

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico – Settore Regolazione dei Mercati - **Decreto dirigenziale n. 494 del 5 ottobre 2009 – D.Lgs. 387/2003 - D.P.R. 327/2001 come modificato dai D. Lgs. 302/2002 e 330/2004 e dalla L. 244/2007 - Societa' EDISON ENERGIE SPECIALI S.p.A. - Esproprio o asservimento aree occorrenti alla realizzazione e manutenzione di un parco eolico nel Comune di FOIANO DI VALFORTORE (BN).**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 prevede l'esercizio delle Regioni per le funzioni amministrative previste dall'art. 30, commi 1, 2 e 5, del decreto legislativo n. 112/98;
- con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite con il citato D.Lgs. 112/1998;
- con Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31/12/2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- il comma 1 dell'art. 12 del suddetto D.Lgs. 387/2003 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di Servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla loro costruzione ed al loro esercizio;
- con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento "Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'art. 12 del nominato D.Lgs. 387/2003;
- il comma 1 dell'art. 9 della Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati", alla quale struttura è affidata, tra l'altro, l'attività relativa alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- la Giunta Regionale con delibera n. 2119 del 31/12/008 ha rinnovato l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008, al dott. Luciano Califano;
- con DGR. n° 1337 del 31/07/2009 è stato confermato al Dr. Fortunato Polizio l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale Energy- Management" del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
- con Decreto Dirigenziale n. 23 del 07/09/2009 il Coordinatore dell'Area 12 "Sviluppo Economico" ha delegato a tutti i Dirigenti di Settore dell'Area il compimento delle attività istituzionali rientranti nell'ambito delle rispettive competenze;
- con i Decreti Dirigenziali n. 116 del 6/04/2009 e n. 376 del 20/07/2009 la società **EDISON ENERGIE SPECIALI S.p.A.** è stata autorizzata a costruire e ad esercire un impianto di produzione elettrica da fonte eolica nel Comune di **FOIANO DI VALFORTORE (BN)**;
- la suddetta società con istanza assunta al protocollo regionale col numero 0681703 in data 28/07/2009 chiedeva, ai sensi dell'art. 22, comma 2 lettera b, del D.P.R. 327/2001 come modi-

ficato, l'avvio dell'iter per l'emissione del decreto di esproprio o di asservimento delle aree occorrenti alla costruzione ed alla manutenzione dell'impianto di cui in premessa;

DATO ATTO CHE

- sono state notificate ai proprietari delle aree interessate le comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 come modificato;
- che per i proprietari i cui indirizzi sono risultati irreperibili e ai quali non è stato possibile inviare la comunicazione personale si è proceduto ai sensi dell'art. 16, commi 7 e 8 del DPR 327/2001 come modificato;

VISTO

il Decreto Dirigenziale del Settore C.T.R. n. 1226 del 10/06/2009 con il quale questo Ufficio veniva delegato all'adozione degli atti inerenti la procedura ablativa relativa agli immobili occorrenti all'esercizio ed alla manutenzione dell'opera di cui in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art. 22, comma 2 lettera b, del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007, qualora il numero dei destinatari degli avvisi inerenti la procedura espropriativa sia superiore a 50, il decreto di esproprio e/o asservimento può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente dell'indennità provvisoria, senza particolari indagini o formalità;
- l'esproprio o l'asservimento degli immobili di che trattasi sono finalizzati alla realizzazione, all'esercizio e alla manutenzione di opere private di pubblica utilità e che, pertanto, la valutazione dei terreni, ai fini indennizzativi, è stata effettuata, dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale", ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO

- che, sulla base di quanto in premessa riportato, sussistano le condizioni per poter espropriare o asservire le aree di che trattasi;

VISTO

- il Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387;
- il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" del Servizio 03 del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Servizio,

DECRETA

Art. 1 Per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione del parco eolico nel Comune di **FOIANO VALFORTORE (BN)** da parte della **EDISON ENERGIE SPECIALI S.p.A.**, avente sede legale in Milano – Foro Buonaparte n. 31 – ed Uffici in Bologna – via Paolo Nanni Costa n. 30, è disposto l'esproprio o l'asservimento degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni del Comune di **Foiano di Valfortore**, descritti ed identificati nel piano particellare grafico e descrittivo, che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante.

Art. 2 L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili di cui al precedente art. 1, contenente l'indicazione del luogo del giorno e dell'ora ed emesso dall'Autorità Espropriante, dovrà essere notificato almeno sette giorni prima, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del promotore dell'esproprio ai proprietari dei fondi. Al momento della effettiva occupazione degli immobili i funzionari regionali Antonio Santelli, Michele Di Napoli, Graziella Ragone e Maurizio Russo, all'uopo incaricati col presente de-

creto, provvederanno a redigere il verbale di consistenza dei luoghi. Tale verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari o, in caso di assenza o rifiuto di essi, con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti né dell'Autorità Espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio.

- Art. 3** L'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'esproprio o l'asservimento dei terreni di cui all'art. 1, calcolata ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001 come modificato, è indicata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle vigenti norme sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione e le essenze arboree di pregio insistenti sui fondi asserviti, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, saranno indennizzati ai sensi degli artt. 32 e 36 del D.P.R. 327/2001 come modificato, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano. Gli aventi diritto, entro trenta giorni dalla presa di possesso, dovranno comunicare all'autorità Espropriante ed al soggetto proponente, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità provvisoria, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate, nei trenta giorni successivi, presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento ablativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. I proprietari, nel caso non condividano la valutazione del presente decreto, possono entro 30 giorni dalla presa di possesso, presentare osservazioni scritte e depositare documenti o, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 21 del D.P.R. 327/2001, designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un tecnico nominato dalla Regione Campania ed ad un terzo indicato dal Tribunale Civile, definisca l'indennità definitiva di esproprio. Qualora i proprietari non intendano avvalersi di un tecnico di loro fiducia proponendo, comunque, opposizione alla stima, l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.
- Art. 4** Avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Campania, potrà essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica.
- Art. 5** Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore Alle Attività Produttive nonché alla Segreteria di Giunta – Servizio 04 “Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali” dell'A.G.C. 02 “Affari Generali della Giunta”.

Dott. Luciano Califano

DITTA	Titolo	Foglio	P.IIa	Superficie			Qual.	CI	R.D.	R.A.	Superficie da occupare in mq.				Indennità provvisoria in Euro												
				HA	A	CA					Area da espropriare	Area da espropriare per passaggio pedonale e carrai	Servitù aerea	Area da occupare temporaneamente	esporio compreso oneri aggiuntivi	Eproprio per passaggio pedonale e carrai	Servitù Aerea	Indennità Totale									
																			Rudere di F. R.	310,00	19.440,00	19.440,00					
CORVINO Maria Giuseppa MARTUCCI Saverio	Propr. 1/2 Propr. 1/2	11	21	00	03	10														19.440,00	19.440,00						
CORVINO Maria Giuseppa MARTUCCI Saverio	Propr. 1/2 Propr. 1/2	11	29	09	01	60	Sem.	3	148,21	321,13												205,00	205,00				
CORVINO Maria Giuseppa MARTUCCI Saverio	Propr. 1/2 Propr. 1/2	11	18	00	00	71	Sem.	2	16,50	25,67													1.374,00	6.613,20			
F-ACCHIANO Giuseppe	Propr. 1/1	11	101	01	85	80	Sem.	3	28,79	62,37														1.392,00	2.172,60		
BIANCO Elvira	Propr. 1/1	11	107	00	44	20	Sem.	3	6,85	14,84															50,40	50,40	
MADDALENA Maria	Propr. 1/1	11	103	02	58	70	Sem.	3	40,48	86,84															24,00	294,00	
PAOLOZZA Enrico	Propr. 1/1	11	106	00	44	20	Sem.	3	6,85	14,84															75,60	75,60	
BIANCO Elvira	Propr. 1/1	11	105	00	55	85	Sem.	3	6,85	18,75															39,60	39,60	
MARUCCI Giuseppe	Propr. 1/1	11	2	00	08	00	Sem.	3	1,24	2,69															33,60	33,60	
ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO	Propr. 1/1	11	3	01	49	50	Sem.	3	23,16	50,19																138,60	138,60
COLUCCI Salvatore MARUCCI Pasquale	Prop. 1/2 Prop. 1/2	11	96	00	86	50	Sem.	3	13,40	29,04																42,60	42,60
CECE Assunta	Propr. 1/1	11	97	01	08	10	Sem.	3	16,75	36,29																36	36,00
COLUCCI Salvatore MARUCCI Pasquale	Prop. 1/2 Prop. 1/2	3	165	00	52	50	Sem.	3	8,13	17,62																120,00	120,00
COLUCCI Salvatore MARUCCI Pasquale	Prop. 1/2 Prop. 1/2	3	167	00	25	00	Sem.	3	3,87	8,39																420,00	561,60
COLUCCI Salvatore MARUCCI Pasquale	Prop. 1/2 Prop. 1/2	3	166	00	44	50	Sem.	3	6,89	14,94																159,60	699,60
BARBATO Maria Concetta SASSONE Francesco	Propr. 1/2 Propr. 1/2	3	147	01	69	00	Sem.	3	26,18	56,73																265,20	265,20
COLUCCI Leonardo COLUCCI Maria Leonarda	Propr. 1/2 Propr. 1/2	3	148	01	89	00	Sem.	3	29,28	63,45																564,00	564,00
BARBATO Luisa MOCCIA Angelmaria MOCCIA Leonardo MOCCIA Sabrina	Propr. 1/6 Propr. 3/6 Propr. 1/6 Propr. 1/6	3	107	00	67	10	Sem.	3	10,40	22,53																631,20	631,20

DITTA	Titolo	Foglio	P.lla	Superficie			Qual.	Ci	R.D.	R.A.	Superficie da occupare in mq.				Indennità provvisoria in Euro					
				HA	A	CA					Area da espropriare per passaggio pedonale e carrato	Area da espropriare per passaggio aerea	Servitù aerea	Area da occupare temporaneamente	esproprio compreso oneri aggiuntivi	Esproprio per passaggio pedonale e carrato	Servitù Aerea	Indennità Totale		
																			Indennità Totale	
MADDALENA Antonietta	Propr. 1/1	10	7	00	46	55	Sem.	3	7,21	15,63		376,00						225,60	225,60	
MADDALENA Maria	Propr. 1/1	10	5	00	89	00	Sem.	3	13,79	29,88		65,00						78,00	78,00	
MADDALENA Antonietta	Propr. 1/1	10	91	00	87	00	Sem.	3	13,48	29,21		1080,00						542,40	2.244,40	
MARUCCI Sergio	Propr. 1/1	10	132	02	76	00	Sem.	3	42,76	92,85		998,00						622,80	2.226,00	
ZEOLLA Antonia Maria	Propr. 1/1	10	1	03	06	70	Sem.	3	47,52	102,96		1064,00						1.080,60	2.763,00	
DEL GROSSO Antonio Mario	Propr. 1/1	10	2	00	70	50	Sem.	3	10,92	23,67		893,00						537,00	2.014,20	
ZEOLLA Giuseppe	Propr. 1/1	2	80	02	84	50	Sem.	3	44,08	95,51		1595,00						772,80	3.092,40	
EREDI MARUCCI LEONARDO		7	42	04	32	35	Sem.	3	66,99	145,14		988,00						690,00	2.293,20	
MIELE Antonio fu Antonio	Propr. 1/4																			
MIELE Gaetano fu Antonio	Propr. 1/4	7	8	03	67	40	Sem.	3	56,92	123,34		87,00						104,40	148,00	
MIELE Giuseppe fu Antonio	Propr. 1/4																			
MIELE Nazzeno fu Antonio	Propr. 1/4																			
FERRO Giuseppe	Prop. 1/2		7	7	01	80	60	Sem.	3	27,98	60,63		1073,00					1.278,60	604,80	2.289,00
FERRO Orazio	Prop. 1/2																			
DEL VECCHIO Giuseppe	Propr. 1/2	35	16	02	36	29	Sem. Ar.	2	67,12	97,63		400,00						2.997,60	2.010,00	5.967,00
DEL VECCHIO Maria Luisa	Propr. 1/2			02	58	31	Pas. Arb.	2	20,01	6,67										
DEL VECCHIO Giuseppe	Prop. 1/2		39	18	04	77	00	Sem.	3	110,86	172,44		169,00					5.424,00	948,00	6.777,60
DEL VECCHIO Maria Luisa	Prop. 1/2																			
DEL VECCHIO Giuseppe	Prop. 1/2		30	109	01	45	80	Sem.	3	22,59	48,94		3690,00					8.856,00	876,00	12.948,60
DEL VECCHIO Maria Luisa	Prop. 1/2																			
FACCHIANO Donato	Propr. 1/4																			
FACCHIANO Michele	Propr. 1/4	30	149	02	66	40	Pasc. Arb.	1	34,40	12,38								263,40	263,40	
FACCHIANO Saverno	Propr. 1/4																			
FACCHIANO Vito	Propr. 1/4																			
MAFFEO Maria	Propr. 1/1	30	268		03	60	B. C.	2	0,11	0,07		207,00						248,40	248,40	
MAFFEO Maria	Propr. 1/1	30	101	00	70	00	Sem.	2	16,27	25,91		18,00						21,60	21,60	
CASAMASSA Giuseppe Pompeo	Propr. 1/1	30	100	00	40	07	Sem.	3	6,21	13,45		198,00						237,60	237,60	
MAFFEO Maria	Propr. 1/1	30	235	01	33	00	Sem.	2	30,91	48,08		1778,00						2.133,00	649,20	3.187,80

DITTA	Titolo	Foglio	P.lla	Superficie			Qual.	CI	R.D.	R.A.	Superficie da occupare in mq.				Indennità provvisoria in Euro					
				HA	A	CA					Area da espropriare	Area da espropriare per passaggio pedonale e carrajo	Servitù aerea	Area da occupare temporaneamente	esporio compreso oneri aggiuntivi	Esproprio per passaggio pedonale e carrajo	Servitù Aerea	Indennità Totale		
GENTILCORE Maria Antonia	Prop. 1/1	41	20	00	03	00	F. R.				90,00				108,00			108,00		
MADDALENA Libera MAFFEO Pasquale	Prop. 1/2 prop. 1/2	41	18	00	50	60	Sem.	2	11,76	18,29			15,00					9,00	9,00	
BELPERIO Paolo	Prop. 1/1	41	26	01	11	80	Sem.	2	25,98	40,42			15,00	265,00				18,00	159,00	177,00
BELPERIO Paolo	Prop. 1/1	41	27	00	82	80	Sem.	2	19,24	29,23	169,00	916,00	840,00		405,60	1.099,20	504,00		2.008,80	
FACCHIANO Carmine Pompeo Rosario	Prop. 1/1	39	28	01	06	25	Sem.	2	24,69	38,41	80,00	305,00			192,00	366,00			558,00	
COLUCCI Leonardo COLUCCI Maria Leonarda	Prop. 1/2 prop. 1/2	10	248	03	11	61	Sem.	3	48,28	104,61		70,00				84,00			84,00	

LEGENDA

-  AREA DA ESPROPRIARE
-  AREA DA ESPROPRIARE PER PASSAGGIO
PEDONALE E CARRAIO
-  SERVITU' AEREA
-  AREA DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE





















