

AGRO INVEST S.p.A. - Società mista di trasformazione urbana - Incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via S. Antonio Abate giuste convenzioni rep. 9/2005 e rep. 6/2007 con il Comune di Scafati - Piano di Insediamenti Produttivi del Comune di Scafati in località Via S. Antonio Abate - **Decreto di Restituzione Prot. n°4570 del 24.07.2009.**

Considerato

(1) Che con decreto emanato da Agro Invest Spa in data 20.05.2008 prot. n. 2172 è stata pronunciata a favore del Comune di Scafati l'espropriazione degli immobili occorrenti per la realizzazione del Piano Insediamenti Produttivi in località Via San Antonio Abate all'interno del quale sono compresi i terreni della ditta proprietaria di seguito indicati:

a) TTN Trasporti s.r.l. in persona del legale rappresentante p.t. con sede in Scafati,;
dati catastali:

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
26	110	seminativo	1	--	--	3.676	2.882
26	38	seminativo	1	--	--	1.453	1.073
26	1561	seminativo	1	--	--	1.266	1.266

(2) Che a seguito della sottoscrizione del verbale di accordo del 20 maggio 2009 prot. n. 3219, la società TTN Trasporti s.r.l., potrà utilizzare per il prosieguo della propria attività imprenditoriale, porzione dei terreni di sua proprietà, all'interno del P.I.P. e precisamente quelli individuati nel Catasto dei terreni del Comune di Scafati al foglio 26, particelle 110, 38, 1561, per una superficie grafica pari a circa mq. 4.200;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento, prot. n. 2642 del 07.08.2007, ritualmente notificata ai proprietari dei fondi ricompresi nel P.I.P.;

DECRETA

Art. 1

La premessa è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2

Si dispone la restituzione in favore della società TTN Trasporti s.r.l. di porzione dei terreni di sua proprietà all'interno del P.I.P. e precisamente quelli individuati nel catasto terreni del Comune di Scafati al foglio 26, particelle 110, 38 e 1561, per una superficie grafica pari a circa mq. 4.200. Resta stabilita la espropriazione, pari a circa mq. 1.021, per le ulteriori porzioni di terreno già di proprietà della TTN srl trasporti, occorrenti per l'allargamento della viabilità già esistente ed oggetto del medesimo decreto di espropriazione prot. 2172 del 20 maggio 2008.

Art. 3

L'esecuzione del presente decreto e la contestuale redazione del verbale di restituzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001, sarà effettuata in data 24 agosto 2009 alle ore 15,30 mediante lo svolgimento in loco delle operazioni di restituzione in possesso, che saranno condotte dall'impresa topografica geom. Santamaria, il quale è autorizzato ad introdursi sugli immobili espropriati, unitamente ai propri collaboratori ed a testimoni idonei.



Art. 4

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Scafati, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, notificato nelle forme degli atti processuali civili alla ditta proprietaria interessata.

Art. 5

Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 – Tabella 22 – e s.m.i. ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Angri, lì 24 luglio 2009.

Il Responsabile Area Amministrativa
Avv. Ciro Amato