



Decreto Dirigenziale n. 674 del 02/12/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI PER INCREMENTARE DI 3 KWP LA POTENZA DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO REALIZZATO SULLA COPERTURA DEL FABBRICATO N° 6 DEL COMPLESSO DI VIA P. METASTASIO, 25/29 NAPOLI. APPROVAZIONE PERIZIA. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA SOCIETA' ELETTRO SERVIZI. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) Che, a seguito di regolare gara d'appalto, con contratto rep. n° 14199 del 05.08.2009 registrato presso l'ufficio delle Entrate di Napoli al n° 3291 in data 07.08.2009, furono affidati alla Società SOLAR INVESTMENT, i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura del fabbricato n° 6 del complesso di via P. Metastasio, 25/29 Napoli, di proprietà regionale, ed installazione di un impianto fotovoltaico da 19,95 KWp "Grid Connected" sulla copertura del medesimo fabbricato;
- b) Che, in data 14.05.2010 sono stati ultimati i lavori e successivamente, in data 20.07.2010, l'impianto fotovoltaico è stato messo in rete, effettuando lo "scambio sul posto" dell'energia elettrica prodotta;
- c) Che, in fase progettuale, è stato stabilito di realizzare un impianto fotovoltaico da 19,95 KWp e, quindi, inferiore ai 20 KWp, limite oltre il quale la normativa non prevedeva lo "scambio sul posto" ma l'immissione in rete di tutta l'energia prodotta con la conseguenza di essere classificato come "officina elettromeccanica";
- d) Che, successivamente, la normativa (il D.M. 18 Dicembre 2008 art. 20 e la Delibera ARG/elt1/09) ha portato il predetto limite a 200 KWp e, pertanto, è possibile aumentare la potenza dell'impianto realizzato prevedendo ancora lo "scambio sul posto";
- e) Che la copertura del fabbricato in questione presenta ancora una superficie utile dove poter installare altri pannelli fotovoltaici, in modo da incrementare la potenza dell'impianto di 3 KWp;
- f) Che a tal riguardo, l'ing. Salvatore Todisco, funzionario regionale, ha redatto apposita perizia, relativa ai lavori da effettuare per incrementare di 3 KWp la potenza dell'impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del fabbricato n° 6 del complesso di via P. Metastasio, 25/29 Napoli, per un importo di € 20.437,36= oltre IVA;
- g) Che la predetta perizia è stata sottoposta alla Società ELETTRRO SERVIZI s.r.l. con sede in via Schito, 177/D Castellammare di Stabia (NA), che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale aggiudicataria della gara relativa ai lavori di adeguamento alle norme CEI 0-16 (ex DK5600) delle cabine di trasformazione di energia elettrica MT/bt a servizio di fabbricati adibiti a sede di uffici regionali, giusta contratto rep. n. 150 del 03.09.2011 e che risulta essere in possesso dei requisiti necessari ad eseguire i lavori in questione;
- h) Che la Società ELETTRRO SERVIZI s.r.l. si è dichiarata disposta ad applicare lo stesso ribasso del 31,50% relativo al precitato contratto;
- i) Che il quadro economico, assestato in virtù del ribasso del 31,50%, risulta il seguente:

A) IMPORTO LAVORI:	
LAVORI	€ 13.999,59
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 13.999,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE:	
IVA al 21%	€ 2.939,91
SPESE TECNICHE (2%)	€ 408,75
IMPREVISTI	€ 651,75
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.000,41
IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.000,00

CONSIDERATO:

- a) che occorre approvare la perizia, redatta dall'ing. Salvatore Todisco, relativa ai lavori da effettuare per incrementare di 3 KWp la potenza dell'impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del fabbricato n° 6 del complesso di via P. Metastasio, 25/29 Napoli, per un importo, al lordo del ribasso, di € 20.437,36= oltre IVA;
- b) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:

Responsabile del Procedimento: ing. Carmine Palladino;

Progettista: ing. Salvatore Todisco;

Direttore dei lavori: ing. Salvatore Todisco;

Collaboratore tecnico: geom. Luigi Masucci;

Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;

- c) che il Servizio Manutenzione ha ritenuto che l'offerta dell'impresa ELETTRONICI SERVIZI s.r.l. fosse meritevole di essere approvata;
- d) Che, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006, per lavori di importo non superiore a € 40.000,00, come nel caso di specie, è consentito il cottimo fiduciario, mediante l'affidamento diretto da parte della stazione appaltante;
- e) che occorre approvare l'affidamento, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006, alla Società ELETTRONICI SERVIZI s.r.l. con sede in via Schito, 177/D Castellammare di Stabia (NA) – Partita IVA 05990941212, i lavori per incrementare di 3 KWp la potenza dell'impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del fabbricato n° 6 del complesso di via P. Metastasio, 25/29 Napoli, per un importo, al netto del ribasso del 31,50% pari ad €. 13.999,59 oltre IVA;
- f) che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 18.000,00 sul capitolo 130 del bilancio 2011, U.P.B. 6.80.221, codice SIOPE 2109;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. ex art. 147 del D.P.R. 554/1999;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n. 128 del 28/3/2011.
- g. la D.G.R.C. n. 250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Carmine Palladino, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di approvare la perizia, redatta dall'ing. Salvatore Todisco, relativa ai lavori da effettuare per incrementare di 3 KWp la potenza dell'impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del fabbricato n° 6 del complesso di via P. Metastasio, 25/29 Napoli, per un importo di € 20.437,36= oltre IVA;
- 2. di stabilire che le figure professionali individuate per l'esecuzione dei lavori sono quelle seguito indicate:
Responsabile del Procedimento: ing. Carmine Palladino;
Progettista: ing. Salvatore Todisco;
Direttore dei lavori: ing. Salvatore Todisco;
Collaboratore tecnico: geom. Luigi Masucci;
Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
- 3. di affidare, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006, alla Società ELETTRONICI SERVIZI s.r.l. con sede in via Schito, 177/D Castellammare di Stabia (NA) – Partita IVA 05990941212, i lavori per incrementare di 3 KWp la potenza dell'impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura del fabbricato n° 6 del complesso di via P. Metastasio, 25/29 Napoli, per un importo, al netto del ribasso del 31,50% pari ad €. 13.999,59 oltre IVA;

4. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 18.000,00 sul capitolo 130 del bilancio 2011, U.P.B. 6.80.221, codice SIOPE 2109;
5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
 - 5.1 Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
 - 5.2 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 5.3 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 *“Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”*;
6. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Pietro Angelino