnata la spesa per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese tecniche e per la Commissione, sul capitolo 144 dell'U.P.B. 6.23.52, del bilancio 2011 codice SIOPE 1351;

VISTI:

1. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
2. la Legge Regionale n. 3/2007;
3. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art. 4;
4. il D.P.R. 207/2010;
5. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
6. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
7. la D.G.R.C.n.157 del 18/4/2011;
8. la D.G.R.C. n 250 del 31/5/2011;
9. il Decreto Dirigenziale n. 235 del 09/6/2011;
10. il Decreto Dirigenziale n. 323 del 06/7/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di prendere atto dei verbali della Commissione di gara n. 1 del 07/7/2011, n. 2 del 14/7/2011 e n. 3 del 26/7/2011;
2. di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:

2.1 .Impresa Templa srl;	34,625%
2.2 Impresa Angros Lavori sr.;	34,589%
2.3 Impresa Volta Pellegrino Impresa Edile Stradale;	33,873%
2.4 SA.MO. Costruzioni di Sanseverino M.;	32,615%
2.5 Impresa Centore Giuseppe;	28,882%
2.6 Impresa I.D.G. Costruzioni srl.	25,86%
3. di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria edi le, presso gli immobili di proprietà regionale ubicati in Avellino e provincia, importo a base d'asta euro 118.506,63 compresi euro 2.323,64 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA", indetta con decreto dirigenziale n. 235 del 09/6/2011, all'Impresa "Templa srl", con sede in Quarto (NA), alla Via Matilde Serao n.23 bis -80010- P. IVA. n.07258020630, con il ribasso percentuale offerto del 34,625% (trentaquattro virgola seicento venticinque per cento);
4. di comunicare l'aggiudicazione agli interessati, ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, con separato provvedimento;
5. di inviare il presente atto:
 - 5.1 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 *"Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali"* per i successivi adempimenti;
 - 5.2 al Settore *"Stampa, Documentazione ed informazione e bollettino Ufficiale della Regione Campania"* per la pubblicazione;

- 5.3 al Settore Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio;
- 5.4 all'Ufficio del Datore di Lavoro;
- 5.5 all'Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino