



Decreto Dirigenziale n. 157 del 17/02/2012

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto dell'Atto:

CONCESSIONE PER LO SFRUTTAMENTO DI ACQUE TERMO MINERALI PARCO ECO"
IN COMUNE DI FORIO (NA). CESSAZIONE PER DECADENZA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che con D.D. n° 64 del 04/12/2007 la concessione di acque termali minerali denominata "Parco Eco" (nel seguito concessione) in Comune di Forio (NA), originariamente assentita con D.P.G.R. n° 03816 del 13/05/1995, veniva rinnovata in favore della società "Hotel Residence Parco Eco di Economico Giovanni & C. s.a.s." fino a tutto il 31/12/2008 per la superficie di ettari 0,38 circa;
- b. che con D.D. n° 114 del 03/11/2009 la validità della suddetta concessione veniva prorogata sino al 04/08/2011 in favore della società "Hotel Residence Parco Eco di Economico Giovanni & C. s.a.s." con sede in Napoli alla Via Concordia, 5 C.F. *04603920630* (nel seguito società), legalmente rappresentata dal socio accomandatario sig. Economico Giovanni, nato a Napoli (NA) il 15/02/1968 C. F. CNMGNN68B15F839E;
- c. che con nota prot. 0265818 del 04/04/2011 veniva comunicato alla predetta società, ai sensi della legge 241/90 e ss.mm.ii. e della L.R. n° 8/2008, l'avvio del procedimento di cessazione della concessione per decadenza, nonché l'avvio del procedimento di irrogazione di sanzioni amministrative (atto di contestazione ex art. 37, comma 7, L.R. 8/2008 e ss.mm.ii.) e veniva assegnato ai fini del procedimento di cessazione, un termine per adempiere pari a 30 giorni, come per legge;
- d. che la suddetta nota del 04/04/2011, non ritirata dalla parte per compiuta giacenza, veniva inviata al Comune di Forio (NA) per la notifica al legale rappresentante della società;
- e. che il suddetto Comune, tramite il messo comunale, notificava la citata nota ai sensi dell'art. 140 c.p.c. in data 28/07/2011;
- f. che l'avvio del procedimento di cessazione risulta motivato dai seguenti inadempimenti del concessionario:
 - f.1. non aver versato alla Regione l'importo del diritto proporzionale relativo all'anno 2011 ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 5, sanzionato dall'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii.;
 - f.2. non aver versato al Comune di Forio (NA) il contributo annuo relativo all'anno 2010 ai sensi dell'art. 36, comma 7, sanzionato dall'art. 18, comma 1, lett. c) della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii.

CONSTATATO

- a. che sono trascorsi i termini assegnati, come per legge;
- b. che non è pervenuta nessuna risposta alla nota prot. 0265818 del 04/04/2011 e, quindi, non sono stati rimossi i motivi di decadenza indicati in premessa.

RITENUTO pertanto:

- a. di dover provvedere alla cessazione per decadenza della concessione, ai sensi degli articoli 14 e 18 della L.R. 8/2008 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art. 20 del regolamento n° 10/2010;
- b. di dover affidare le pertinenze (pozzi e condotte) in custodia al Sindaco del Comune di Forio (NA), ai sensi dell'art. 20, comma 3, del regolamento n° 10/2010, nelle more dell'eventuale conferimento della concessione a terzi, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii.;
- c. di dover precisare che il custode delle pertinenze è tenuto a conservare i pozzi chiusi, impedendone l'emungimento e preservando la risorsa da qualsiasi inquinamento con idonei accorgimenti (sigillature e quant'altro).

VISTA la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *"Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione della L.R. n° 8/08, n° 10/2010, emanato con D.P.G.R. 95 del 12/04/2010;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento nella persona del responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio 02 Acque Minerali e Termali e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Responsabile del Procedimento mediante la sottoscrizione della proposta di adozione del presente provvedimento;

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate

- 1. La concessione per lo sfruttamento di acque termo-minerali "Parco Eco" di ha 0,38 circa, il cui perimetro è riportato sull'allegata planimetria, in Comune di Forio (NA), assentita con D.P.G.R. n° 03816 del 13/05/1995 e successive integrazioni alla società "Hotel Residence Parco Eco di Economico Giovanni & C. s.a.s." con sede Napoli alla Via Concordia, 5 C.F. *04603920630*, è dichiarata cessata per decadenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 14 e 18 della L.R. n. 8 del 29/07/2008 e ss.mm.ii.;**
- 2. Il Sindaco del Comune di Forio (NA) è nominato custode della miniera e delle sue pertinenze, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del regolamento regionale n°10/2010 ed è conseguentemente tenuto a:**
 - 2.1.** chiudere i pozzi impedendo ogni emungimento e porre in atto idonei accorgimenti al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, nonché preservarli da eventuali inquinamenti con idonei accorgimenti (sigillature e quant'altro); dell'avvenuta effettuazione di tali adempimenti dovrà dare notizia trasmettendo a questo Settore specifico processo verbale;
 - 2.2.** vigilare e porre in atto ogni altra iniziativa connessa all'affidamento in custodia dei beni.
- 3. Il concessionario cessato è tenuto a:**
 - 3.1.** versare alla Regione Campania il diritto proporzionale dovuto (ai sensi dell'art. 36, comma 1 della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii.), per intero relativamente all'anno 2011 e in proporzione alla quota-parte dell'anno 2012 compresa tra l'1/01/2012 e la data di pubblicazione sul B.U.R.C. del presente provvedimento; detto pagamento deve essere effettuato entro 30 gg. da quest'ultima data; in mancanza, il sottoscritto dirigente dovrà attivare la procedura per il recupero coattivo;
 - 3.2.** versare al Comune di Forio (NA) il contributo annuo dovuto (ai sensi dell'art. 36, comma 7 della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii.) per l'anno 2010 e 2011, entro e non oltre 30 gg. dalla notifica all'interessato del presente provvedimento; in mancanza, il Comune dovrà attivare la procedura per il recupero coattivo;
 - 3.3.** versare al Comune di Forio (NA) il contributo dovuto (ai sensi dell'art. 36, comma 7 della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii.) in proporzione alla quota- parte dell'anno 2012 compresa tra l'1/1/2012 e la data di pubblicazione sul B.U.R.C. del presente provvedimento; detto pagamento deve essere effettuato entro il 31 gennaio 2013; in mancanza, il Comune dovrà attivare la procedura per il recupero coattivo.
- 4. Avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, entro il termine di 60 giorni.**
- 5. Il presente decreto sarà notificato alla società "Hotel Residence Parco Eco di Economico Giovanni & C. s.a.s." tramite il Comune di Forio (NA) e in copia trasmesso:**
 - 5.1.** all'Assessore Regionale con delega alle Acque Minerali e Termali;
 - 5.2.** al Coordinatore dell'Area Generale di Coordinamento 15;
 - 5.3.** al Settore 01 Demanio e Patrimonio dell'Area Generale di Coordinamento 10, essendo i giacimenti e le pertinenze minerarie parte del patrimonio indisponibile regionale;
 - 5.4.** al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - 5.5.** al Settore Attività di Assistenza alle sedute di Giunta, Comitati Dipartimentali;
 - 5.6.** al Sindaco del Comune Forio (NA), per l'espletamento della custodia e per la pubblicazione all'Albo Comunale;
 - 5.7.** all'ASL competente per territorio, ai fini dell'esercizio delle funzioni di polizia e vigilanza conferite con l'art.37, comma 9, della L.R. n. 8/2008 e ss.mm.ii.;
 - 5.8.** al Ministero della Salute Direzione Generale Prevenzione Sanitaria- Roma.

Ing. Sergio Caiazzo