

PROVINCIA DI AVELLINO - C.F. 80000190647 - Settore Lavori Pubblici – Edilizia Scolastica
Autorità Espropriante – Servizio Espropriazioni - **Oggetto: Estratto del Decreto di Esproprio per lavori di manutenzione straordinaria, ampliamento tratto in curva e messa in sicurezza della S.P. 64 (Cod. prog. 46/08). Determinazione n°5166 del 12/12/2011.**

ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIO

(ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327)

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

visto il progetto dei lavori in titolo redatto d'Ufficio e approvato da questa Autorità con determina del 23.12.2008 n. 7749, con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

visto che l'area ove devesi realizzare l'opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio in forza della determina dirigenziale n. 1533 del 15.04.2011 con la quale è stato concluso il procedimento della conferenza di servizi indetta ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

visto che con la medesima determinazione n. 1533/2011 è stata altresì proclamata, a norma dell'art. 12 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e per ogni effetto di legge, l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui alla precedente determinazione n. 7749/2008 e, pertanto, ex art. 13 comma 3 del D.P.R. 327/2001, il termine ultimo per l'emanazione del decreto di espropriazione, in 5 anni, scade il 30.04.2016;

visto il piano particellare d'esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriande, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica con la predetta determina del 15.04.2011 n. 1533;

vista la determina n° 7749 del 23.12.2008 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e le successive determine n° 2147 del 24.05.2011 di rimodulazione quadro economico, n° 3257 del 10.08.2011 di variante tecnica e suppletiva, nonché n° 4086 del 18.10.2011 di rimodulazione del quadro economico senza incremento del finanziamento originario;

visti gli atti di notifica delle indennità provvisorie di esproprio offerte agli aventi diritto nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio;

visto il decreto di occupazione d'urgenza n. 1634 del 21.04.2011 emesso da questa Autorità espropriante ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, debitamente notificato alle parti interessate con l'unito piano particellare di esproprio, ove sono indicati gli immobili da espropriare e occupare anticipatamente con le relative indennità provvisorie di esproprio e di occupazione offerte agli aventi diritto;

visto il verbale di immissione in possesso redatto dalla scrivente Autorità in data 12.05.2011 unitamente allo stato di consistenza, attestante l'avvenuta occupazione anticipata dei beni espropriandi in pari data;

visto che dallo stato di consistenza del 12.05.2011 è stato accertato che alcuni terreni da espropriare sono diversamente coltivati rispetto a quanto indicato nel piano particellare descrittivo d'esproprio e, pertanto, è stata rideterminata l'indennità provvisoria di esproprio e l'indennità di occupazione per ogni mese;

vista la determina n. 2147 del 24.05.2011 con la quale è stata approvata la rideterminazione delle indennità provvisorie di esproprio e delle rispettive indennità di occupazione dei terreni interessati in ordine alle colture in atto rilevate al momento dell'occupazione;

vista la determina di pagamento diretto n° 2828 del 08.07.2011 con la quale questa Autorità ha disposto il pagamento delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio e di occupazione in favore della seguente ditta concordataria, regolarmente liquidata con determina n° 3421 del 01.09.2011:

a) ditta ascritta al numero progressivo 1 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare di esproprio: Gaeta Angelo nato ad Avellino (AV) il 21/06/1978 - C.F. GTANGL78H21A509W; Gaeta Tommaso nato ad Avellino (AV) il 23/02/1977 - C.F. GTATMS77B23A509B; Parziale Vincenza nata a Montefalcione (AV) il 18/02/1945 - C.F. PRZVCN45B58F491N, proprietari – indennità provvisoria accettata di € 449,78 , di cui € 445,66 per indennità di esproprio e € 4,12 per indennità di occupazione, corrisposta con mandato di pagamento n° 6423 del 06.09.2011;

vista la determina di pagamento diretto n° 2783 del 05.07.2011 con la quale questa Autorità ha disposto il pagamento delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio e di occupazione in favore della seguente ditta concordataria, regolarmente liquidata con determina n° 3422 del 01.09.2011:

b) ditta ascritta al numero progressivo 2 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare di esproprio: Marinelli Cosimo nato ad Aiello del Sabato (AV) il 18.02.1968 - C.F. MRNCSM68B18A101U, proprietario – indennità provvisoria accettata di € 560,69 , di cui € 555,55 per indennità di esproprio e € 5,14 per indennità di occupazione, corrisposta con mandato di pagamento n° 6322 del 05.09.2011;

vista la determina di pagamento diretto n° 2783 del 05.07.2011 con la quale questa Autorità ha disposto il pagamento delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio e di occupazione in favore della seguente ditta concordataria, regolarmente liquidata con determina n° 3420 del 01.09.2011:

c) ditta ascritta al numero progressivo 3 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare di esproprio: Montuori Pia fu Michele ved. Urciuoli, usufruttuaria parziale; Urciuoli Carlo fu Michele, proprietario – indennità provvisoria accettata di € 319,12 , di cui € 316,20 per indennità di esproprio e € 2,92 per indennità di occupazione, corrisposta con mandato di pagamento n° 6324 del 05.09.2011;

vista la determina di pagamento diretto n° 2783 del 05.07.2011 con la quale questa Autorità ha disposto il pagamento delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio e di occupazione in favore della seguente ditta concordataria, regolarmente liquidata con determina n° 3420 del 01.09.2011:

d) ditta ascritta al numero progressivo 4 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare di esproprio: Urciuoli Angelina Ida nata ad Aiello del Sabato (AV) il 24.10.1950 - C.F. RCLNLN50R64A101C, proprietaria – indennità provvisoria accettata di € 449,78 , di cui € 445,66 per indennità di esproprio e € 4,12 per indennità di occupazione, corrisposta con mandato di pagamento n° 6324 del 05.09.2011;

vista la determina di pagamento diretto n° 2783 del 05.07.2011 con la quale questa Autorità ha disposto il pagamento delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio e di occupazione in favore della seguente ditta concordataria, regolarmente liquidata con determina n° 3419 del 01.09.2011:

e) ditta ascritta ai numeri progressivi 5 e 6 dell'elenco delle ditte accluso al piano particellare di esproprio: Nappa Luisa nata a Santo Stefano del Sole (AV) il 28/08/1924 - C.F. NPPLSU24M68I357O; Urciuoli Angelina Ida nata ad Aiello del Sabato (AV) il 24/10/1950 - C.F. RCLNLN50R64A101C; Urciuoli Bianca Maria nata ad Aiello del Sabato (AV) il 12/02/1954 - C.F. RCLBCM54B52A101H; Urciuoli Gaetano nato ad Aiello del Sabato (AV) il 17/02/1956 - C.F. RCLGTN56B17A101G; Urciuoli Liliana Bianca nata ad Aiello del Sabato (AV) il 28/08/1948 - C.F. RCLLNB48M68A101C; Urciuoli Michele nato ad Avellino (AV) il 25/05/1958 - C.F. RCLMHL58E25A509D, proprietari – indennità provvisoria accettata di € 813,32 , di cui € 805,86 per indennità di esproprio e € 7,46 per indennità di occupazione, corrisposta con mandato di pagamento n° 6419 del 06.09.2011;

vista la determina di deposito n° 1320 del 07.04.2010 con la quale questa Autorità ha disposto l'accredito, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Avellino, delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio in favore della seguente ditta non concordataria che non ha aderito alla procedura prevista dall'art. 21 del DPR 327/2001, regolarmente eseguito:

a) Bernaudo Fulvio nato a Napoli (NA) il 24.05.1954 - C.F. BRNFLV54E24F839W; Bernaudo Rosario nato a Napoli (NA) il 07.12.1920 - C.F. BRNRSR20T07F839L; Bernaudo Sergio nato a Napoli (NA) il 15.09.1949 - C.F. BRNSRG49P15F839W; D'Ambrosio Antonio nato a Napoli (NA) il 13.01.1931 - C.F. DMBNTN31A13F839U; D'Ambrosio Laura nata a Roma (RM) il 13.09.1971 - C.F. DMBLRA71P53H501N; D'Ambrosio Roberta nata a Roma (RM) il 13.09.1971 - C.F. DMBRRT71P53H501M; D'Ambrosio Rossella nata a Roma (RM) il 16.06.1969 - C.F. DMBRSL69H56H501K; D'Ambrosio Teresa nata ad Aiello del Sabato (AV) il 15.01.1921 - C.F. DMBTRS21A55A101L; Falanga Francesco nato a Napoli (NA) il 13.11.1947 - C.F. FLNFNC47S13F839Z; Marrani Anna Maria nata a Roma (RM) il 27.03.1935 - C.F. MRRNMR35C67H501V, proprietari – indennità provvisoria di esproprio liquidata di € 203,36 accantonata alla Cassa Depositi e Prestiti giusta quietanza di deposito in numerario n° 4445 del 18.05.2010;

vista la determina di deposito n° 4086 del 18.10.2011 con la quale questa Autorità ha disposto l'accredito, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Avellino, delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio e di occupazione in favore della seguente ditta non concordataria che non ha aderito alla procedura prevista dall'art. 21 del DPR 327/2001, regolarmente eseguito:

b) Comune di Aiello del Sabato (AV), C.F. 00225670645, proprietario – indennità provvisoria di esproprio e di occupazione liquidata di € 66,00 accantonata alla Cassa Depositi e Prestiti giusta quietanza di deposito in numerario n° 21871 del 31.10.2011;

viste le quietanze di deposito in numerario, presso la Cassa Depositi e Prestiti di Avellino, attestanti l'avvenuto versamento delle somme liquidate da questa Autorità con i predetti provvedimenti in conto degli aventi causa;

riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico,

DECRETA

Art. 1 – È pronunciata a favore della Provincia di Avellino con sede in p.zza Libertà n. 2 – Avellino, in qualità di Beneficiario dell'espropriazione e Autorità espropriante, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Aiello del Sabato, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Beneficiario dell'esproprio:

1. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 1427 – espropriata per mq 73,00 – in ditta Gaeta Angelo nato ad Avellino (AV) il 21/06/1978 - C.F. GTANGL78H21A509W; Gaeta Tommaso nato ad Avellino (AV) il 23/02/1977 - C.F. GTATMS77B23A509B; Parziale Vincenza nata a Montefalcione (AV) il 18/02/1945 - C.F. PRZVCN45B58F491N, proprietari – indennità di esproprio e di occupazione liquidata di € 449,78;
2. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 1425 – espropriata per mq 91,00 – in ditta Marinelli Cosimo nato ad Aiello del Sabato (AV) il 18.02.1968 - C.F. MRNCSM68B18A101U, proprietario – indennità di esproprio e di occupazione liquidata di € 560,69;
3. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 167 – espropriata per mq 136,00 – in ditta Montuori Pia fu Michele ved. Urciuoli, usufruttuaria parziale; Urciuoli Carlo fu Michele, proprietario – indennità di esproprio e di occupazione liquidata di € 319,12;
4. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 1417 – espropriata per mq 65,00 e p.lla 1419 – espropriata per mq 8,00 – in ditta Urciuoli Angelina Ida nata ad Aiello del Sabato (AV) il 24.10.1950 - C.F. RCLNLN50R64A101C, proprietaria – indennità di esproprio e di occupazione liquidata di € 449,78;
5. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 1423 – espropriata per mq 94,00 e p.lla 1421 – espropriata per mq 38,00 – in ditta Nappa Luisa nata a Santo Stefano del Sole (AV) il 28/08/1924 - C.F. NPPLSU24M68I357O; Urciuoli Angelina Ida nata ad Aiello del Sabato (AV) il 24/10/1950 - C.F. RCLNLN50R64A101C; Urciuoli Bianca Maria nata ad Aiello del Sabato (AV) il 12/02/1954 - C.F. RCLBCM54B52A101H; Urciuoli Gaetano nato ad Aiello del Sabato (AV) il 17/02/1956 - C.F. RCLGTN56B17A101G; Urciuoli Liliana Bianca nata ad Aiello del Sabato (AV) il 28/08/1948 - C.F. RCLLNB48M68A101C; Urciuoli Michele nato ad Avellino (AV) il 25/05/1958 - C.F. RCLMHL58E25A509D, proprietari – indennità di esproprio e di occupazione liquidata di € 813,32;
6. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 1416 – espropriata per mq 78,00 – in ditta Bernaudo Fulvio nato a Napoli (NA) il 24.05.1954 - C.F. BRNFLV54E24F839W; Bernaudo Rosario nato a Napoli (NA) il 07.12.1920 - C.F. BRNRSR20T07F839L; Bernaudo Sergio nato a Napoli (NA) il 15.09.1949 - C.F. BRNSRG49P15F839W; D'Ambrosio Antonio nato a Napoli (NA) il 13.01.1931 - C.F. DMBNTN31A13F839U; D'Ambrosio Laura nata a Roma (RM) il 13.09.1971 - C.F. DMBLRA71P53H501N; D'Ambrosio Roberta nata a Roma (RM) il 13.09.1971 - C.F. DMBRRT71P53H501M; D'Ambrosio Rossella nata a Roma (RM) il 16.06.1969 - C.F. DMBRSL69H56H501K; D'Ambrosio Teresa nata ad Aiello del Sabato (AV) il 15.01.1921 - C.F. DMBTRS21A55A101L; Falanga Francesco nato a Napoli (NA) il 13.11.1947 - C.F. FLNFNC47S13F839Z; Marrani Anna Maria nata a Roma (RM) il 27.03.1935 - C.F. MRRNMR35C67H501V, proprietari – indennità provvisoria di esproprio depositata di € 203,36;
7. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni al fog. 1 del comune di Aiello del Sabato, p.lla 1414 – espropriata per mq 42,00 – in ditta Comune di Aiello del Sabato (AV), C.F. 00225670645, proprietario – indennità provvisoria di esproprio e di occupazione depositata di € 66,00.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; tuttavia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del DPR 327/2001, l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione

automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Art. 2 – ... omissis ...

Art. 3 – ... omissis ...

Art. 4 – Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Dirigente
ing. Antonio L. Marro