

A.G.C. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali - **Deliberazione n. 1505 del 2 ottobre 2009 – L. 24.12.1993 n.560 e L.R. 12.12.2003 n.24 - Approvazione piano di vendita alloggi E.R.P. Comune di Palma Campania (NA). -(con allegati)**

PREMESSO

CHE l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i piani di vendita predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla casa di cui alla L.R. 18/97 art.25;
CHE il Comune di Palma Campania (NA) con delibera di Consiglio Comunale n.23 del 20.04.2009, ha approvato il Piano Vendita immobili comunali ai sensi della L.R. 24/2003 art.4;
CHE nella seduta del 27.07.2009 l'Osservatorio Regionale sulla Casa rinviava ad una prossima seduta l'esame della documentazione in quanto la stessa risultava incompleta, detta decisione veniva comunicato al Comune di Palma Campania con nota dell'A.G.C. 16 prot. 0692768 del 30.07.2009;
CHE il suindicato Comune con e-mail del 01.09.2009 ha trasmesso la documentazione richiesta anche in formato elettronico;

PRESO ATTO

CHE il predetto Piano Vendita immobili comunali così come trasmesso dal Comune di Palma Campania (NA) è stato esaminato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 17.09.2009 il quale, ha espresso tra l'altro *"Parere Favorevole al Piano Vendita del Comune di Palma Campania (NA)"*;

RITENUTO

Di dover procedere all'approvazione del Piano Vendita di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Palma Campania (NA);

VISTO

la Legge n. 560 del 24.12.1993 -*"Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P."*;
la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -*"Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari"*;
il parere dell'Avvocatura regionale n.740822 del 12.09.2005;
il verbale n.13 del 17.09.2009 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

DI APPROVARE

- ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il Piano di Vendita degli alloggi E.R.P. proposto dal Comune di Palma Campania (NA) che forma parte integrante della presente deliberazione;

DI PRECISARE

- che, nell'alienazione degli immobili individuati nel Piano Vendita, il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
- che gli atti allegati al relativo Piano Vendita formano parte integrante della presente deliberazione;

DI TRASMETTERE

- il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune di Palma Campania (NA) per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-

Il Segretario
D'Elia

Il Presidente
Bassolino