



Decreto Dirigenziale n. 10 del 12/01/2012

A.G.C.5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile

Settore 2 Tutela dell'ambiente

Oggetto dell'Atto:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - PARERE DELLA COMMISSIONE V.I.A. - V.A.S. - V.I. EX D.G.R. N 406 DEL 04/08/2011 RELATIVO ALLA PROPOSTA DI "PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) EX L.R. N.16/2004" OGGETTO DI PRESA D'ATTO CON DELIBERA N. 266 DEL 16 LUGLIO 2009 DELLA GIUNTA COMUNALE DI MONTESARCHIO - SOGGETTO PROPONENTE ED AUTORITA' PROCEDENTE: COMUNE DI MONTESARCHIO (BN).

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che il titolo III della parte seconda del D.Lgs. 152/2006, così come sostituito dal D.Lgs 4/2008, in recepimento della Direttiva 42/2001/CE, detta norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- b. che, con DPGR n. 17 del 18 dicembre 2009, è stato emanato il regolamento regionale di attuazione della valutazione ambientale strategica (VAS) in Regione Campania ;
- c. che, con D.G.R. 5 Marzo 2010 n. 203, sono stati approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della Valutazione Ambientale Strategica in Regione Campania";
- d. che, con D.G.R. n. 4 Agosto 2011 n. 406, è stato approvato il "Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. m. 17 del 18 Dicembre 2010";
- e. che, con D.P.G.R. n. 238 del 08/11/2011, sono stati nominati i componenti della Commissione per le valutazioni ambientali (V.I.A.-V.A.S.-V.I.);

CONSIDERATO:

- a. che, con nota prot. n. 20923 del 2.10.2009, acquisita al Settore con prot. n. 859019 in data 8.10.2009, il Comune di Montesarchio (BN) ha trasmesso istanza di V.A.S., ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., e di Valutazione d'Incidenza, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e succ. mod. e int., relativamente alla proposta di "Piano Urbanistico Comunale (PUC) ex L.R. n.16/2004" oggetto di presa d'atto con Delibera n. 266 del 16 luglio 2009 della Giunta Comunale di Montesarchio;
- b. che, ai sensi dell'art. 2 del Disciplinare approvato con D.G.R. n. 406/2011 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - La Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA – VI - VAS);
 - Gli istruttori VIA – VI – VAS;
- c. che l'istruttoria della proposta del PUC del Comune di Montesarchio è stata affidata ai componenti del Tavolo Tecnico I VAS, istituito con decreto dirigenziale n. 198 del 7.04.2008 e s.m.i ;
- d. che, ai sensi del richiamato Disciplinare ex D.G.R. n. 406/2011, i pareri di competenza sono resi dalla Commissione VIA – VI - VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;

RILEVATO:

che nella seduta del 5.12.2011, la Commissione V.I.A., V.A.S. e V.I. ha espresso parere favorevole in relazione alla Valutazione Ambientale Strategica e alla Valutazione di Incidenza della proposta de quo, con le prescrizioni di seguito indicate:

- qualsiasi progetto che possa avere incidenze significative sulla conservazione in stato soddisfacente di habitat o specie di interesse comunitario tutelate nel SIC IT 8020008 denominato "Massiccio del Taburno" interessante il territorio comunale deve essere oggetto di una opportuna valutazione di incidenza considerato che il PUC non prevede una localizzazione di dettaglio degli interventi previsti, né una descrizione circostanziata delle caratteristiche degli stessi;
- nell'attuazione delle previsioni del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio dovrà essere assicurato il rispetto di tutte le osservazioni ed indicazioni riportate nel parere

- dell'Autorità di Bacino Nazionale dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno prot. n.5050 del 14 giugno 2010 acquisito al protocollo del Comune di Montesarchio in data 15 giugno 2010 con il n.13505;
- antecedentemente all'adozione, per il Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio dovrà essere verificato e garantito l'adeguamento a quanto rappresentato nei punti 2, 3, 4 e 5 del parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici, per il Paesaggio e per il Patrimonio Artistico ed Etnoantropologico per le Province di Caserta e Benevento prot. n.1336 del 26 gennaio 2010 acquisito al protocollo del Comune di Montesarchio in data 2 febbraio 2010 con il n.2450;
 - nell'attuazione delle previsioni del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio dovrà essere assicurato il rispetto delle prescrizioni formulate dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Salerno, Avellino e Benevento con propria nota prot. n.14491 del 18 ottobre 2010, acquisita al protocollo del Comune di Montesarchio in data 11 novembre 2010 con il n.23298;
 - all'atto dell'adozione del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio, il Rapporto Ambientale integrato con Valutazione di Incidenza adeguato a seguito delle osservazioni e dei pareri pervenuti e trasmesso al Settore 02 "Tutela dell'Ambiente" dell'A.G.C. 05 della regione Campania con nota del Settore Urbanistica e Governo del Territorio del Comune di Montesarchio prot. n.25638 del 14 dicembre 2010 dovrà costituire l'elaborato di Piano n.52 RA1;
 - con riferimento alle nuove edificazioni, dovranno essere adottate previsioni in grado di assicurare che tutti i corpi di fabbrica siano realizzati in modo da assicurare l'ottenimento di elevati livelli di efficienza energetica (anche oltre gli standard minimi di efficienza energetica già normativamente fissati) e, in generale, il rispetto degli indirizzi di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n.659/2007
 - nell'attuazione delle previsioni del Piano Urbanistico Comunale dovrà essere garantito il rispetto delle disposizioni delle vigenti normative in materia di vincolo cimiteriale
 - nelle Zone a destinazione produttiva contigue a Zone a destinazione residenziale e turistica, come riportate nel parere della ASL Benevento 1 prot. n.77631 del 27 maggio 2010, gli strumenti di pianificazione attuativi dovranno assicurare che le scelte inerenti tipologia e modalità di realizzazione ed esercizio delle unità produttive insediate siano compatibili con la prossimità di edifici ad uso residenziale e turistico (in particolare con riferimento ad emissioni in atmosfera, qualità dell'aria, inquinamento acustico e vibrazioni, mobilità);
Inoltre la Commissione formula le seguenti ulteriori prescrizioni:
 - il P.U.C. ,nella relazione generale, dovrà contenere la valutazione di coerenza del Piano al P.T.R., alla direttiva regionale sui carichi insediativi ed al Protocollo ITACA ex D.G.R. n. 572 del 22/07/2010 relativa agli interventi edilizi (disciplina da recepire nel RUEC);
 - privilegiare, nella realizzazione di sistemi di raccolta delle acque meteoriche, sistemi separati atti ad evitare il convogliamento delle stesse nel sistema di raccolta e collettamento delle acque reflue;
 - prima dell'adozione del Piano dovrà essere acquisito il parere del Parco Regionale del Taburno attestante la conformità con le norme generali di salvaguardia approvate con DGR n. 1404 del 12/04/2002.

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione Ambientale Strategica e di Valutazione d'Incidenza;

VISTI:

- D.Lgs. 152/2006;
- il regolamento regionale emanato con il D.P.G.R. n. 17 del 18.12.2009;
- D.G.R. n. 203 del 5.03.2010;
- D.G.R.C. n. 683 del 8.10.2010;
- D.G.R. n. 406 del 4.08.2011;
- D.P.G.R. n. 238 del 08/11/2011;

D E C R E T A

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

di esprimere parere favorevole in relazione alla Valutazione Ambientale Strategica e alla Valutazione di Incidenza, su conforme giudizio della Commissione V.I.A., V.A.S. e V.I., reso nella seduta del 05/12/2011, relativamente alla proposta di "Piano Urbanistico Comunale (PUC) ex L.R. n.16/2004" oggetto di presa d'atto con Delibera n. 266 del 16 luglio 2009 della Giunta Comunale di Montesarchio, presentata dal Comune di Montesarchio (BN), con le prescrizioni di seguito indicate:

- qualsiasi progetto che possa avere incidenze significative sulla conservazione in stato soddisfacente di habitat o specie di interesse comunitario tutelate nel SIC IT 8020008 denominato "Massiccio del Taburno" interessante il territorio comunale deve essere oggetto di una opportuna valutazione di incidenza considerato che il PUC non prevede una localizzazione di dettaglio degli interventi previsti, né una descrizione circostanziata delle caratteristiche degli stessi;
- nell'attuazione delle previsioni del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio dovrà essere assicurato il rispetto di tutte le osservazioni ed indicazioni riportate nel parere dell'Autorità di Bacino Nazionale dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno prot. n.5050 del 14 giugno 2010 acquisito al protocollo del Comune di Montesarchio in data 15 giugno 2010 con il n.13505;
- antecedentemente all'adozione, per il Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio dovrà essere verificato e garantito l'adeguamento a quanto rappresentato nei punti 2, 3, 4 e 5 del parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici, per il Paesaggio e per il Patrimonio Artistico ed Etnoantropologico per le Province di Caserta e Benevento prot. n.1336 del 26 gennaio 2010 acquisito al protocollo del Comune di Montesarchio in data 2 febbraio 2010 con il n.2450;
- nell'attuazione delle previsioni del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio dovrà essere assicurato il rispetto delle prescrizioni formulate dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Salerno, Avellino e Benevento con propria nota prot. n.14491 del 18 ottobre 2010, acquisita al protocollo del Comune di Montesarchio in data 11 novembre 2010 con il n.23298;
- all'atto dell'adozione del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Montesarchio, il Rapporto Ambientale integrato con Valutazione di Incidenza adeguato a seguito delle osservazioni e dei pareri pervenuti e trasmesso al Settore 02 "Tutela dell'Ambiente" dell'A.G.C. 05 della regione Campania con nota del Settore Urbanistica e Governo del Territorio del Comune di Montesarchio prot. n.25638 del 14 dicembre 2010 dovrà costituire l'elaborato di Piano n.52 RA1;
- con riferimento alle nuove edificazioni, dovranno essere adottate previsioni in grado di assicurare che tutti i corpi di fabbrica siano realizzati in modo da assicurare l'ottenimento di elevati livelli di efficienza energetica (anche oltre gli standard minimi di efficienza energetica già normativamente fissati) e, in generale, il rispetto degli indirizzi di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n.659/2007
- nell'attuazione delle previsioni del Piano Urbanistico Comunale dovrà essere garantito il rispetto delle disposizioni delle vigenti normative in materia di vincolo cimiteriale
- nelle Zone a destinazione produttiva contigue a Zone a destinazione residenziale e turistica, come riportate nel parere della ASL Benevento 1 prot. n.77631 del 27 maggio 2010, gli strumenti di pianificazione attuativi dovranno assicurare che le scelte inerenti tipologia e modalità di realizzazione ed esercizio delle unità produttive insediate siano compatibili con la prossimità di edifici ad uso residenziale e turistico (in particolare con riferimento ad emissioni in atmosfera, qualità dell'aria, inquinamento acustico e vibrazioni, mobilità);
Inoltre la Commissione formula le seguenti ulteriori prescrizioni:
- il P.U.C. ,nella relazione generale, dovrà contenere la valutazione di coerenza del Piano al P.T.R., alla direttiva regionale sui carichi insediativi ed al Protocollo ITACA ex D.G.R. n. 572 del 22/07/2010 relativa agli interventi edilizi (disciplina da recepire nel RUEC);
- privilegiare, nella realizzazione di sistemi di raccolta delle acque meteoriche, sistemi separati atti ad evitare il convogliamento delle stesse nel sistema di raccolta e collettamento delle acque reflue;
- prima dell'adozione del Piano dovrà essere acquisito il parere del Parco Regionale del Taburno attestante la conformità con le norme generali di salvaguardia approvate con DGR n. 1404 del 12/04/2002.

di inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto al Comune di Montesarchio, al Settore Tutela Ambiente ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento de quo;

di trasmettere il presente atto al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Dr. Michele Palmieri