

PROVINCIA DI SALERNO – Decreto n° 167 del 29/09/2009 – Approvazione variante al PRG vigente nel Comune di Padula.

IL PRESIDENTE

Premesso

- **che** con deliberazione n. 31 del 05/11/2007 il Consiglio Comunale di Padula ha approvato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01 come modificato dal D. Lgs. N. 302/02, il progetto preliminare per la "Realizzazione di una elisuperficie e sistemazione ambientale dell'area antistante l'ASL SA/3 Distretto Sanitario ex Clinica Fischietti";
- **che** l'approvazione del progetto preliminare dell'opera pubblica in oggetto, ai sensi dell'art. 19, co. 2 del D.P.R. n. 327/01, costituisce adozione di variante al P.R.G. vigente nel territorio comunale;
- **che** l'Amministrazione Comunale di Padula ha inviato all'Amministrazione Provinciale, ai sensi dell'art. 19 co. 4 del DPR n. 327/01, la documentazione relativa alla pratica in oggetto, nota n. 11017 del 07/11/07, pervenuta a questo Ente in data 09/11/07 con prot. Gen. n. 44803, e successiva integrazione, prot. n. 5101 del 19/05/09, acquisita dall'Ente in data 20/05/09, prot. Gen. n. 22772;
- **che** con deliberazione n. 14 del 24/09/08 il Consiglio Comunale di Padula ha preso atto che in seguito alle comunicazioni di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/01, non sono state presentate osservazioni da parte delle ditte da espropriare né da parte delle ditte interessate dall'apposizione delle limitazioni ai sensi dell'art. 709 e 711 del D.Lgs. n. 96/05 per la tutela dell'operatività dell'elisuperficie;
- **che** il Settore Provinciale del Genio Civile della Regione Campania si è espresso con parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9/83 con voto GC/861 del 25/03/09;
- **che** l'Autorità di Bacino Interregionale del Fiume Sele ha espresso, ai sensi della L.R. n. 8/94, parere favorevole con determina n. 129 del 18/12/07;
- **che** l'ASL SA/3 Vallo della Lucania si è espressa, sotto il profilo igienico sanitario, con parere favorevole, nota prot. UOPC 16/08/11/07;
- **che** l'ENAC - Ente Nazionale per l'Aviazione Civile – ha valutato favorevolmente la fattibilità della elisuperficie, nota prot. n. 63080 del 06/10/08;
- **che** le disposizioni transitorie dell'art. 35, co. 2-ter del D. Lgs. N. 152/06 e s.m.i. prevedono che le procedure di VAS avviate precedentemente all'entrata in vigore del D. Lgs. n. 4/08 sono concluse ai sensi delle norme vigenti al momento dell'avvio del procedimento e, pertanto, acquisito lo studio di prefattibilità ambientale, si ritiene che lo specifico intervento proposto oggetto di approvazione non comporta effetti significativi sull'ambiente;
- **che** la variante urbanistica, finalizzata alla "Realizzazione di una elisuperficie e sistemazione ambientale dell'area antistante l'ASL SA/3 Distretto Sanitario ex Clinica Fischietti", interessa un'area destinata, in base alla zonizzazione del PRG vigente, a zona agricola "E"; che la variante prevede, altresì, l'apposizione delle limitazioni ai sensi dell'art. 709 e 711 del D.Lgs. n. 96/05 relativamente ai terreni ricadenti nei settori di operatività dell'elisuperficie;
- **che** per l'esecuzione delle opera pubblica prevista si rende necessario acquisire aree di proprietà privata mediante attivazione delle procedure espropriative ai sensi del DPR n. 327/01 e s.m.i.;
- **che** ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/01, ai proprietari delle aree interessate alla realizzazione dei lavori nonché alle ditte interessate dalle limitazioni di edificabilità di cui all'art. 709 e 711 del D.Lgs. n. 96/05, è stato dato avviso dell'avvio del procedimento;
- **che** con deliberazione n. 352 del 09/09/2009 la Giunta Provinciale ha manifestato l'assenso alla variante al PRG vigente nel Comune di Padula, finalizzata alla "Realizzazione di una elisuperficie e sistemazione ambientale dell'area antistante l'ASL SA/3 Distretto Sanitario ex Clinica Fischietti", di cui al progetto preliminare approvato con delibere del Consiglio Comunale n. 31 del 05/11/2007 e n. 14 del 24/09/08, con la condizione che siano rispettate le prescrizioni disposte dagli altri Enti.

DECRETA

L'approvazione della variante al PRG vigente nel Comune di Padula, finalizzata alla "Realizzazione di una elisuperficie e sistemazione ambientale dell'area antistante l'ASL SA/3 Distretto Sanitario ex Clinica Fischietti", di cui al progetto preliminare approvato con delibere del Consiglio Comunale n. 31 del

05/11/2007 e n. 14 del 24/09/08, con la condizione che siano rispettate le prescrizioni disposte dagli altri Enti.

Da Palazzo Sant'Agostino, 29/09/2009

Il Presidente
On. Edmondo Cirielli