



Decreto Dirigenziale n. 30 del 02/12/2011

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto dell'Atto:

L.R. N° 8/2008 E SS.MM.II. - TRASFERIMENTO DI QUOTA DI CONTITOLARITA' DELLA CONCESSIONE DI ACQUE TERMO-MINERALI DENOMINATA "BAGNO FORTE E BAGNO DOLCE" IN COMUNE DI CONTURSI TERME (SA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che con D.P.G.R. n° 07541 del 10/05/1999 la quota di 8/9 della concessione di acque termominerali "Bagno Forte e Bagno Dolce" in Comune di Contursi Terme (SA), originariamente assentita con D.M. del 27/09/1935, veniva trasferita ed intestata in favore della società "Terme Capasso Srl" cod.fisc. *04047230638* con sede in Contursi Terme (SA) alla Via Nazionale km 100-200, legalmente rappresentata dal sig. Petrillo Luigi, nato a Montecorvino Rovella (SA) il 24/05/1934; la restante quota di 1/9 restava intestata a Capasso Amelia, domiciliata in Napoli alla Via Ugo Ricci n° 32, C.F. *CPSMLA49R53F839E*;
- b. che con nota prot. 0628903 del 16/08/2011 il Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Acque Minerali e Termali (nel seguito Settore) richiedeva, al legale rappresentante della ditta concessionaria, tra l'altro, notizie in merito all'adempimento di quanto prescritto dall'art. 44, comma 6, L.R. n° 8/2008 e ss.mm.ii.;
- c. che la società titolare, in risposta alla richiesta del Settore, trasmetteva la richiesta di trasferimento, allegando apposito verbale notarile, della quota di 1/9 della concessione mineraria denominata "Bagno Forte e Bagno Dolce" dalla sig.ra Capasso Amelia alla società Terme Capasso srl, già titolare degli 8/9 della medesima concessione;

CONSIDERATO che in data 14/07/2010, è stata rinnovata l'autorizzazione all'apertura e l'esercizio dello stabilimento termale "Terme Capasso", dal Sindaco del Comune di Contursi Terme (SA)

PRESO ATTO:

- a. che, come prescritto all'art. 44, comma 6, della L.R. n° 8/2008, la società Terme Capasso srl, è in possesso dei requisiti soggettivi e di capacità tecnica ed economica necessari allo sfruttamento del giacimento secondo il programma dei lavori approvato;
- b. che è stato nominato il direttore dei lavori preposto all'attività estrattiva;
- c. che la richiesta di trasferimento, è stata trasmessa in forma scritta con autentica notarile, per notaio Bruno Parisi di Salerno e registrata all'Agenzia Delle Entrate di Eboli al n° 6895-S1T il 24/10/2011.

RITENUTO che per quanto sopra, sussistono le condizioni per procedere al trasferimento della quota di 1/9 di con titolarità della suddetta concessione termale ai sensi dell'art. 44 della L.R. n° 8/08 e ss .mm.ii.

VISTO l'art. 61 del D.P.R. n° 616/1977;

VISTA la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *"Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione della L.R. n° 8/08, n° 10/2010, emanato con D.P.G.R. 95 del 12/04/2010.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento nella persona del responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio 02 Acque Minerali e Termali e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Responsabile del Procedimento mediante la sottoscrizione della proposta di adozione del presente provvedimento.

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. la quota di 1/9 della concessione per lo sfruttamento di acque termo-minerali, di cui D.P.G.R. n° 07541 del 10/05/1999 già intestata alla sig.ra Capasso Amelia, C.F. CPSMLA49R53F839E, è

trasferita ed intestata dalla data del presente decreto alla soc. "Terme Capasso srl" Cod. Fisc. *04047230638*, già titolare degli 8/9 della concessione medesima, con sede in Contursi Terme (SA) alla Via Nazionale Bagni km 100-200 legalmente rappresentata dall'amministratore unico sig. Petrillo Luigi, nato a Montecorvino Rovella (SA) il 24/05/1934 C.F. PTRLGU34E24 F481 Z; la concessione insiste sulla superficie, di area pari a ettari 03.62.00 circa, rappresentata sulla planimetria catastale già allegata al D.M. del 27/09/1935;

2. il titolare della concessione è tenuto:
 - 2.1. all'osservanza di tutti gli obblighi previsti nel decreto di concessione D.M. del 27/09/1935 e successive variazioni e integrazioni;
 - 2.2. a trascrivere il presente decreto nei registri immobiliari e consegnare al Settore copia della nota di trascrizione, nel termine di mesi tre dalla data di notifica del presente atto;
 - 2.3. a rispettare tutte le disposizioni della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii. e del Regolamento n°10/2010; che si intendono integralmente riportate nel presente atto;
3. la concessione è accordata senza pregiudizio del diritto dei terzi;
4. costituiscono motivi di cessazione i casi previsti dall'art. 14 della L.R. n°8 del 29/07/2008, nonché l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente decreto o di altre impartite dagli organi regionali competenti;
5. il presente decreto non assume in alcun modo valore confermativo della durata perpetua originariamente assentita, tenuto anche conto della sentenza della Corte Costituzionale n. 1 dell'11-14 gennaio 2010;
6. il presente provvedimento viene trasmesso:
 - 6.1. al concessionario subentrante, previo assolvimento dell'imposta di bollo;
 - 6.2. al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - 6.3. all'Assessore Regionale delegato per la materia delle Acque Minerali e Termali;
 - 6.4. al Coordinatore dell'A.G.C. 15;
 - 6.5. al Settore 01 Attività di Assistenza alle Sedute di Giunta dell'A.G.C. 02;
 - 6.6. al Settore 01 Demanio e Patrimonio dell'A.G.C. 10;
 - 6.7. al Sindaco del Comune di Contursi Terme (SA);
 - 6.8. all'AS.L SA 2, Distretto Sanitario A – Buccino (SA).

Ing. Sergio Caiazza