



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DELEGATO

**PER IL SUPERAMENTO DELL'EMERGENZA SOCIO ECONOMICO AMBIENTALE DEL BACINO
IDROGRAFICO**

DEL FIUME SARNO - O.P.C.M. n. 3948 DEL 20/06/2011 – G.U. n. 146 del 25/06/2011

Via Marchese Campodisola, 21 – Napoli – Tel.081/7905420 – Fax : 081 5692294

e-mail : segreteria.1@commissarioemergenzaufiumesarno.it

Prot. n. 545 -DECR

Napoli, 25/1/2012

PREMESSO:

- Che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14.4.1995, 29.12.1995, 30.12.1996, 23.12.1997, 23.12.1998, 3.12.1999, 16.6.2000, 14.01.2002, 20.12.2002, 19.12.2003, 28.12.2004 , 29/12/2005, 27/12/2006, 31.12.2007 , 16/01/2009 , 19/3/2010 lo stato di emergenza socio-economico-ambientale per l'area del bacino idrografico del fiume Sarno da ultimo prorogato con DPCM dell'11/1/2011 fino al 31/12/2011;
- Che con Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri 14 aprile 1995, 28 giugno 1995, 25 gennaio 1996, n. 2418, 26 aprile 1996, n. 2432, nonché con le ordinanze del Ministro dell'Interno, delegato per il coordinamento della Protezione Civile 30 aprile 1997, n. 2558. 31 marzo 1998, n. 2775, 1 aprile 1999, n. 2969, 9 febbraio 2000, n. 3038, 4 agosto 2000, n. 3078 e 22 marzo 2002, n. 3186 il Prefetto di Napoli è stato nominato, fino alla cessazione dello stato d'emergenza, Commissario delegato per la realizzazione degli interventi necessari;
- Che con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 12 marzo 2003 n. 3270 il Generale Roberto Jucci è stato nominato Commissario delegato per il superamento dello stato di emergenza socio-economico-ambientale determinatosi nel bacino idrografico del fiume Sarno;
- Che con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3364 del 13 luglio 2004, recante ulteriori disposizioni per fronteggiare la suddetta emergenza, al Commissario è stato confermato, tra l'altro, il potere di procedere in deroga ad alcune norme dell'ordinamento giuridico vigente;
- Che con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3948 del 20/6/2011 il provveditore alle Opere Pubbliche per la Campania ed il Molise , ing. Giovanni Guglielmi è stato nominato Commissario delegato per il superamento dello stato di emergenza socio-economico-ambientale determinatosi nel bacino idrografico del fiume Sarno;
- Visto l'art. 1 dell'Ordinanza del Commissario Delegato n. 356 dell'30.11.2005 con la quale sono stati approvati i progetti definitivi ed esecutivi delle "Opere di completamento delle reti fognarie dei Comuni di Casola e Lettere e Gragnano(zona Nord) (NA)" per l'importo complessivo di € 4.577.000,00;
- Considerato che la predetta approvazione ha comportato tra l'altro l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione ed asservimento e la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori;
- Vista l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 457 del 25.05.2006 con la quale sono stati approvati i verbali di affidamento delle "Opere di completamento delle reti fognarie dei Comuni di Casola e Lettere (NA)". Detti lavori sono stati aggiudicati all' A.T.I. con capogruppo Preneste Appalti s.r.l. con sede in Palestrina (RM) alla Via Formale Mura n. 22/G e con mandanti Iaboni Scavi s.r.l. – Pedana Costrufer s.r.l..

- Visto l'art. 1 dell'Ordinanza del Commissario Delegato n. 930 dell'1.09.2008 con la quale è stata approvata la perizia di variante relativa ai lavori delle "Opere di completamento delle reti fognarie dei Comuni di Casola Lettere e Gragnano (zona Nord) (NA)" per l'importo complessivo di € 3.401.052,00;
- Visto l'art. 1 dell'Ordinanza del Commissario Delegato n. 1138 dell'6.04.2009 con la quale è stata approvata la perizia n°2 per l'integrazione al piano particellare relativo ai lavori delle "Opere di completamento delle reti fognarie dei Comuni di Casola, Lettere e Gragnano (zona Nord) (NA)";
- Visti i Decreti n. 977 del 2/10/2008 e n.5207 del 9/4/2009 con i quali veniva disposta , a seguito delle predette Ordinanze a favore dell' A.T.I. con capogruppo Preneste Appalti s.r.l. con sede in Palestrina (RM) alla Via Formale Mura n. 22/G e con mandanti Iaboni Scavi s.r.l. – Pedana Costrufer s.r.l.,l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ed asservimento degli immobili necessari per la realizzazione della rete fognante nei Comuni di Casola,Lettere e Gragnano(NA), identificati nel piano particellare grafico e descrittivo;
- Visto l'art.1 dell'Ordinanza Commissariale n. 13068 del 25/11/2010 con cui veniva disposta la proroga di anni due dei termini entro il quale il decreto di esproprio può essere emesso ai sensi del comma 3,4.5 dell'art.13 del D.P.R. 327/2001;
- Visto l'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto dei predetti lavori che dispone "l'impresa provvederà, in nome e per conto dell'Amministrazione, all'occupazione temporanea ed all'espropriazione od asservimento dei cespiti occorrenti per la realizzazione delle opere".
- Visto il combinato disposto degli artt. 22bis comma 1 e 20 commi 4 del T.U. D.P.R. n° 327/01;
- Visti gli atti di notifica delle indennità provvisorie offerte agli aventi diritto connessi con l'esecuzione dei predetti decreti di occupazione d'urgenza emessi ai sensi dell'art. 22 bis del T.U. D.P.R. n° 327/01 e ss.mm.ii;
- Vista l'Ordinanza n. 853 Prot. 5146/AG/Ord del 9/4/2008, con la quale il Commissario Delegato ha disposto che al pagamento dell'indennità alle ditte concordatarie, ovvero al versamento alla Cassa DD.PP. delle Tesorerie Provinciali provvederà direttamente la Struttura Commissariale;
- Visto l'elenco delle ditte espropriande che non hanno accettato o che non hanno risposto all'offerta dell' indennità avanzata dall' Autorità Espropriante;
- Vista la commissariale del 7-2-08 n. 1838/RFV con la quale si:
 - a) disponeva la trasformazione della procedura espropriativa in asservimento salvo provvedimento motivato del RUP circa la decisione di utilizzare l'espropriazione;
 - b) trasmettevano ai RUP n. 9 schede tecniche contenenti direttive per la rideterminazione delle indennità;
- Visto l'elenco delle ditte espropriande titolate nel possesso delle restanti n.17 particelle che non hanno accettato l'indennità offerta a fronte delle quali si è attivata la procedura ex Art.21- comma 15 del DPR/327/2001 ss.mm.ii.;
- Considerato che in data 15/2/2011 con nota n. 1628/RFFS.30 è stata trasmessa, ai sensi dell'art 21 comma 15 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., la documentazione necessaria per la determinazione dell'indennità definitiva alla Commissione Provinciale Espropri di Napoli relativamente alle particelle appartenenti a ditte non concordatarie;
- Considerato che la Commissione Provinciale Espropri nonostante fossero decorsi i termini entro cui pronunciarsi stabiliti dal D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., non ha proceduto alla determinazione dell'indennità definitiva;
- Considerato, interpellato il consulente giuridico, si sono evinte l'impellenza e la necessità di dover procedere nell'iter procedimentale espropriativo con l'emissione del decreto di deposito alla Cassa

DD.PP. di Napoli, subordinando alla decisione della Commissione, l'eventuale deposito della differenza tra indennità provvisoria ed indennità definitiva come stabilita dalla CPE;

- Considerato che alla complessiva spesa di € 12.467,12 si farà fronte con i fondi di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 1138 del 30/6/2009, con imputazione alla voce "Indennità e spese per espropriazioni" del quadro economico dell'intervento per la realizzazione delle "Opere di completamento della rete fognaria dei Comuni di Casola, Lettere e Gragnano;
- Riconosciuta la legittimità degli atti innanzi indicati;
- Considerato che per i predetti motivi l'autorità Espropriante può emettere il Decreto di deposito relativamente alle particelle sottoindicate ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

IN VIRTU' dei poteri, anche in deroga, conferiti dalle ordinanze richiamate in premessa.

DECRETA

Art. 1

E' autorizzato, ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, l'esecuzione, entro il termine di legge, del deposito della somma complessiva di € 12.467,12 presso la Cassa DD.PP.- Tesoreria di Napoli, spettanti quali indennità di esproprio e/o asservimento e di occupazione temporanea degli immobili occorrenti per i lavori in premessa, così come individuati nel piano particellare di esproprio, oltre a quanto riportato negli stati di consistenza: per gli immobili interessati dai lavori relativi alle "Opere di completamento della rete fognaria nei Comuni di Casola, Lettere e Gragnano (NA)" di cui ai seguenti numeri di ordine ed alle seguenti particelle del piano particellare approvato del Catasto terreni nei Comuni di Casola, Lettere e Gragnano(NA) a favore dei rispettivi proprietari

N.O	P.lla	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Totale Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
1	10	1	52,69	592,51	Amendola Adelaide nata a Gragnano (NA) il 3/9/953 e residente a Roma in Via Carlo Galassi Paluzzi, 3 Amendola Enrico nato a Gragnano (NA) il 11/9/946 ed ivi residente alla Via Castellammare 148 Amendola Giovanni nato a Gragnano (NA) il 24/8/951 ed ivi residente alla Via Castellammare 11	1.101,99
N.O	P.lla	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
5	51	1	34,78	420,93	Amendola Adelaide nata a Gragnano (NA) il 3/9/953 e residente a Roma in Via Carlo Galassi Paluzzi, 3 Amendola Enrico nato a Gragnano (NA) il 11/9/946 ed ivi residente alla Via Castellammare 148 Amendola Giovanni nato a Gragnano (NA) il 24/8/951 ed ivi residente alla Via Castellammare 11	1.110,98
N.O	P.lla	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Totale Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
6	242	1	8,51	102,11	Iozzino Vincenzo nato a Casola di Napoli il 31/10/1958 e residente in Cava dei Tirreni alla Via De Filippis 13	176,39
N.O	P.lla	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Totale Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
7	244	1	3,07	90,91	Ruocco Giuseppe nato a Casola di Napoli in data 29/7/34 e residente a Gragnano (NA) Via Starza 88 Ruocco Gaetano nato a Casola di Napoli in data 6/7/40 e residente a Lettere (NA) Via Bosco Ramoli 3 Fezza Antonio erede di Ruocco Maddalena nato a Pagani in data 2/3/29 e residente a Pagani(SA) Via Casuti di Superga 28 Ruocco Domenico figlio ed erede di Ruocco Gennaro nato a Vico Equense in data 30/7/71 residente a Lettere Via Tuoro 14 D'Auria Carmela vedova di Ruocco Gerardo nato a Gragnano in data 14/1/46 e residente a Lettere Via Tuoro 14 Ruocco Carmine figlio ed erede di Ruocco Gerardo nato a Vico Equense in data 18/3/77 e residente a Gragnano Via Spinola 11 Ruocco Giuseppe figlio ed erede di Ruocco Gerardo nato a Vico Equense in data	213,71

					12/2/74 e residente a Lettere Via Tuoro 14 Ruocco Concetta nata a Casola di Napoli in data 19/3/45 e residente a Gragnano (NA) Via Marianna Spagnuolo 41 Ruocco Ciro nato a Casola di Napoli in data 29/11/46 e residente a Marigliano (NA) Corso Umberto I°, 351 Ruocco Anna nata a Casola di Napoli il 6/6/49 e residente a Marigliano (NA) in Corso Umberto I°, 351	
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
12	930	2	6,37	81,07	Ruocco Carmine nato a Vico Equense il 18/3/77 e residente a Gragnano (NA) Via Spinola 11 Ruocco Ciro nato a Casola di Napoli il 29/11/46 e residente a Marigliano (NA) Corso Umberto I°, 351	82,18
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
17	1719	2	2,63	70,74	Vicedomini Alfonso nato a Casola di Napoli il 3/3/34 e residente a Casola di Napoli in Via Roma 148/F Cesarano Andrea nato a Lettere il 20/9/62 e residente a Nocera Inferiore (SA) in Via Favo Lorenzo 33 Cesarano Stanislao nato a Lettere il 12/4/61 e residente a Nocera Inferiore (SA) in Contrada Fiano 213/4 Pt	152,56
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
19	316	9	01,30	51,1	Abagnale Salvatore nato a S.Antonio Abate il 2/1/1944 e residente a Gragnano alla Via dei Campi 26	96,65
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
20	317	9	0,92	51,9	D'Auria Giuseppina nata a S.A.Abate (NA) il 12/11/49 e residente a Gragnano (NA) in Via dei Campi 28 Elefante Angela nata a Castellammare di Stabia l'1/10/1970 e residente a Roma in Via Ilasio Alibrandi 25 Elefante Giovanni nato a Castellammare di Stabia il 15/11/1974 e residente a Gragnano (NA) in Via dei Campi 28	108,98
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
21	318	9	01,54	49,05	D'Amora Giovanni nato a Lettere in data 15/9/54 e residente a Gragnano in Via Motta24	100,25
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
22	562	9	22,56	157,46	Malafronte Lucia nata a S.Antonio Abate il 16/10/66 e residente a Gragnano in Via Visitazione 55	2.551,21
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
23	563	9	22,55	174,06	Malafronte Giovanni nato a S.Antonio Abate il 15/10/64 e residente a Gragnano (NA) in Via Visitazione 55	532,83
N.O	P.Ila	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
24	1048 1049 Ex 602	9	72,49 3,20	452,03	Zenobio Di Fusco Mario nato a Gragnano il 28/2/37 ed ivi residente alla Via Vittorio Veneto 181 Zenobio Di Fusco Antonio nato a Gragnano il 2/4/27 e residente a Monza in Via D. Alighieri 7 Zenobio Di Fusco Domenico nato a Gragnano il 31/3/31 e residente a S.e. Giovanni Lupatoto (VR) in Via XXV Aprile 13 Zenobio Di Fusco Ugo nato a Napoli il 28/11/69 e residente a Gragnano (NA) in Via Vittorio Veneto 181 Zenobio Di Fusco Pasquale nato a Napoli il 22/1/61 e residente a Gragnano (NA) in Via Vittorio Veneto 181 Zenobio Di Fusco Concetta nata a Pagani il 12/3/41 e residente a Montecorice (SA) in	2.257,57

					Via Lavis Zenobio Di Fusco Aldo nato a Napoli il 14/6/65 e residente a Gragnano (NA) in Via Vittorio Veneto 181 Zenobio Di Fusco Elvira nata a Napoli l'8/7/58 e residente a Castellammare di Stabia (NA) in Via Annunziata 57 p 5 int.2	
N.O	P.la	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
25	767	9	20,78	98,97	Carfora Raffaele nato a Gragnano il 12/3/47 e residente a Gragnano (NA) in Via Castellammare 201	172,67
N.O	P.la	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
26	470	17	8,11	0	Milo Mario nato a Gragnano il 25/1/65 ed ivi residente in Via Santa Caterina 51	596,60
N.O	P.la	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
27	448	26	4,10	95,06	Palumbo Giuseppe nato a Lettere (NA) il 4/7/1936 ed ivi residente in Via Gradoni San Lorenzo 11	528,21
N.O	P.la	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
28	8	1	16,01	55,04	Istituto Diocesano Sostentamento Clero residente a Castellammare di Stabia (NA) al I° Vico S.Anna	62,59
N.O	P.la	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esprop.	Asservimento		
29	810 ex 9	1	8,77	15,76	Trombetta Anna nata a Lettere (NA) il 19/10/1942 e residente a Casola (SA) in Via S.Giorgio 13c	36,15
N.O	P.la	Foglio	Superficie mq.		DITTE PROPRIETARIE	Pagamento
			Esproprio	Asservimento		
3	259	2	28,56	56	Mascolo Domenico nato a S.Antonio Abate il 26/11/1940 e residente a Gragnano(NA) alla Via Marianna Spagnuolo n.121 Donnarumma Concetta nata a Casola di Napoli il 16/1/1949 e residente in Gragnano (NA) alla Via Marianna Spagnuolo 121	2.585,60

Art. 2

Alla complessiva spesa di € 12.467,12 si farà fronte con i fondi di cui alla Ordinanza del Commissario Delegato n. 1138 dell'6.04.2009, con imputazione alla voce "Indennità e spese per espropriazioni" del quadro economico dell'intervento per la realizzazione delle "Opere di completamento della rete fognaria nei Comuni di Casola, Lettere e Gragnano (NA).

Art. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel bollettino ufficiale della Regione Campania e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 gg dalla sua pubblicazione, dopo di che diverrà esecutivo, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposti nei modi e termini di legge.

Art. 4

Per i successivi provvedimenti di pagamento, la presente si trasmette al RUP e all'Ufficio Ragioneria del Commissariato affinché provveda a quanto di competenza.

IL COMMISSARIO DELEGATO
(Dr. Ing. Giovanni Guglielmi)