

COMUNE DI RAVELLO (SA) - C.F./P.IVA 00472790658 – Decreto sindacale - Oggetto: Piano per l'edilizia economica e popolare approvato con delibera di G.C. n. 91 del 28.11.2011.

DECRETO SINDACALE

IL SINDACO

Premesso

che il Comune di Ravello è dotato di PRG approvato con Decreto del Presidente della Comunità Montana "Penisola Amalfitana" del 31.08.2008, pubblicato sul BURC n. 32 del 11.09.2008;

che con deliberazione di G.C. n. 4 del 7 giugno 2011, è stato adottato il PEEP redatto dal professionista incaricato, arch. Carmine Spirito, costituito da n. 20 elaborati;

che l'avviso di deposito, ai sensi dell'art. 27 comma 3 della L.R. 16/2004 e s.mi. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ravello e su due quotidiani a tiratura regionale;

che non sono pervenute osservazioni al piano adottato entro la scadenza del termine di deposito;

che la delibera, unitamente agli elaborati tecnici, è stata trasmessa alla Provincia che non ha formulato osservazioni in merito;

che con deliberazione di G.C. n. 91 del 28.11.2011 è stato approvato il Piano per l'Edilizia Economica e Popolare (PEEP) ex lege 18.04.1962 n. 167, piano attuativo della zona omogenea C1 del PRG del Comune di Ravello, costituito da n. 20 elaborati elencati nella medesima deliberazione;

Visto che l'art. 27 comma 6 della L.R. 16 del 2004 e s.m.i. prevede che il piano così come approvato è pubblicato con decreto del Sindaco sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione;

Letto il parere dell'Area di Coordinamento Gestione del Territorio, Tutela Beni Paesaggistici Ambientali e Culturali – Settore Urbanistica – Giunta Regionale della Campania n. 2005.0954461 del 18.11.2005 secondo cui "la pubblicazione ai sensi dell'art. 27, comma 6 della legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16, del piano urbanistico attuativo approvato possa ritenersi soddisfatta con la pubblicazione del decreto sindacale con il quale si rende nota l'esistenza del piano approvato, purché, dopo l'elencazione di tutti gli atti che hanno concorso a definire il predetto piano, nel decreto stesso si annunci il deposito dei medesimi atti nella segreteria comunale, a libera visione del pubblico per tutto il periodo di validità del piano che ha inizio nel giorno successivo alla pubblicazione del decreto sindacale nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania";

Vista la Legge n. 167 del 18.04.1962;

Vista la L.R. n. 16 del 22 dicembre 2004;

DECRETA

La pubblicazione del presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania rendendo nota l'avvenuta approvazione, con delibera di G.C. n. 91 del 28.11.2011, del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare, piano attuativo della zona omogenea C1 del PRG del Comune di Ravello, dando atto della sua conformità al PRG vigente.

Dare atto che il piano urbanistico attuativo di che trattasi entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Disporre che presso la segreteria del Comune siano depositati, a libera visione del pubblico, i seguenti atti indicati che hanno portato alla definizione del piano:

- deliberazione di G.C. n. 4 del 7 giugno 2011 avente ad oggetto "adozione del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare";
- deliberazione di G.C. n. 91 del 28.11.2011 avente ad oggetto "Approvazione del Piano per l'Edilizia Economica e Popolare".

Il Sindaco
Dott. Paolo Vuilleumier