



Decreto Dirigenziale n. 673 del 02/12/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI URGENZA DI TIPO EDILE AI LOCALI AL PRIMO PIANO DEL COMPLESSO "EX CIAPI" DI S.NICOLA LA STRADA (CE), ADIBITI A SEDE DI UFFICI REGIONALI. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI URGENZA E DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO LAVORI ALLA SOCIETA' "LA BRUNO 91". IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z3A0266FEE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che, con verbale di sopralluogo dell'11 Novembre 2011, è stato concordato che i locali più idonei da destinare ad accogliere il personale regionale che occupa l'area oggetto del previsto intervento di consolidamento del solaio al 2° piano del fabbricato di via C. Battisti, 30 - Caserta, per la durata temporanea dei lavori (circa 60 giorni), sono 5 stanze e un salone al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S.Nicola La Strada (CE);
- c) che il trasferimento di detto personale dovrà avvenire entro dieci giorni, per liberare l'area e consentire l'effettuazione dell'intervento di consolidamento del solaio su citato;
- d) che, nel corso del predetto sopralluogo, è stato constatato che nei locali individuati necessitano di alcuni interventi di attintatura, di riparazione di infissi interni ed esterni;
- e) che, il geom. Vitale Pinto, funzionario del Servizio Manutenzione, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, in data 14.11.2011 ha ordinato alla Società Cooperativa "LA BRUNO 91", che ha già in essere rapporti con la Regione Campania quale affidataria dei lavori di manutenzione edile presso il fabbricato di via De Gasperi, 28 - Napoli, di provvedere immediatamente all'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 5.220,12= oltre IVA al netto del medesimo ribasso del 35,781%, offerto per i lavori di via De Gasperi;
- f) che successivamente, il geom Vitale Pinto ha redatto computo metrico estimativo dei lavori ordinati per un ammontare complessivo di €. 8.128,62= oltre IVA;
- g) che il quadro economico, assestato in virtù del ribasso del 35,781% offerto dalla Società Cooperativa "LA BRUNO 91", risulta il seguente:

A) IMPORTO LAVORI:

LAVORI	€ 5.220,12
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 5.220,12

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

IVA al 21%	€ 1.096,23
SPESE TECNICHE (2%)	€ 162,57
IMPREVISTI	€ 121,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.379,88

IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.600,00
---------------------------------------	------------

CONSIDERATO

- a) che occorre approvare il verbale di urgenza del 14.11.2011, nonché il computo metrico estimativo per un importo pari ad € 8.128,62 oltre IVA redatti dal geom. Vitale Pinto;
- b) che occorre approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di tipo edile ai locali al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S.Nicola La Strada (CE), che devono ospitare temporaneamente alcuni uffici del Settore Genio Civile di Caserta alla Società Cooperativa "LA BRUNO 91", che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale affidataria del servizio di manutenzione edile presso il fabbricato di via De Gasperi, 28 - Napoli, per un importo al netto del ribasso offerto, pari ad €. 5.220,12 oltre IVA;
- c) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:
 - 1. Responsabile del Procedimento: ing. Carmine Palladino;
 - 2. Progettista: geom. Vitale Pinto;
 - 3. Direttore dei lavori: geom. Vitale Pinto;
 - 4. Collaboratore tecnico: p.i. Antonio Strazzullo;

5. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;

d) che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 6.600,00 sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. ex art. 147 del D.P.R. 554/1999;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n. 128 del 28/3/2011.
- g. la D.G.R.C. n. 250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di approvare il verbale di urgenza del 14.11.2011, nonché il computo metrico estimativo per un importo pari ad € 8.128,62 oltre IVA redatti dal geom. Vitale Pinto, che allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. di stabilire che le figure professionali, individuate per l'esecuzione dei lavori, sono quelle seguito indicate:
 - a. Responsabile del Procedimento: ing. Carmine Palladino;
 - b. Progettista: geom. Vitale Pinto;
 - c. Direttore dei lavori: geom. Vitale Pinto;
 - d. Collaboratore tecnico: p.i. Antonio Strazzullo;
 - e. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
- 3. di approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di tipo edile ai locali al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S.Nicola La Strada (CE), che devono ospitare temporaneamente alcuni uffici del Settore Genio Civile di Caserta, alla Società Cooperativa "LA BRUNO 91", che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale affidataria del servizio di manutenzione edile presso il fabbricato di via De Gasperi, 28 - Napoli, per un importo al netto del ribasso offerto, pari ad €. 5.220,12 oltre IVA;
- 4. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 6.600,00 sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;
- 5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
 - 5.1 Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
 - 5.2 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 5.3 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 "Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali";
- 6. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Pietro Angelino