

CEINGE BIOTECNOLOGIE AVANZATE s.c. a r.l. – Bando di Gara – Lavori per l'ampliamento del Centro Ceinge Biotecnologie Avanzate - Stralcio Parcheggio. Codice CIG 038126342D.

1- Ente appaltante: CEINGE Biotecnologie Avanzate s.c.ar.l. – Via Comunale Margherita, 482 – 80145 NAPOLI - tel. 081/3737824/734 fax 081/3737808.

2- Procedura prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni e integrazioni con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i., con valutazione della congruità delle offerte, ex art. 86 comma 2 della citata disciplina.

3- Luogo di esecuzione e caratteristiche generali dell'appalto: Napoli Via Comunale Margherita, 482. Gara: "Lavori per l'ampliamento del Centro CEINGE Biotecnologie Avanzate s.c.a r.l.- Stralcio Parcheggio". Codice CIG 038126342D Codice CUP D65H08000050006-.

4- Importo a base d'asta: € 2.686.496,19 di cui € 53.699,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (di cui € 33.699,07 compresi nell'importo dei lavori ed € 20.000,00 non compresi nell'importo dei lavori), oltre IVA. Categoria prevalente OG1 classifica IV per € 2.503.683,92 (di cui al D.P.R. 34/2000); categorie scorporabili o subappaltabili ad imprese qualificate nelle categorie: OS30 classifica I per € 182.812,27. Delibera di approvazione: 31/8/2009.

5- Durata dell'appalto: giorni 360 naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna. Per il mancato rispetto dei termini contrattuali di ultimazione, sarà applicata la penale di cui all'art. 41 del capitolato speciale d'appalto.

6- Documenti a base di appalto: capitolato generale d'appalto di cui al D. M. 145/2000, al quale si rinvia, nelle more dell'adozione del nuovo capitolato generale; capitolato speciale d'appalto oltre gli ulteriori documenti ed elaborati riportati nell'elenco elaborati; addendum capitolato oneri ed obblighi dell'appaltatore; disciplinare amministrativo; n. 6 modelli autocertificazione; modello di sopralluogo; scheda dell'offerta economica.

7- Revisione prezzi: Non è ammessa la revisione del prezzo contrattuale. La stazione appaltante si riserva di risolvere il contratto, ad horas, in caso di richiesta di revisione del prezzo contrattuale da parte dell'aggiudicatario.

8- a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12,00 del 20/11/2009.

b) Indirizzo cui devono essere trasmesse: CEINGE Biotecnologie Avanzate s.c.ar.l. -Via Comunale Margherita, 482 Napoli. P.I. 04378020632.

9- a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legali rappresentanti delle imprese concorrenti o soggetti muniti di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti, uno per ogni impresa;

b) data, ora e luogo di apertura gara: giorno 24/11/2009 ore 10,00 presso i locali del CEINGE;

10- Modalità di presentazione delle offerte: Le offerte devono essere inoltrate all'indirizzo di cui al punto 8.b) con le modalità di cui al disciplinare amministrativo

11- Cauzioni: cauzione provvisoria: € 53.729,92 da prestarsi sotto forma di cauzione o di fidejussione, con le modalità di cui al disciplinare amministrativo; cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale. L'aggiudicatario dovrà inoltre stipulare polizza assicurativa con i seguenti massimali:

Sezione A: partita 1: € 2.500.000,00; partita 2: € 1.000.000,00; partita 3: € 150.000,00

Sezione B: € 1.000.000,00 ai sensi del D.M. 123/04, scheda tecnica 2.3.

12- Finanziamento del contratto: Fondi assegnati al CEINGE Biotecnologie Avanzate da Enti Pubblici.

13- Pagamenti: art. 38 del capitolato speciale d'appalto.

14- Forma giuridica dei partecipanti: sono ammessi i soggetti di cui agli artt. 34, 36, 37 e 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

15- Requisiti tecnici di partecipazione: attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzate, in corso di validità, relativamente alle categorie e classifiche richieste.

16- Requisiti di ordine generale di partecipazione: Non sono ammessi a partecipare alla gara, i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

17- Disciplina del subappalto: Si richiama la piena osservanza della normativa vigente ed in particolare dell'art. 118 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

18- Periodo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D. L.vo 163/06 e s.m.i.

19- Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 D.L.vo 163/2006 sulla base dei criteri di valutazione di cui al disciplinare amministrativo, con applicazione delle formule di cui all'art. 91 del D.P.R. 554/99. Si valuterà la congruità delle offerte, ex art. 86 comma 2 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto se nessuna offerta risulti idonea o conveniente. Altresì, si riserva la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare eventuale subappalto ovvero, se il contratto sia già stato stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del contratto o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10, comma 9 del D.P.R. 252/98.

20- Responsabile del procedimento: Ufficio tecnico CEINGE: Ing. Antonio Mauriello, Responsabile.

21- Altre prescrizioni e informazioni: dal momento che la stazione appaltante è obbligata a rispettare, nella gestione degli appalti, gli adempimenti del protocollo di legalità, a cui ha aderito, i concorrenti devono impegnarsi a rispettare i medesimi obblighi mediante sottoscrizione dell'allegato modello di autocertificazione, così come devono rispettare tutti i punti di cui al disciplinare amministrativo parte integrante del presente bando ed al capitolato speciale d'appalto. In caso di discordanza tra le prescrizioni di cui al presente bando e quelle di cui al capitolato speciale d'appalto, prevalgono quelle di cui al bando di gara. Informazioni e chiarimenti: sopralluogo obbligatorio da parte delle ditte partecipanti, come riportato nel disciplinare amministrativo; Ufficio Acquisti e Gare ore 10,00/14,00 tel. 081/3737824/734 fax 081/3737808; Ufficio Tecnico ore 10,00/14,00 Tel. 081/3737851. Per visione e/o ritiro atti ed elaborati progettuali con spese a carico: Eliografia Esposito Mariano, via Nuova Marina, 28-Palazzo Gentile-80133 Napoli tel. 0815526633. Il bando è reperibile sui siti: www.ceinge.unina.it, www.infrastrutture.gov.it. Sul profilo del committente sono consultabili, altresì: disciplinare amministrativo, capitolato speciale d'appalto e relativi atti.

22- Data d'invio del presente bando: 14/10/2009

Il Presidente
Prof. Francesco Salvatore