



Decreto Dirigenziale n. 672 del 02/12/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI URGENZA DI TIPO IMPIANTISTICO RELATIVI AL CABLAGGIO STRUTTURALE PASSIVO DEI LOCALI AL PRIMO PIANO DEL COMPLESSO "EX CIAPI" DI S.NICOLA LA STRADA (CE) E DEI LOCALI DI VIA PIGNA, 57 - NAPOLI ADIBITI A SEDE DI UFFICI REGIONALI. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI URGENZA E DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO LAVORI ALLA SOCIETA' FASTWEB S.P.A. IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z320272715.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che, con verbale di sopralluogo dell'11 Novembre 2011, è stato concordato che i locali più idonei da destinare ad accogliere il personale regionale che occupa l'area oggetto del previsto intervento di consolidamento del solaio al 2° piano del fabbricato di via C. Battisti, 30 - Caserta, per la durata temporanea dei lavori (circa 60 giorni), sono 5 stanze e un salone al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S.Nicola La Strada (CE);
- c) che il trasferimento di detto personale dovrà avvenire entro dieci giorni, per liberare l'area e consentire l'effettuazione dell'intervento di consolidamento del solaio su citato;
- d) che, nel corso del predetto sopralluogo, è stato constatato che nei locali individuati presso il complesso "ex CIAPI" è presente un'unica presa LAN in ogni ambiente e, pertanto, occorre procedere ad integrare il cablaggio strutturale passivo (rete LAN e prese elettriche);
- e) che, l'ing. Carmine Palladino, funzionario del Servizio Manutenzione, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, in data 14.11.2011 ha ordinato alla Società FASTWEB S.p.A., che ha già in essere rapporti con la Regione Campania quale affidataria del servizio di manutenzione delle centrali telefoniche a servizio di uffici regionali, di provvedere immediatamente all'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 7.387,52= oltre IVA al netto del ribasso (3% per le attività in Convenzione CONSIP e 15% per le attività previste dal tariffario regionale);
- f) che con nota prot. n. 0758398 del 07.10.2011 il Coordinatore dell'A.G.C. Ecologia, Tutela Ambiente, Disinquinamento e Protezione Civile ha richiesto, con la massima urgenza, la connessione alla rete intranet regionale dei locali di via Pigna, 57 Napoli, adibiti a sede di uffici regionali;
- g) che, a seguito di sopralluogo effettuato in data 15.11.2011, l'ing. Carmine Palladino, funzionario del Servizio Manutenzione, constatato che i locali di via Pigna, 57 Napoli non sono dotati di prese LAN, accertato che ricorrevano i presupposti di urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175, ha ordinato alla Società FASTWEB S.p.A., che ha già in essere rapporti con la Regione Campania quale affidataria del servizio di manutenzione delle centrali telefoniche a servizio di uffici regionali, di provvedere immediatamente all'esecuzione del cablaggio strutturale passivo (rete LAN e prese elettriche) ai locali di via Pigna, 57, per un importo di € 3.897,37= oltre IVA al netto del ribasso (3% per le attività in Convenzione CONSIP e 15% per le attività previste dal tariffario regionale);
- h) che successivamente, l'ing. Carmine Palladino ha redatto computo metrico estimativo dei lavori ordinati per un ammontare complessivo di €. 12.371,11= oltre IVA, comprensivo di € 178,72 per oneri della sicurezza;
- i) che il quadro economico, assestato in virtù del ribasso offerto dalla Società FASTWEB S.p.A. (3% per le attività in Convenzione CONSIP e 15% per le attività previste dal tariffario regionale), risulta il seguente:

A) IMPORTO LAVORI:

LAVORI	€ 11.106,17
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 178,72
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 11.284,89

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

IVA al 21%	€ 2.369,83
SPESE TECNICHE (2%)	€ 247,42
IMPREVISTI	€ 597,86
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.215,11

IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE

€ 14.500,00

CONSIDERATO:

- a) che occorre approvare i verbali di urgenza del 14.11.2011 e del 15.11.2011, nonché il computo metrico estimativo per un importo pari ad € 12.371,11 oltre IVA redatti dall'ing. Carmine Palladino;
- b) che occorre approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di tipo impiantistico, relativi al cablaggio strutturale passivo dei locali al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S.Nicola La Strada (CE), che devono ospitare temporaneamente alcuni uffici del Settore Genio Civile di Caserta e dei locali di via Pigna, 57 – Napoli adibiti a sede di uffici regionali alla Società FASTWEB S.p.A. – Napoli, che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale affidataria del servizio di manutenzione delle centrali telefoniche a servizio di uffici regionali, per un importo al netto del ribasso offerto, pari ad €. 11.284,89 oltre IVA;
- c) che le figure professionali per l'esecuzione dei lavori sono state individuate come di seguito indicate:
1. Responsabile del Procedimento: ing. Giuseppe Conte;
 2. Progettista: ing. Carmine Palladino;
 3. Direttore dei lavori: ing. Carmine Palladino;
 4. Collaboratore tecnico: geom. Vitale Pinto;
 5. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
- d) che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 14.500,00 sul capitolo 122 del bilancio 2011, U.P.B. 6.80.221, codice SIOPE 1351;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. ex art. 147 del D.P.R. 554/1999;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n. 128 del 28/3/2011.
- g. la D.G.R.C.n.250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare i verbali di urgenza del 14.11.2011 e del 15.11.2011, nonché il computo metrico estimativo, per un importo pari ad € 12.371,11 oltre IVA, redatti dall'ing. Carmine Palladino, che allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di stabilire che le figure professionali, individuate per l'esecuzione dei lavori, sono quelle di seguito indicate:
 - a. Responsabile del Procedimento: ing. Giuseppe Conte;
 - b. Progettista: ing. Carmine Palladino;
 - c. Direttore dei lavori: ing. Carmine Palladino;
 - d. Collaboratore tecnico: geom. Vitale Pinto;
 - e. Collaboratore amministrativo: sig.ra Luciana Agrelli;
3. di approvare l'avvenuto affidamento dei lavori di urgenza di tipo impiantistico, relativi al cablaggio strutturale passivo dei locali al primo piano del complesso "ex CIAPI" di S.Nicola La

- Strada (CE), che devono ospitare temporaneamente alcuni uffici del Settore Genio Civile di Caserta e dei locali di via Pigna, 57 – Napoli adibiti a sede di uffici regionali alla Società FASTWEB S.p.A. – Napoli, che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale affidataria del servizio di manutenzione delle centrali telefoniche a servizio di uffici regionali, per un importo al netto del ribasso offerto, pari ad €. 11.284,89 oltre IVA;
4. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € 14.500,00 sul capitolo 122 del bilancio 2011, U.P.B. 6.80.221, codice SIOPE 1351;
 5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
 - 5.1 Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
 - 5.2 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 5.3 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 *“Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”*;
 6. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Pietro Angelino