

**PROVINCIA DI AVELLINO C.F. 80000190647**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA SCOLASTICA**  
**AUTORITA' ESPROPRIANTE – SERVIZIO ESPROPRIAZIONI**

**Oggetto:** Estratto del Decreto di Esproprio per lavori di costruzione di un collegamento viario tra le S.S. 90 e S.S. 303 alla località Passo di Mirabella (A.P.Q. 6.4). Determinazione n° 4692 del 23/11/2011.

**ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIO**

(ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327)

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

visto il progetto dei lavori in titolo redatto d'Ufficio e approvato da questa Autorità con determina del 7/11/2005 n° 6603, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

**considerato** che nel corso dei lavori si prendeva atto di una serie di circostanze impreviste ed imprevedibili all'atto della progettazione per cui la Direzione Lavori predisponendo apposite Perizie di Variante Tecnica e Suppletiva, regolarmente approvata con determina n° 1746 del 29/4/2011;

**dato atto che**, ai sensi dell'art. 12 co. 2 del D.P.R. 327/2001, non occorre una nuova apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle nuove aree interessate e che, con determinazione n° 2711 del 30/06/2011, è stata altresì proclamata, a norma dell'art. 12 comma 3 D.P.R. 327/2001 e ogni effetto di legge, l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui alla perizia di variante e, pertanto, ex art. 13 comma 3 D.P.R. 327/2001, il termine utile per l'emanazione del decreto di espropriazione, in 5 anni, scade il 30/06/2016;

**visto il piano** particellare di esproprio integrativo, con accluso elenco delle ditte espropriande, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica con la predetta determina del 29/4/2011 n° 1746;

**visto il decreto** di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, emesso con determinazione n. 2826 del 8/7/2011 ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, con il quale veniva autorizzata l'occupazione anticipata degli immobili e contestualmente veniva offerta agli aventi diritto l'indennità provvisoria di esproprio nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio e l'indennità di occupazione nella misura di 1/144 mensile dell'indennità di esproprio;

**vista la nota** prot. n° 46338 del 8/7/2011 con la quale è stato notificato alla ditta proprietaria il decreto di occupazione d'urgenza n° 2826 del 8/7/2011;

**visto che** nel termine di 30 giorni non è pervenuta comunicazione di accettazione dell'indennità di esproprio a norma dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

**vista la determina** n. 3437 del 1/9/2011 con la quale è stato disposto il deposito presso la Cassa depositi e prestiti – Ragioneria Territoriale dello Stato di Avellino, ex art. 26 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., dell'indennità provvisoria di esproprio di € 972,00 a favore della ditta non concordataria Buonopane Carolina nata il 14/9/1926 in San Giorgio del Sannio (BN), cod. fiscale BNPCLN26P54H894D – De Simone Rosa nata il 21/7/1954 in Mirabella Eclano (AV), cod. fiscale DSMRSO54L61F230X – Morella Alessandro nato il 22/7/1980 in Roma, cod. fiscale MRLLSN80L22H501V, per l'esproprio della p.lla 418 del fog. 19 del comune di Mirabella Eclano;

**vista la quietanza** di deposito in numerario n. 18637 del 12/9/2011, presso la Cassa depositi e prestiti – Ragioneria Territoriale dello Stato di Avellino, attestante l'avvenuto versamento delle somme liquidate da questa Autorità con il predetto provvedimento in conto degli aventi causa;

**riconosciuta** la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico,

**DECRETA**

Art. 1 – È pronunciata a favore della Provincia di Avellino con sede in Avellino alla p.zza Libertà n. 2, Beneficiario dell'espropriazione e Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Mirabella Eclano (AV),

autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Beneficiario dell'esproprio:

- terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 19 del comune di Mirabella Eclano p.lla 418 espropriata per mq 900,00 (p.lla 418 PARS) – in ditta: Buonopane Carolina nata il 14/9/1926 in San Giorgio del Sannio (BN), cod. fiscale BNPCLN26P54H894D – De Simone Rosa nata il 21/7/1954 in Mirabella Eclano (AV), cod. fiscale DSMRSO54L61F230X – Morella Alessandro nato il 22/7/1980 in Roma, cod. fiscale MRLLSN80L22H501V – indennità provvisoria di esproprio depositata di € 972,00.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Art. 2 – ... omissis ...

Art. 3 – ... omissis ...

Art. 4 – Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Dirigente  
ing. Antonio L. Marro