

*Il Presidente della Regione Campania
preposto all'attuazione dell'art. 4 L.80/84*

ORDINANZA N. 1261

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE

- con ordinanza n. 230 del 23.05.89, è stato disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto -Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 106 concernente la disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola;
- con ordinanza n. 1118 del 22.08.05, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso";
- con ordinanza n. 1129 del 17.01.06, è stato approvato il progetto esecutivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto I Stralcio" ed è stato approvato il piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al I e II Lotto;
- in data 09.06.2006, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 113 concernente la disciplina della realizzazione delle opere "Potenziamento delle infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto funzionale"
- con ordinanza n. 1143 del 6.07.06, è stato approvato il progetto esecutivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto II Stralcio" ed è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori;
- con ordinanza n. 1174 del 25.07.07, è stato approvato il progetto esecutivo del "Completamento del potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto", è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori ed è stato approvato il nuovo piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al "Completamento del potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto";
- con ordinanza n. 1183 del 19.11.07, è stata approvata la modifica progettuale di parte delle opere di sostegno del ramo 4a del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso II Lotto" ed il relativo nuovo piano particellare grafico e descrittivo;
- in data 18.06.2009, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 120 concernente la disciplina della realizzazione delle opere "Potenziamento delle infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto funzionale";
- con ordinanza n. 1242 del 17.12.2010, è stata disposta la proroga al 20.12.2011 dei termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07 per le aree destinate alla realizzazione del progetto "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I e II lotto" dell'Interporto di Nola;

ORDINANZA N. 1261

- in data 28.11.2011, l'Interporto Campano S.p.A. ha trasmesso una richiesta di nuova proroga di tutti i termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07, per il periodo di un altro anno per il completamento delle procedure espropriative;
- in data 01.12.2011, il Responsabile del Procedimento nel rapporto Concedente – Concessionario ha espresso parere favorevole al rilascio di una ulteriore proroga dei termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07, per il periodo di un altro anno per il completamento delle procedure espropriative.

CONSIDERATO

Che la richiesta di nuova proroga dei termini contenuti nelle tre ordinanze è motivata dal concessionario dal fatto che le procedure espropriative possono ritenersi definite al 95%, restando ancora da effettuare alcuni pagamenti per i quali, pur se esistono accettazioni delle indennità, i proprietari hanno in corso definizioni burocratiche sia per successioni che per divisioni tra gli stessi. Altri proprietari, che hanno dichiarato di addivenire al bonario componimento accettando le indennità tabellari, sono in attesa del rilascio di provvedimento autorizzativo da parte di organo giudiziario.

Che il concessionario ha, inoltre, evidenziato che le accettazioni ed i pagamenti da effettuare sono determinati con riferimento alle tabelle UTE in vigore per l'anno 2008, per cui le indicate attività non sono soggette a maggiori oneri oltre a quelli previsti e che, relativamente alle aree per le quali è prevista la sola occupazione temporanea, essendo i lavori in corso, non è stato possibile ancora definire i tempi per il completamento e di conseguenza i tempi di occupazione temporanea per cui allo stato è impossibilitato a determinare le relative indennità in via definitiva.

Che il concessionario, infine, afferma che i tempi occorrenti per la definizione di quanto innanzi possono valutarsi presumibilmente in dodici mesi.

VISTE le ordinanze nn. 142/88, 189/89, 207/89, 424/90 e 577/92, con le quali sono state dettate norme acceleratorie delle procedure espropriative.

VISTO il parere n. 352 espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 6.12.2011, favorevole all'adozione di un provvedimento di proroga al 20.12.2012 dei termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07 – già prorogati con ordinanza 1242/2010 - con la prescrizione che eventuali maggiori oneri relativi agli espropri eccedenti gli importi coperti da finanziamento vengano posti ad esclusivo carico del concessionario.

RITENUTO doversi prorogare al 20.12.2012 i termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07, giusta richiesta del concessionario summenzionata.

RITENUTO che eventuali maggiori oneri relativi agli espropri eccedenti gli importi coperti da finanziamento vengano posti ad esclusivo carico del concessionario

VISTA l'istruttoria del Settore Tecnico della Struttura di Coordinamento L. 80/84.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura e della relativa dichiarazione di regolarità.

D I S P O N E

di prendere atto del parere n. 352 espresso dal C.T.A. nella seduta del 6.12.2011 (all. A) e dell'istruttoria del Settore Tecnico della Struttura di Coordinamento L. 80/84 (all. B) e, per l'effetto, di prorogare al 20.12.2012 i termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07 per le aree destinate alla realizzazione del progetto "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I e II Lotto" dell'Interporto di Nola.

ORDINANZA N. 1261

Eventuali maggiori oneri relativi agli espropri eccedenti gli importi coperti da finanziamento vengono posti ad esclusivo carico del concessionario.

La presente ordinanza verrà affissa per giorni quindici naturali consecutivi all'Albo del Comune di Nola, ovvero pubblicato sul sito informatico del Comune di Nola, e sarà, altresì, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Di detta pubblicazione sarà dato avviso, a cura del Concessionario, sui quotidiani:

Il Mattino;

La Repubblica (Cronaca di Napoli);

Il Corriere del Mezzogiorno (Edizione Napoli e Campania).

Essa sarà, inoltre, notificata, per competenza, al Concessionario.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata dell'esecuzione della presente ordinanza.

Napoli 14.12.2011

Caldoro

ORDINANZA N. 1261

A V V I S A

che è in corso di pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Nola, ovvero sul sito informatico del Comune di Nola, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania l'ordinanza n. 1261 del 14.12.2011 con la quale è disposta la proroga al 20.12.2012 dei termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07 per le aree destinate alla realizzazione del progetto "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I e II Lotto" dell'Interporto di Nola.

Napoli, 14.12.2011

Caldoro