

**Citta' di Morcone** (Provincia di Benevento)**Rep. N.2 data 10 /02/2012****DECRETO D' ESPROPRIO DEFINITIVO**

in favore del Comune di Morcone di beni immobili occupati per la realizzazione di una idonea via di accesso con annesso parcheggio alla scuola elementare di Cuffiano D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

omissis

DECRETA

Art.1. Di espropriare in favore del Comune di Morcone i sottoelencati beni occupati per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di una idonea via di accesso con annesso parcheggio alla scuola elementare di Cuffiano":

1)

N.	Comune	Foglio	Particella	sub	Superf. Mq.	Note
1	Morcone	62	777		37	Ex335/a
	Morcone	62	779		08	Ex 377/a
	Morcone	62	780		286	Ex 377/b

Catastalmente intestata a:

N.	Cognome Nome	Diritti Reali	Indirizzo
1	Amministrazione Comunale	Diritto del Coincedente	<i>Corso Italia n.129 82026 Morcone (BN)</i>
	- D'Addona Pellegrina n. a Morcone il 13/02/1946 C.F.:DDDPLG46B53F717F	Enfiteusi 6/84	-c.da Canepino n.150 82026 Morcone (BN)
	- D'Addona Crescenzo n. a Morcone il 38/6/1951 C.F.:DDDCSC51H08F717T	Enfiteusi 6/84	- Largo dell'Olgiate 15 LT5 00123 Roma
	D'Addona Nicola n. a Morcone il 422/09/1917- dec. Erede Serena Lucia	- usuf. Parziale di livello	C.da Cuffiano n.124 – 82026 Morcone (BN)
	- Massimino Domenico n. a Morcone il 522/04/1970 -C.F.:MSSDNC70D24F717S	- Enfiteusi 2/84	- c.da Toppi, 17 82020 Campolattaro (BN);
	- Massimino Giulio n. a Circello 11/03/33 C.F.:MSSGLI33C11C719T	-proprietà per 8/84	- c.da Cuffiano n.505 – 82026 Morcone (BN);
	Massimino Giuseppe n. a Morcone il 724/07/1964 –C.F.:MSSGPP64L24F717Q	-Enfiteusi per 2/84	- via Cornelia 104 – 00166 Roma
	Mobilia Luigi n. a Morcone il 13/01/36 C.F.:MBLLGU36A13F717B	- Enfiteusi per 36/84	C.da Cuffiano n.124 82026 Morcone (BN)
	Serena Lucia n. a Castelpagano il 29/04/1948 BN)- C.F.:SRNLCU48D69C245E	- Enfiteusi per 24/84	- C.da Cuffiano n.124 – 82026 Morcone (BN)
9			

2)

N.	Comune	Foglio	Particella	Sub	Superf. Mq.	Note
1	Morcone	51	854		19	Ex 146a

Catastalmente intestata a:

N.	Cognome Nome	Diritti Reali	Indirizzo
1	Di Mella Celestino n. a Morcone il 06/01/1923 C.F.:DMLCST23A06F717Q	Usufrutt. Per 1/6	-c.da Cuffiano n. 82026 Morcone(BN)
2	- Pietrodangelo Emma Michela n. a Morcone il 11/05/1932 C.F.:PTRMMC32E51F717V	Nuda proprietà per 167/1000 + proprietà per 167/1000	- c.da Cuffiano 357 82026 Morcone (BN)
3	- Di Mella Emma n. a Morcone il 30/09/1977 C.F.:DMLMME77POE791S	Nuda proprietà 155/1000+ proprietà 155/1000	- via degli Italici 82026 Morcone (BN)
4	- Di Mella Ulderico n. a Maddaloni il 11/03/1982 C.F.:DMLLRC82C11E791X	Nuda proprietà per 56/1000+proprietà per 56/1000	c.da Cuffiano n.361 82026 Morcone(BN);
5	- Di Mella Fabrizio n. a Benevento il 28/5/1988 DMLFRZ88E28A783U	Nuda proprietà per 56/1000+proprietà per 56/1000	- via Rio Vivo 82026 Morcone (BN)
6	- Di Mella Silvana n. a Benevento il 24/04/1990 C.F.:DMLSVN90D64F717R	Nuda proprietà per 55/1000+proprietà per 55/1000	- via del Rio Vivo 82026 Morcone (BN)
7	- Di Mella Danilo n. a Benevento il 15/07/1988 C.F.:DMLDNL88L15A783E	Nuda proprietà per 37/1000+proprietà per 37/1000	- VIA Galanti 82020 S.Croce del S. (BN)
8	- Di Mella Simona n. a Benevento il 20/01/1991 C.F.:DMLSMN91A60F717M	Nuda proprietà per 37/1000+proprietà per 37/1000	- via Galanti 82020 S.Croce del S. (BN)
9	- Di Mella Manuel n. a Benevento il 11/02/1994 C.F.:DMLMNL94B11F717C	Nuda proprietà per 37/1000+proprietà per 37/1000	- via Galanti 82020 S. Croce del S. (BN)

3)

N.	Comune	Foglio	Particella	Sub	Superf. Mq.	note
1	Morcone	51	511		28	

Catastalmente intestata a:

N.	Cognome Nome	Diritti Reali	Indirizzo
1	- D'Addona Pellegrina n. a Morcone il 13/02/1946 -C.F.:DDDPLG46B53F717F	Prop.per 1/2	-c.da Canepino n.150 - 82026 Morcone (BN)
2	- D'Addona Crescenzo n. a Morcone il 28/6/1951 -C.F.:DDDCSC51H08F717T	Prop.per 1/2	- Largo dell'Olgiate 15 LT5 - 00123 Roma

4)

N.	Comune	Foglio	Particella	Sub	Superf. Mq.	note
1	Morcone	51	634		36	

Catastalmente intestata a:

N.	Cognome Nome	Diritti Reali	Indirizzo
1	Mobilia Luigi n. a Morcone il 13/01/36 C.F.:MBLLGU36A13F717B	- propr. 1/1	C.da Cuffiano n.124 82026 Morcone (BN)

Art.2. Di dare atto che l'occupazione ha avuto inizio il 18/02/2011 e si è protratta fino ad oggi senza soluzioni di continuità;

Art.3. Di stabilire in euro di €10.267,50 (euro diecimiladuecentosessantasette/cinquanta), il valore dell'area occupata ripartita nel modo seguente:

3.1) -€ 7.746,25 per l'esproprio delle particelle 779 e 780 del F.62;

3.2) -€ 771,75 per l'esproprio della particella 777 del F.62;

3.3) -€620,00 per l'esproprio della particella 511 del F.51;

3.4) -€900,00 per l'esproprio della particella 634 del F.51;

3.5) -€229,50 per l'esproprio della particella 854 del F.51

Art4. Il presente decreto sarà registrato presso l'agenzia delle entrate di Benevento a cura e spese del beneficiario dell'esproprio e pubblicato per estratto sul BURC. Si procederà anche alla trascrizione dei beni a favore del Comune di Morcone presso la conservatoria registri immobiliari nonché alla volturazione degli stessi presso l'agenzia del territorio.

Art.5.. Viene richiesta la registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

Art.6.In relazione al disposto dell'art. 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, si comunica che avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso fatto salvo il disposto dell'art. 53, comma 3, del T.U. n. 327/2001:

– entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al TAR o, *in alternativa*

– entro 120 giorni, sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. Bruno Parlapiano tel. 0824955427

Morcone 10/02/2012

Il responsabile del servizio

(arch. Bruno Parlapiano)