

A.G.C. 12 - Sviluppo Economico - Settore Regolazione dei Mercati - Decreto dirigenziale n. 590 del 27 ottobre 2009 – D.Lgs. 387/2003 - D.P.R. 327/2001 come modificato dai D. Lgs. 302/2002 e 330/2004 e dalla L. 244/2007 - Societa' IVPC POWER 3 SPA - Asservimento aree occorrenti alla messa in esercizio e manutenzione del parco eolico nel Comune di Foiano Valfortore (BN).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- il comma 1 dell'art. 30 del D.Lgs. 112/98 prevede la delega alle Regioni delle funzioni amministrative in tema di energia, ivi comprese quelle relative alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas, che non siano riservate allo Stato ai sensi dell'art. 29 o che non siano attribuite agli Enti Locali ai sensi dell'art. 31 del medesimo decreto legislativo;
- l'art. 6 del D.Lgs. 96/99 prevede l'esercizio delle Regioni per le funzioni amministrative previste dall'art. 30, commi 1, 2 e 5, del decreto legislativo n. 112/98;
- con il D.P.C.M. del 22 dicembre 2000 sono stati trasferiti alla Regione i beni e le risorse per l'esercizio delle funzioni conferite con il citato D.Lgs. 112/1998;
- con Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31/12/2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- il comma 1 dell'art. 12 del suddetto D.Lgs. 387/2003 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di Servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla loro costruzione ed al loro esercizio;
- con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'art. 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento "Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'art. 12 del nominato D.Lgs. 387/2003;
- il comma 1 dell'art. 9 della Legge regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati", alla quale struttura è affidata, tra l'altro, l'attività relativa alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- la Giunta Regionale con delibera n. 2119 del 31/12/2008 ha rinnovato l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008, al dott. Luciano Califano;
- con DGR. n° 1337 del 31/07/2009 è stato confermato al Dr. Fortunato Polizio l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale Energy- Management" del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico";
- con Decreto Dirigenziale n. 23 del 07/09/2009 il Coordinatore dell'Area 12 "Sviluppo Economico" ha delegato a tutti i Dirigenti di Settore dell'Area il compimento delle attività istituzionali rientranti nell'ambito delle rispettive competenze;
- con i Decreti Dirigenziali n. 398 del 25/09/2006 e n. 543 del 09/11/2007 la società IVPC POWER 3 SPA è stata autorizzata a costruire e ad esercire un impianto di produzione elettrica da fonte eolica nel Comune di Foiano Valfortore (BN);
- la suddetta società con istanza assunta al protocollo regionale col numero 0116251 in data 07/02/2008 chiedeva, ai sensi del D.P.R. 327/2001 come modificato, l'avvio dell'iter per

l'emissione del decreto di asservimento delle aree occorrenti alla messa in esercizio ed alla manutenzione dell'impianto di cui in premessa;

- con Decreto Dirigenziale n. 347 del 07/11/2008 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di cui in oggetto;

ACQUISITA

l'istanza del soggetto proponente assunta al protocollo regionale in data 05/03/2009 col numero 0193047, con la quale veniva chiesta l'attivazione della procedura ablativa con le modalità di cui all'art. 22 del D.P.R. 327/2001 come modificato, stante la presenza di motivi di urgenza;

VISTO

i Decreti Dirigenziali del Settore C.T.R. n. 968 del 28/08/2008 e n. 1146 del 28/05/2009 con i quali questo Ufficio veniva delegato all'adozione degli atti inerenti la procedura ablativa relativa agli immobili occorrenti all'esercizio ed alla manutenzione dell'opera di cui in oggetto;

DATO ATTO CHE

sono state notificate ai proprietari delle aree interessate le comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 come modificato;

CONSIDERATO CHE

- sussistono motivi di urgenza a disporre delle aree interessate per il regolare esercizio e funzionamento degli impianti e per la loro necessaria e continua manutenzione;
- che eventuali ulteriori ritardi non solo causerebbero danni mal sopportabili dal soggetto proponente, ma ritarderebbero e ridurrebbero la produzione di una quota consistente di energia elettrica pulita, della quale ha tanto bisogno il mercato elettrico regionale;
- ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007, qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione dell'art. 20, il decreto di esproprio e/o asservimento può essere emanato ed eseguito sulla base della determinazione urgente dell'indennità provvisoria, senza particolari indagini o formalità;
- l'asservimento de quo è finalizzato all'esercizio e alla manutenzione di opere private di pubblica utilità e che, pertanto, ai fini indennizzativi, la determinazione dell'indennità provvisoria per i terreni da asservire è stata effettuata, dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale", ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001;

RITENUTO

- che, sulla base di quanto in premessa riportato, sussistano le condizioni per poter asservire le aree di che trattasi;

VISTO

- il Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387;
- il D.P.R. 8/06/2001 n. 327 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e dalla L. n. 244/2007;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Posizione Professionale "Metanodotti di Interesse Regionale" del Servizio 03 del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Servizio,

DECRETA

Art. 1 Per l'esercizio e la manutenzione del parco eolico nel Comune di Foiano Valfortore (BN) da parte della **IVPC POWER 3 SPA**, avente sede legale in Avellino – via Circumvallazione n. 108, è disposto l'asservimento degli immobili riportati nel Nuovo Catasto dei Terreni del Comune di

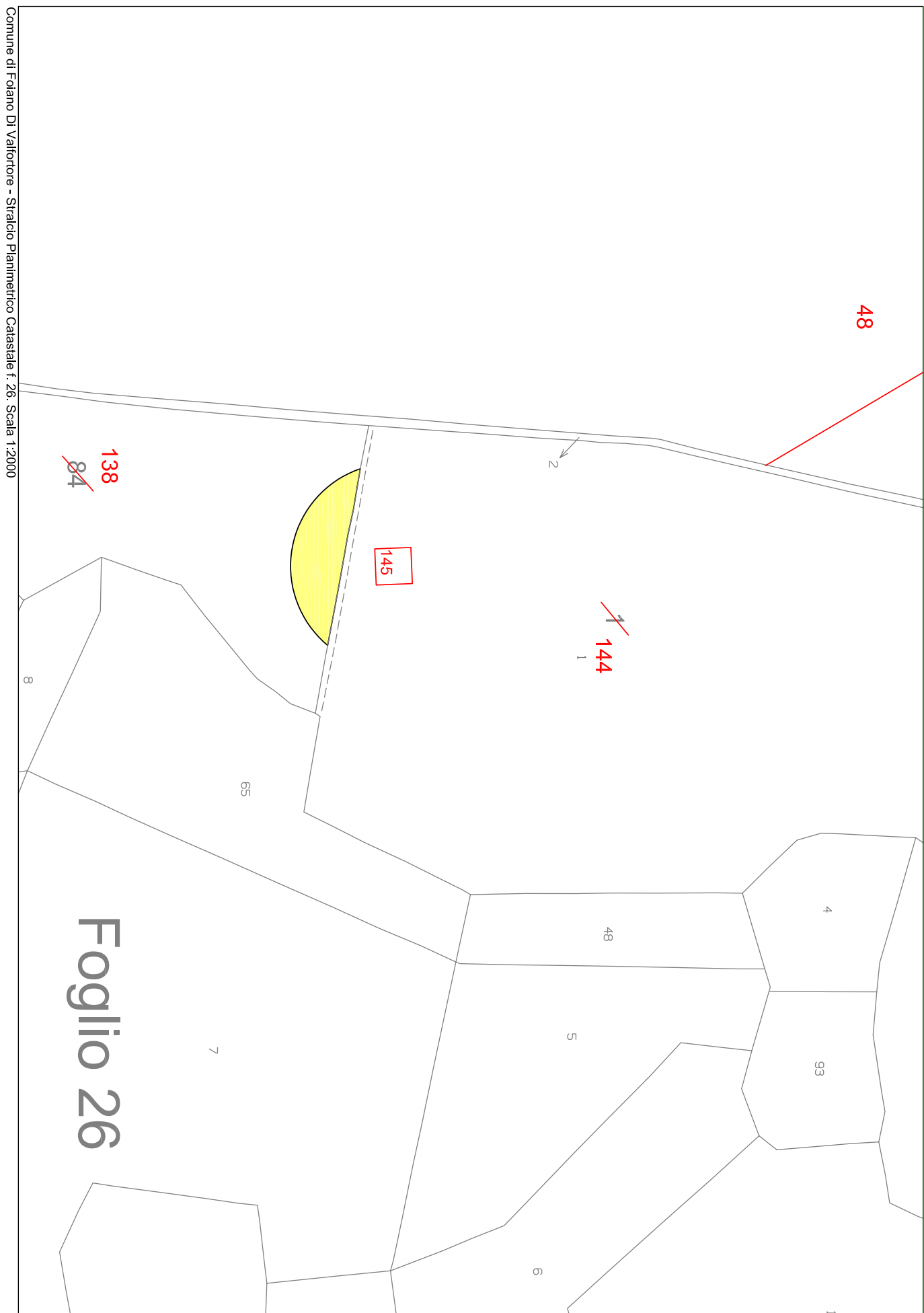
Foiano Valfortore, descritti ed identificati nel piano particellare grafico e descrittivo, che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante.

- Art. 2** L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili di cui al precedente artt. 1, contenente l'indicazione del luogo del giorno e dell'ora ed emesso dall'Autorità Espropriante, dovrà essere notificato almeno sette giorni prima, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del promotore dell'asservimento ai proprietari dei fondi. Al momento della effettiva occupazione degli immobili i funzionari regionali Giuseppe Ragucci, Michele Di Napoli, Nicola Franco e Vincenzo D'Antuono, col presente decreto appositamente incaricati, provvederanno a redigere il verbale di consistenza dei luoghi. Tale verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari o, in caso di assenza o rifiuto di essi, con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti né dell'Autorità Espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio.
- Art. 3** L'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'asservimento dei terreni di cui all'art. 1, calcolata ai sensi degli artt. 36, 40 e 44 del D.P.R. 327/2001 come modificato, è indicata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle vigenti norme sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione e le essenze arboree di pregio insistenti sui fondi asserviti, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, saranno indennizzati ai sensi degli artt. 32 e 36 del D.P.R. 327/2001 come modificato, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano. Gli aventi diritto, entro trenta giorni dalla presa di possesso, dovranno comunicare all'autorità Espropriante ed al soggetto proponente, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate, nei trenta giorni successivi, presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento ablativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. I proprietari, nel caso non condividano la valutazione del presente decreto, possono entro 30 giorni dalla presa di possesso, presentare osservazioni scritte e depositare documenti o, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 21 del D.P.R. 327/2001, designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un tecnico nominato dalla Regione Campania ed ad un terzo indicato dal Tribunale Civile, definisca l'indennità definitiva di esproprio.
- Qualora i proprietari non intendano avvalersi di un tecnico di loro fiducia proponendo, comunque, opposizione alla stima, l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.
- Art. 4** Avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Campania, potrà essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica.
- Art. 5** Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) e verrà trasmesso all'Assessore Alle Attività Produttive nonché alla Segreteria di Giunta – Servizio 04 “Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali” dell'A.G.C. 02 “Affari Generali della Giunta”.

Dott. Luciano Califano

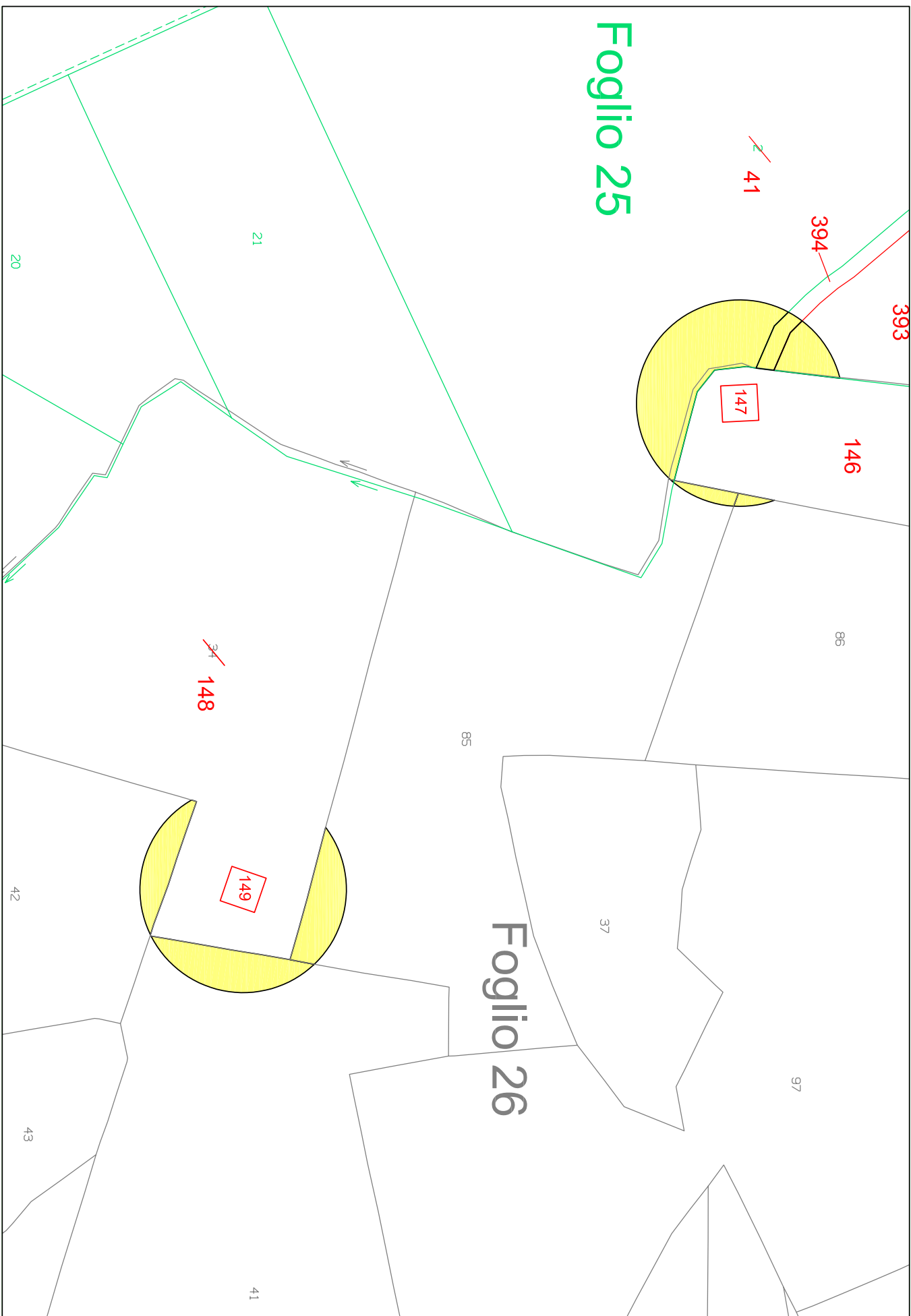
N. ORDINE	DITTA CATASTALE		FOLGIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	RED. DOMINIC.	RED. AGRAR.	SERVITU' (MQ.)	COLTURA PIU' DIFFUSA	VALORE VENALE	INDENNITA' DI SERVITU'	FONDO DOMINANTE			INDIRIZZI DITTE
														FOLGIO	PARTICELLA	AEROGEN.	
1	FACCHIANO Felice nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 03/09/1926 - Proprieta` per 1/2	FCCFCN26P03D650K	26	138	seminativo	3	22280	34,52	74,79	1287	seminativo arborato	1,1302	1454,57	26	145	F1	VIA MONTEETTO FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
	FACCHIANO Michele nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 03/09/1926 - Proprieta` per 1/2	FCCMHL26P03D650B															VIA VICO I SANTA MARIA FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
2	FACCHIANO Felice nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 03/09/1926 - Proprieta` per 1/2	FCCFCN26P03D650K	25	393	seminativo	3	8610	13,34	28,90	408	seminativo arborato	1,1302	461,12	26	147	F2	VIA MONTEETTO FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
	FACCHIANO Michele nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 03/09/1926 - Proprieta` per 1/2	FCCMHL26P03D650B															VIA VICO I SANTA MARIA FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
3	FACCHIANO Felice nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 03/09/1926 - Proprieta` per 1/2	FCCFCN26P03D650K	25	394	seminativo	3	1260	1,95	4,23	199	seminativo arborato	1,1302	224,91	26	147	F2	VIA MONTEETTO FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
	FACCHIANO Michele nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 03/09/1926 - Proprieta` per 1/2	FCCMHL26P03D650B															VIA VICO I SANTA MARIA FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
4	MARTINI Assunta nata a SAN BARTOLOMEO IN GALDO il 25/03/1939 - Proprieta` per 1000/1000	MRTSNT39C65H764D	26	85	seminativo	3	23520	36,44	78,96	140	seminativo arborato	1,1302	158,23	26	147	F2	VIA G.DI VITTORIO N°5 MUGNANO DI NAPOLI (NA) CAP 80018
5	DEL BUONO Nadia nata a CANTU` il 03/07/1979 - Proprieta` per 1/1	DLBND479L43B639P	26	86	seminativo	3	14280	22,13	47,94	58	seminativo arborato	1,1302	65,55	26	147	F2	C/DA PONTE CARBONIERA FOIANO DI VALFORTORE (BN) CAP 82020
6	SETTELUCI S.N.C DI BUCCIONE MICHELE E PACIFICO ALDO E C. - Proprieta` per 1000/1000	00136720620	26	41	seminativo	3	42830	66,36	143,78	920	seminativo arborato	1,1302	1039,78	26	149	F3	C/DA RIPA BIANCA SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) CAP 82028
7	ZICCARDI Iolanda;FU URBANO - Proprieta` per 1000/1000		26	42	seminativo	3	14820	22,96	49,75	582	seminativo arborato	1,1302	657,78	26	149	F3	SCONOSCIUTO
8	MARTINI Assunta nata a SAN BARTOLOMEO IN GALDO il 25/03/1939 - Proprieta` per 1000/1000	MRTSNT39C65H764D	26	85	seminativo	3	23520	36,44	78,96	780	seminativo arborato	1,1302	881,56	26	149	F3	VIA G.DI VITTORIO N°5 MUGNANO DI NAPOLI (NA) CAP 80018
9	FACCHIANO Angelina nata a FOIANO DI VAL FORTORE il 11/09/1956 - Proprieta` per 1/2	FCCNLN56P51D650X	36	34	seminativo	3	13870	21,49	46,56	434	seminativo arborato	1,1302	490,51	36	125	F6	CONTRADA PARCO URBANO SNC FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
	IATALESE Donato nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 06/02/1951 - Proprieta` per 1/2	TLSDNT51B06D650C															CONTRADA PARCO URBANO SNC FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020

N. ORDINE	DITTA CATASTALE		FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE	RED. DOMINIC.	RED. AGRAR.	SERVITU' (MQ.)	COLTURA PIU' DIFFUSA	VALORE VENALE	INDENNITA' DI SERVITU'	FONDO DOMINANTE			INDIRIZZI DITTE
														FOGLIO	PARTICELLA	AEROGEN.	
10	BALDINO Maria;FU COSIMO - Proprieta' per 1/2		36	48	seminativo	3	4630	7,17	15,54	27	seminativo arborato	1,1302	30,52	36	127	F7	SCONOSCIUTO
	BALDINO Reparata;FU COSIMO - Proprieta' per 1/2																SCONOSCIUTO
	MATTEO Donata;FU ANGELO VED BALDINO COSIMO Usufruttuario parziale																SCONOSCIUTO
11	BALDINO Carmelo;FU DONATO - Proprieta' per 1/2		36	49	seminativo	3	4080	6,32	13,70	71	seminativo arborato	1,1302	80,24	36	127	F7	SCONOSCIUTO
	BALDINO Donato nato a MOLINARA il 03/05/1946 - Proprieta' per 1/2	BLDDNT46E03F287W															VIA GREGARIA N°77 MOLINARA (BN) CAP 82020
12	ZICCARDI Adelaide nata a NAPOLI il 19/12/1941 - Proprieta' per 1/6	ZCCDLD41T59F839I	37	42	pascolo arb	1	30140	38,92	14,01	1047	seminativo arborato	1,1302	1183,32	37	70	F8	SCONOSCIUTO
	ZICCARDI Elvira nata a NAPOLI il 20/02/1940 - Proprieta' per 1/6	ZCCLVR40B60F839C															SCONOSCIUTO
	ZICCARDI Giulio nato a NAPOLI il 26/10/1944 - Proprieta' per 1/6	ZCCGLI44R26F839E															SCONOSCIUTO
	ZICCARDI Paolo nato a NAPOLI il 17/07/1951 - Proprieta' per 1/6	ZCCPLA51L17F839D															SCONOSCIUTO
	ZICCARDI Umberto nato a NAPOLI il 05/11/1937 - Proprieta' per 1/6	ZCCMRT37S05F839A															SCONOSCIUTO
	ZICCARDI Urbano nato a NAPOLI il 23/09/1935 - Proprieta' per 1/6	ZCCRBN35P23F839C															SCONOSCIUTO
13	FACCHIANO Pietro Luciano nato a FOIANO DI VAL FORTORE il 04/01/1963 - Proprieta' per 1/1	FCCPRL63A04D650C	41	2	seminativo	3	39260	60,83	131,79	1452	seminativo arborato	1,1302	1641,05	41	76	F9	CONTRDA GAUTO FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
14	MARTUCCI Filomena nata a FOIANO DI VAL FORTORE il 28/02/1928 - Proprieta' per 1000/1000	MRTFMN28B68D650R	41	46	seminativo	3	6950	10,77	23,33	1326	seminativo arborato	1,1302	1498,65	41	76	F9	CONTRADA PONTE MULINO SNC FOIANO DI VAL FORTORE (BN) CAP 82020
									Totale	8.731			€ 9.867,78				



Foglio 25

Foglio 26



Comune di Foliano Di Valfortore - Stralcio Planimetrico Catastale f. 25 - 26. Scala 1:2000

