

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico - Settore Regolazione dei Mercati - Decreto dirigenziale n. 513 del 8 ottobre 2009 – L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di Bellizzi (SA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE REGOLAZIONE DEI MERCATI

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

- L'Amministrazione Comunale di BELLIZZI (SA) con nota n. 9965 del 5.5.2009, , successivamente integrata con la nota n. 12264 del 03.06.2009, acquisita al n. 0639462 del 15.07.2009, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento di intervento dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000.
- La Giunta Comunale di BELLIZZI (SA) , con delibera n. 23 del 19.02.2009 ha approvato, quale proposta al Consiglio Comunale , lo Strumento di intervento per l'apparato distributivo (SIAD);
- Il Consiglio Comunale di BELLIZZI (SA) , con delibera n. 8 del 31.03.2009, ha approvato, richiesto il parere di cui al comma 2 , art. 13 L.R. 1/2000, lo Strumento di intervento per l'apparato distributivo (SIAD);
- Con la succitata delibera consiliare, n. 8/2009, si dà atto che:
 - "lo Strumento di intervento dell'apparato distributivo ... costituisce mera integrazione delle norme di attuazione del PRG atteso che la localizzazione commerciale tenuto conto delle caratteristiche socioeconomiche , ambientali, funzionali e strutturali delle singole zone d'insediamento , non comporta variazione delle destinazioni d'uso, degli indici edificatori ovvero dei volumi già realizzati o realizzabili nelle aree di insediamento all'uopo previste";
 - "la programmazione della rete distributiva degli insediamenti di attività commerciali e la relativa localizzazione delle strutture distributive deve ritenersi quale mera integrazione a quanto già stabilito dallo strumenti urbanistico trattandosi di funzioni che si sovrappongono alle previsioni urbanistiche comunali e non le sostituisce , integrandole invece quali ulteriori opportunità di utilizzazioni dei suoli e dei volumi esistenti".

SI RISPONDE che

- la summenzionata programmazione commerciale prevede un contingentamento della media distribuzione , sia inferiore che superiore , e regola la previsione di grande distribuzione con riferimento ad una particolare ed unica tipologia distributiva ;

RITENUTO , comunque

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie e grandi strutture di vendita , nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diver-

se tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98;
la Legge Regionale 1/2000;
la Legge Regionale n. 12/2007
la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 31.03.2009 del comune di BELLIZZI (SA)

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 2119 del 31.12.2008 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Regolazione dei Mercati;

VISTO il Decreto Dirigenziale n ° 23 del 07.09. dell'AGC 12 Area Generale di Coordinamento Sviluppo Economico

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dal Settore

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- Di emettere il visto di Conformità Regionale allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo - L. R. 1/2000 art. 13 - del comune di BELLIZZI (SA), approvato con l'atto deliberativi di Consiglio Comunale n. 8 del 31.03.2009;
- di precisare, rispetto agli insediamenti commerciali previsti dal suddetto SIAD, che : il parametro numerico della media distribuzione dovrà essere considerato come una previsione ritenuta ottimale per un equilibrato sviluppo tra le vari forme di distribuzione commerciale, ma non cogente; la grande distribuzione, così come individuata dalla tavola di localizzazione della distribuzione commerciale dovrà essere attuata priva della oggettiva restrizione prevista dalla stessa e dalla Relazione giustificativa delle scelte operate;.
- di esplicitare che il summenzionato Strumento di intervento per l'apparato distributivo diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/06/2000 dell'Assessore Alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;
- di comunicare al comune di BELLIZZI (SA) , con l'invio della copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

Il Dirigente del Settore
dott. Luciano Califano