

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico – Settore Regolazione dei Mercati - Decreto dirigenziale n. 495 del 5 ottobre 2009 – D.Lgs. 387/2003 - D.P.R. 327/2001 come modificato dai D. Lgs. 302/2002 e 330/2004 e dalla L. 244/2007 - Societa' IVPC POWER 8 SPA - Asservimento aree occorrenti alla messa in esercizio e manutenzione del parco eolico nel Comune di Greci (AV).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 prevede l'esercizio delle Regioni per le funzioni amministrative previste dall'art. 30, commi 1, 2 e 5, del decreto legislativo n. 112/98;
- con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite con il citato D.Lgs. 112/1998;
- con Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31/12/2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- il comma 1 dell'art. 12 del suddetto D.Lgs. 387/2003 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di Servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla loro costruzione ed al loro esercizio;
- con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento "Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'art. 12 del nominato D.Lgs. 387/2003;
- il comma 1 dell'art. 9 della Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati", alla quale struttura è affidata, tra l'altro, l'attività relativa alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- la Giunta Regionale con la delibera n. 2119 del 31/12/2008 ha rinnovato l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008 al dott. Luciano Califano;
- con DGR. n° 1337 del 31/07/2009 è stato confermato al Dr. Fortunato Polizio l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale Energy- Management" del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
- con Decreto Dirigenziale n. 23 del 07/09/2009 il Coordinatore dell'Area 12 "Sviluppo Economico" ha delegato a tutti i Dirigenti di Settore dell'Area il compimento delle attività istituzionali rientranti nell'ambito delle rispettive competenze;
- con Decreto Dirigenziale n. 364 del 31/08/2006 la società IVPC POWER 8 SPA è stata autorizzata a costruire e ad esercire un impianto di produzione elettrica da fonte eolica nel Comune di **Greci (AV)**;
- la suddetta società con istanza assunta al protocollo regionale col numero 0657151 in data 25/07/2008 chiedeva, ai sensi del D.P.R. 327/2001 come modificato, l'avvio dell'iter per

l'emissione del decreto di asservimento delle aree occorrenti alla messa in esercizio ed alla manutenzione dell'impianto di cui in premessa;

- con Decreto Dirigenziale n. 318 del 27/10/2008 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di cui in oggetto;

DATO ATTO CHE

sono state notificate ai proprietari delle aree interessate le comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 come modificato;

ACQUISITA

l'istanza del soggetto proponente assunta al protocollo regionale in data 05/03/2009 col numero 0193031, con la quale veniva chiesta l'attivazione della procedura ablativa con le modalità di cui all'art. 22 del D.P.R. 327/2001 come modificato, stante la presenza di motivi di urgenza;

VISTO

il Decreto Dirigenziale del Settore C.T.R. n. 615 del 13/03/2009 con il quale questo Ufficio veniva delegato all'adozione degli atti inerenti la procedura ablativa relativa agli immobili occorrenti all'esercizio ed alla manutenzione dell'opera di cui in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- sussistono motivi di urgenza a disporre delle aree interessate per il regolare esercizio e funzionamento degli impianti e per la loro necessaria e continua manutenzione;
- che eventuali ulteriori ritardi non solo causerebbero danni mal sopportabili dal soggetto proponente, ma ritarderebbero e ridurrebbero la produzione di una quota consistente di energia elettrica pulita, della quale ha tanto bisogno il mercato elettrico regionale;
- ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto di esproprio (o asservimento) può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente dell'indennità provvisoria, senza particolari indagini o formalità;
- l'asservimento de quo è finalizzato all'esercizio e alla manutenzione di opere private di pubblica utilità e che, pertanto, ai fini indennizzativi, la determinazione dell'indennità provvisoria per i terreni da asservire è stata effettuata dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO

- che, sulla base di quanto in premessa riportato, sussistano le condizioni per poter asservire le aree di che trattasi;

VISTO

- il Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387;
- il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" del Servizio 03 del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Servizio,

DECRETA

Art. 1 Per l'esercizio e la manutenzione del parco eolico nel Comune di Greci (AV) da parte della **IVPC POWER 8 SPA**, avente sede legale in Avellino – via Circumvallazione n. 108, è disposto l'asservimento degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni del Comune di Greci, de-

scritti ed identificati nel piano particellare grafico e descrittivo, che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante.

Art. 2 L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili di cui al precedente art. 1, contenente l'indicazione del luogo del giorno e dell'ora ed emesso dall'Autorità Espropriante, dovrà essere notificato almeno sette giorni prima, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del promotore dell'esproprio ai proprietari dei fondi. Al momento della effettiva occupazione degli immobili i funzionari regionali Pasquale Marino, Michele Di Napoli e Giovanni Tribuzio, all'uopo col presente decreto incaricati, provvederanno a redigere il verbale di consistenza dei luoghi. Tale verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari o, in caso di assenza o rifiuto di essi, con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti né dell'Autorità Espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio.

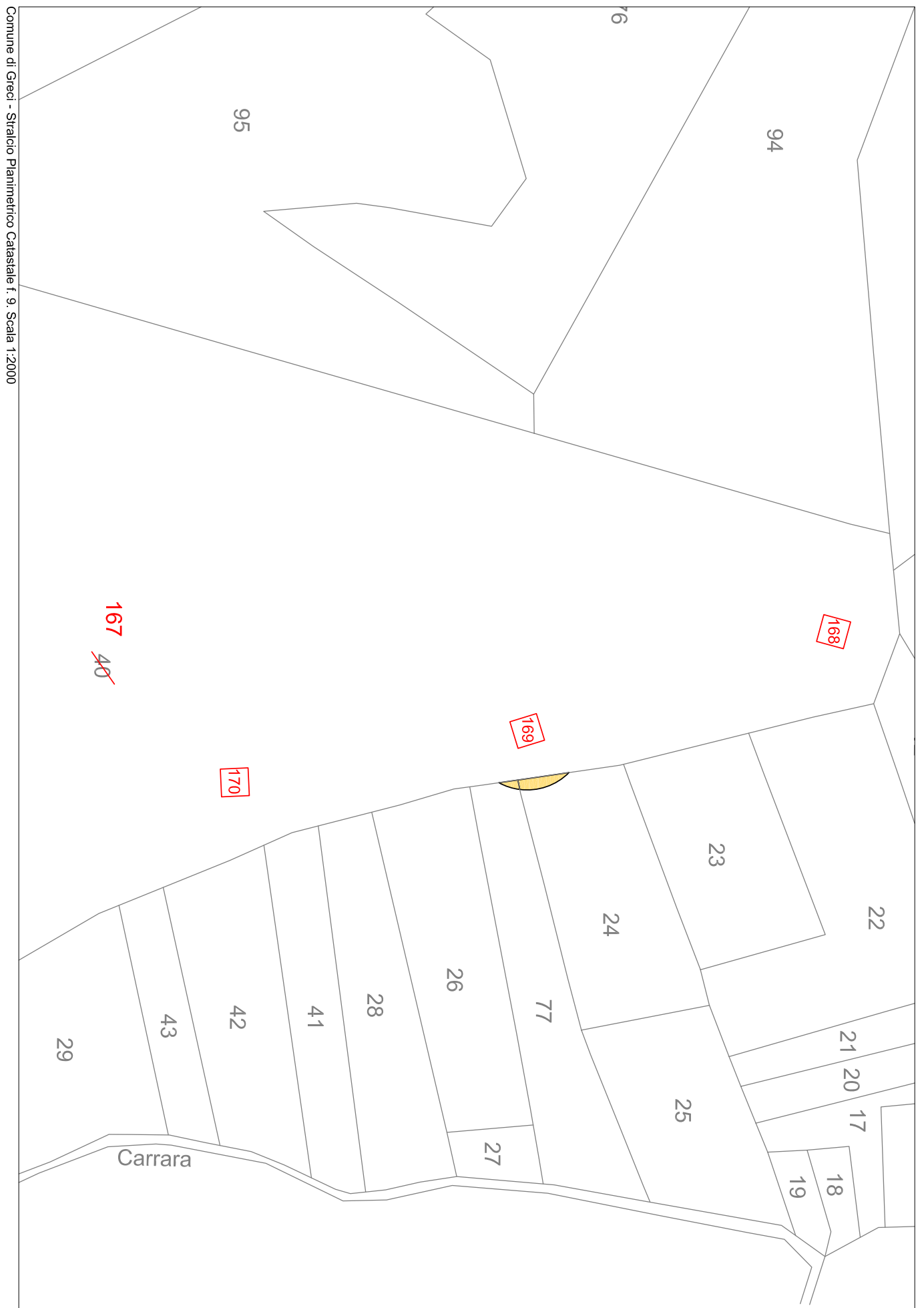
Art. 3 L'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'asservimento dei terreni di cui all'art. 1, calcolata ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001 come modificato, è indicata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle vigenti norme sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione e le essenze arboree di pregio insistenti sui fondi asserviti, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, saranno indennizzati ai sensi degli artt. 32 e 36 del D.P.R. 327/2001 come modificato, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano. Gli aventi diritto, entro trenta giorni dalla presa di possesso, dovranno comunicare all'autorità Espropriante ed al soggetto proponente, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate, nei trenta giorni successivi, presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento ablativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. I proprietari, nel caso non condividano la valutazione del presente decreto, possono entro 30 giorni dalla presa di possesso, presentare osservazioni scritte e depositare documenti o, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 21 del D.P.R. 327/2001, designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un tecnico nominato dalla Regione Campania ed ad un terzo indicato dal Tribunale Civile, definisca l'indennità definitiva di esproprio.

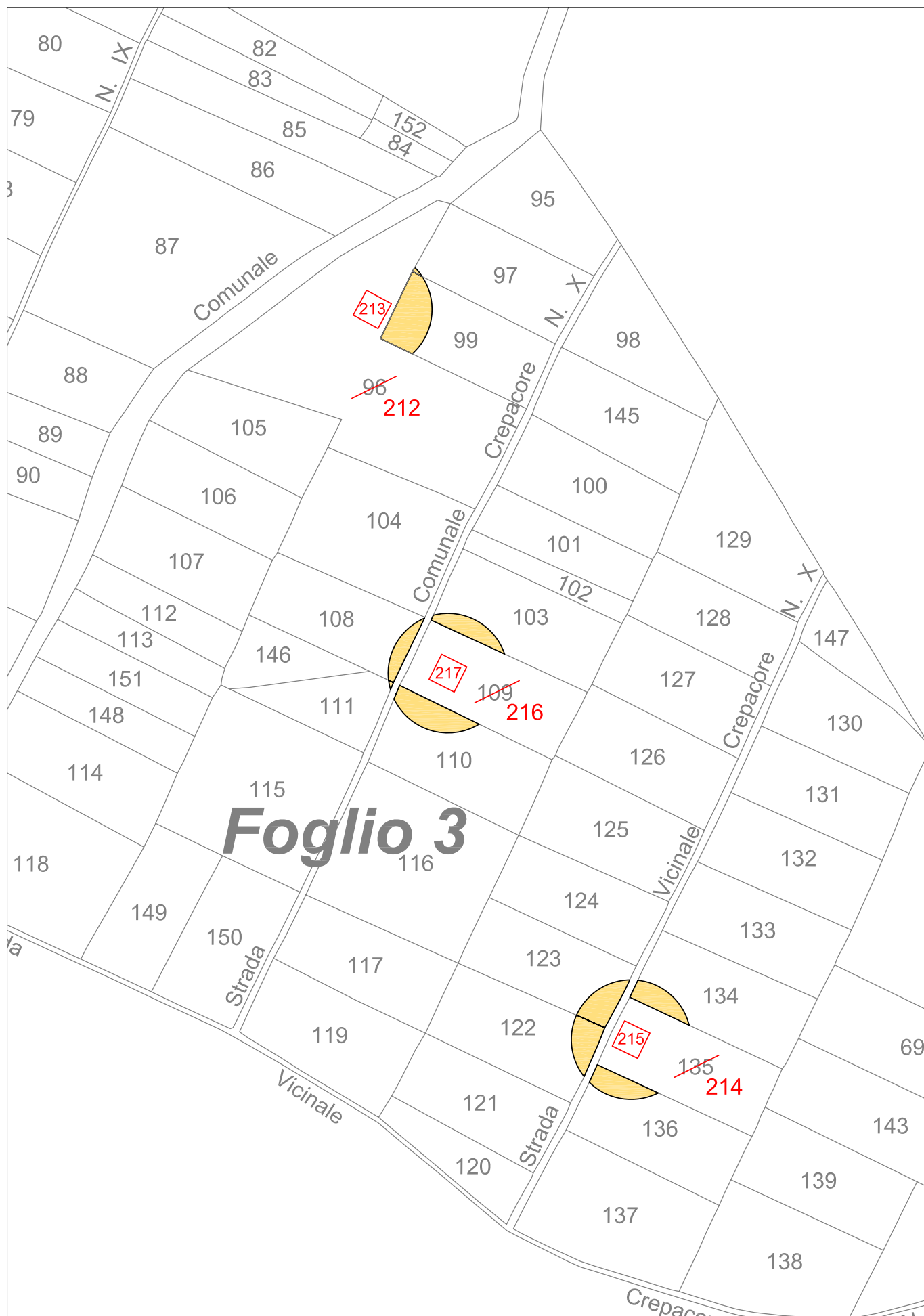
Qualora i proprietari non intendano avvalersi di un tecnico di loro fiducia proponendo, comunque, opposizione alla stima, l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.

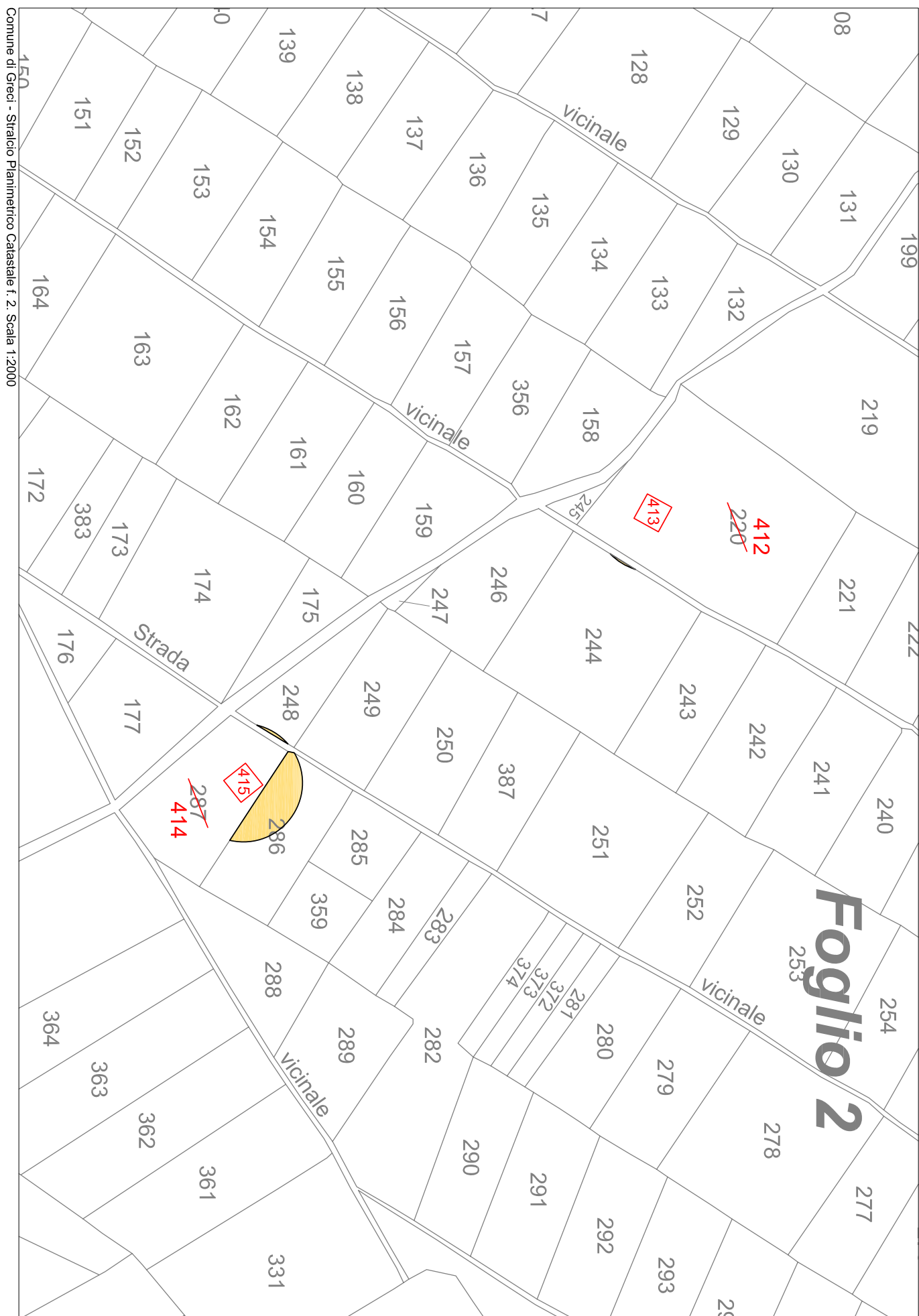
Art. 4 Avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Campania, potrà essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica.

Art. 5 Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore Alle Attività Produttive nonché alla Segreteria di Giunta – Servizio 04 “Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali” dell'A.G.C. 02 “Affari Generali della Giunta”.

Dott. Luciano Califano







procedure di asservimento ai sensi art.44 DPR 327/2001

N. ORDINE	DITTA CATASTALE		FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	RED. DOMINIC.	RED. AGRAR.	SERVITU' (M.Q.)	CULTURA PIV' DIFFUSA	VALORE VENALE	INDENNITA' DI SERVITU'	FONDO DOMINANTE			INDIRIZZI DITTE
														FOGLIO	PARTICELLA	AEROGEN.	
1	BOSCIA Concettina nata a GRECI il 14/03/1948 - Proprietà per 1000/1000	BSCCCT48C54E161R	9	24	pascolo	1	5930	7,66	3,68	90	pascolo	0,48	43,2	9	169	GR5	SCONOSCIUTO
2	BOSCIA Concettina nata a GRECI il 14/03/1948 - Proprietà per 1000/1000	BSCCCT48C54E161R	9	77	pascolo	3	5300	2,74	1,37	21	pascolo	0,48	10,08	9	169	GR5	SCONOSCIUTO
3	LAUDA Giuseppe;FU LEONARDO - Livellario COMUNE DI GRECI - Diritto del concedente		3	97	seminativo	3	2400	4,34	7,44	6	Seminativo Arborato	0,7500	4,5	3	213	GR8	SCONOSCIUTO
4	BELLUSCI Filomena nata a GRECI il 15/12/1937 - Oneri per 100/1000 LIVELLARIA COMUNE DI GRECI con sede in GRECI - Oneri CONCEDENTE	BLLFMN37T55E161D	3	99	seminativo	3	2260	4,09	7,00	397	Seminativo Arborato	0,7500	297,75	3	213	GR8	VIA IV NOVEMBRE N°12 83030 GRECI (AV) CAP 83030
5	CERICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprietà	CRCCSN49H50E161B	3	103	seminativo	3	2600	4,70	8,06	83	Seminativo Arborato	0,7500	62,25	3	217	GR9	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030
6	CERICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprietà	CRCCSN49H50E161B	3	108	seminativo	3	2190	3,96	6,79	57	Seminativo Arborato	0,7500	42,75	3	217	GR9	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030
7	CERICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprietà	CRCCSN49H50E161B	3	110	seminativo	3	2680	4,84	8,30	526	Seminativo Arborato	0,7500	394,50	3	217	GR9	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030
8	CERICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprietà	CRCCSN49H50E161B	3	111	seminativo	3	1260	2,28	3,90	2	Seminativo Arborato	0,7500	1,50	3	217	GR9	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030
9	BOSCIA Rosina nata a GRECI il 20/07/1948 - Livellario COMUNE DI GRECI - Diritto del concedente	BSCRSN49H50E161Z	3	134	seminativo	3	2490	4,50	7,72	501	Seminativo Arborato	0,7500	375,75	3	215	GR10	VIA ANGIULLI GRECI (AV) CAP 83030
10	CERICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprietà	CRCCSN49H50E161B	3	122	seminativo	3	2500	3,87	6,46	43	Seminativo Arborato	0,7500	32,25	3	215	GR10	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030
11	CERICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprietà	CRCCSN49H50E161B	3	123	seminativo	3	2190	3,96	6,79	148	Seminativo Arborato	0,7500	111,00	3	215	GR10	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030

N. ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	RED. DOMINIC.	RED. AGRAR.	SERVITU' (MQ.)	COLTURA PIU' DIFFUSA	VALORE VENALE	INDENNITA' DI SERVITU'	FONDO DOMINANTE			INDIRIZZI DITTE
													FOGLIO	PARTICELLA	AEROGEN.	
12	CERNICOLA Carosena nata a GRECI il 10/06/1949 - Proprieta' COMUNE DI GRECI - Diritto del concedente	3	136 seminativo	3	2420	4,37	7,50	56	Seminativo	Arborato	0,7500	42,00	3	215	GR10	CONTRADA PEZZE DELLE DONNE N°15 GRECI (AV) CAP 83030
13	TOZZI Michelina nata a GRECI il 26/02/1922 - Proprieta' per 1000/1000	2	244 seminativo	3	4900	8,86	15,18	7	Seminativo	Arborato	0,7500	5,25	2	413	GR17	SCONOSCIUTO
14	TOZZI Maria nata a GRECI il 18/02/1952 - Livellario COMUNE DI GRECI - Diritto del concedente	2	248 seminativo	3	1300	2,35	4,03	13	Seminativo	Arborato	0,7500	9,75	2	415	GR18	SCONOSCIUTO
15	COMUNE DI GRECI - Diritto del concedente MEOLA Armando:FU LEONARDO Livellario in parte per 1/7	2	286 seminativo	3	2420	4,37	7,50	715	Seminativo	Arborato	0,7500	536,25	2	415	GR18	VIA SCARLATTI N°12 NAPOLI (NA) CAP 80100
																SCONOSCIUTO
	MEOLA Carlo nato a NAPOLI il 11/05/1941 Livellario in parte per 1/7	MLEORL41E11F839X														DECEДУTO A GRECI IL 17/08/1998
	MEOLA Carosena:FU MARCO Livellario in parte per 5/7															SCONOSCIUTO
	MEOLA Marco Alberto nato a GRECI il 11/03/1921 Livellario in parte per 1/7	MLEMCL21C11E161K														SCONOSCIUTO
	MEOLA Maria Livellario in parte per 1/7															SCONOSCIUTO
	MEOLA Matteo:FU MARCO Livellario in parte per 5/7															SCONOSCIUTO
	MEOLA Nicola:FU MARCO Livellario in parte per 5/7															SCONOSCIUTO
	MEOLA Raffaele:FU MARCO Livellario in parte per 5/7															SCONOSCIUTO
	NORCIA Caterina nata il 04/10/1926 Livellario in parte per 5/7	NRCORN26E44E161E														LOCALITA' MACCHIAPIANO N°12 GRECI(AV) CAP 83030
	NORCIA Nicola nato a GRECI il 06/10/1928 Livellario in parte per 5/7	NRCNCL28R06E161N														RIONE CAROSENSO N°191 GRECI (AV) CAP 83030
	NORCIA Salvatrice nata a GRECI il 18/03/1892 Usufruttuario parziale di livello	NRCSVT92C58E161V														DECEDUTA IN AWASA (ETIOPIA) IL 11/01/1970
	NORCIA Vincenzo nato a GRECI il 18/11/1899 Usufruttuario parziale di livello															SCONOSCIUTO
								Totali	2.665			€ 1.968,78				