



## **Delibera della Giunta Regionale n. 33 del 14/02/2012**

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

L. 24.12.1993 N.560 E L.R. 12.12.2003 N.24 - APPROVAZIONE PIANO DI VENDITA ALLOGGI E.R.P. COMUNE DI ERCOLANO (NA) - (CON ALLEGATI

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore a mezzo di sottoscrizione della presente**

#### **PREMESSO**

- a. che l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i Piani Vendita di Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa di cui alla L.R. 18/97 art.25;
- b. che il Comune di Ercolano (NA) con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 15.05.2009, ha approvato il - *Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni degli immobili di proprietà comunale*;
- c. che il suindicato Comune ha trasmesso con note: protocollo n.0772362 del 12.10.2011 e n.0001266 del 02.01.2012 la documentazione relativa al *Piano Vendita* da sottoporre al parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

**PRESO ATTO**, che il predetto *Piano Vendita* di alloggi comunali E.R.P. così come proposto dal Comune di Ercolano (NA) è stato esaminato ed approvato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 03 febbraio 2012.

#### **RITENUTO**

- a. Di dover procedere all'approvazione del *Piano Vendita* di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Ercolano (NA);

#### **VISTO**

- la Legge n. 560 del 24.12.1993 -“*Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P.*”;
- il D.Lgs. n.354 del 20.09.1999;
- la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -“*Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari*”;
- il verbale n. 26 del 03 febbraio 2012 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

**PROPONE** e la Giunta, in conformità, a voto unanime

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati

#### **1. DI APPROVARE**

ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il *Piano Vendita degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)*, proposto dal Comune di Ercolano (NA), che forma parte integrante della presente deliberazione;

#### **2. DI PRECISARE**

- 2.1 che nell'alienazione degli immobili individuati nel *Piano Vendita* il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
- 2.2 che gli atti allegati al relativo *Piano Vendita* formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2.3 che il Comune di Ercolano (NA) dovrà rendicontare, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania, l'utilizzo delle somme ricavate dall'alienazione degli alloggi E.R.P. di cui al *Piano Vendita* approvato;

**DI TRASMETTERE**

il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune Ercolano (NA) per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C. -