



*Giunta Regionale della Campania
Area Generale di Coordinamento LL.PP.
Settore Provinciale Genio Civile
Benevento*

COMUNE DI APOLLOSA. Alveo del Torrente Serretelle. Sdemanializzazione dell'area demaniale interessata dal "Progetto dei lavori di completamento delle urbanizzazioni a servizio della zona P.I.P. in località Epitaffio".

Relazione R.D. n. 523/1904

PREMESSO:

- che l'area oggetto della presente relazione è sita alla località Epitaffio ed è racchiusa tra la sponda sinistra del Torrente Serretelle e la sponda destra del Vallone Epitaffio suo affluente di sinistra;
- che stando all'attuale cartografia catastale l'area è costituita da una porzione di alveo di piena ordinaria del Torrente Serretelle; in particolare quella a fronte delle particelle nn. 614, 560 e 164 tutte del foglio n. 10 del N.C.T. di Apollosa;
- che l'area suddetta è quella interessata dal "Progetto Esecutivo dei lavori di completamento delle urbanizzazioni a servizio della zona P.I.P. in località Epitaffio" redatto a cura del Comune di Apollosa ed approvato con D.G.M. n. 96 del 13.10.2005;
- che, come evidenziato dall'Agenzia del Demanio per un caso simile (nota del 22/12/2008, prot. reg. n. 1065862 del 22/12/2008), per procedere all'eventuale utilizzo dell'area suddetta, si rende necessario una ridelimitazione dell'alveo di piena ordinaria del torrente con conseguente aggiornamento catastale;
- che in particolare, sempre come specificato dalla stessa Agenzia, occorre dimostrare, con uno studio idraulico specifico che l'area interessata dal progetto di cui sopra non viene più invasa dalle piene ordinarie del torrente; presupposto questo per la sclassifica della stessa e sua attribuzione al Patrimonio dello Stato che ne consentirebbe anche la commerciabilità;
- che a tale scopo, con nota n. 14387 del 4.10.2010 (prot. reg. n. 807573 dell'8.10.2010) ad oggetto "Comune di Apollosa (Bn). Procedura di sdemanializzazione di area demaniale ex art. 5, comma 2, L. 37/1994. Richiedente: Comune di Apollosa" la Stessa Agenzia del Demanio – Filiale Campania ha chiesto il parere di competenza di questo Ufficio circa la "sclassifica" delle suddette aree;
- che alla suddetta richiesta risultava allegata la seguente documentazione:

PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE URBANIZZAZIONI A SERVIZIO DELLA ZONA P.I.P. IN LOCALITA' EPITAFFIO. 1° LOTTO.

Elaborato n. S.5	Aerofotogrammetria con individuazione dell'area oggetto della richiesta
Elaborato n. S.6	Ortofoto digitale
Elaborato n. 1	RELAZIONE GENERALE
Elaborato n. 5	RETE FOGNARIA: SCHEMA DELLA RETE
Elaborato n. 6	RETE FOGNARIA: PLANIMETRIA

Elaborato n. 6b	RETE FOGNARIA: PLANIMETRIA SU CATASTALE
Elaborato n. 7	RETE FOGNARIA: PROFILI LONGITUDINALI
Elaborato n. 10	RETE FOGNARIA: PLANIMETRIA IMPIANTO DI DEPURAZIONE
Elaborato n. 11	RETE FOGNARIA: PARTICOLARI COSTRUTTIVI IMPIANTO DI DEPURAZIONE

Delibera di Giunta Municipale n. 96 del 13.10.2005;

**PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE IDRAULICO FORESTALE DEL VALLONE EPITAFFIO
CON OPERE INTENSIVE NELL'ALVEO**

Tavola n. 01	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
Tavola n. 05	PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE INTERVENTI
Tavola n. 09	PLANIMETRIA OPERE DA REALIZZARE
Tavola n. 12	PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Delibera di Giunta Municipale n. 16 del 21.02.2006;

PROGETTO PER IL COMPLETAMENTO DELLA RETE FOGNARIA ALLA LOCALITA' EPITAFFIO

Tavola n. 04	PLANIMETRIA GENERALE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
--------------	---

Delibera di Giunta Municipale n. 5 del 14.01.2003

Tipo di frazionamento - Atto di Aggiornamento

Proposta di aggiornamento (stralcio foglio di mappa n. 10 di Apollosa)

Certificato di destinazione urbanistica

Attestato densità abitativa comunale:

- che con nota n. 999333 del 15/12/2010 questo Settore ha richiesto *“uno studio idraulico ad oc della zona in esame che dimostri inequivocabilmente, anche su base cartografica opportuna, la non coincidenza del reale attuale alveo di piena ordinaria del Torrente Serretelle con quanto catastalmente ancora individuato”*;
- che con nota n. 3095 del 7/03/2011, acquisita al prot. reg. n. 196087 dell'11/03/2011, l'Agenzia del Demanio ha trasmesso i seguenti ulteriori elaborati:

Elaborato n. S.1	RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA
Elaborato n. S.2	PLANIMETRIA SU CATASTALE
Elaborato n. S.3	BACINO IDROGRAFICO
Elaborato n. S.4	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

- che con nota n. 379471 del 13/05/2011 questo Settore, ad integrazione della documentazione presentata, ha ritenuto necessario richiedere all'Agenzia del Demanio ulteriori elaborati tecnici;
- che successivamente, previo espresso invito dell'Agenzia del Demanio (nota 8118 del 2.06.20119) il Comune di Apollosa ha provveduto a trasmettere direttamente al Settore (nota n. 4945 dell'8.07.2011, acquisita in pari data al prot. reg. n. 539278) la documentazione di seguito riportata

Elaborato n. I.S.1 INTEGRAZIONI ALLA RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA ED ALLEGATI GRAFICI

Elaborato n. I.S.2 PLANIMETRIA SU CATASTALE

Elab. RELAZIONE INTEGRATIVA ESECUZIONE LAVORI del Progetto per la sistemazione idraulico forestale del Vallone Epitaffio con opere intensive nell'alveo;

nota n. 2422 del 18/03/2011 con la quale l'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno ha rilasciato il nulla osta di competenza al proseguimento della procedura di sdemanializzazione dell'area in corso in relazione alle realizzazioni ivi previste;

- che con la suddetta nota prot. reg. n. 379471 del 13.05.2011 sono stati chiesti anche gli atti autorizzativi relativi alla gabbionata esistente, della lunghezza di circa 26 metri, disposta in sinistra idraulica del Torrente Serretelle all'incrocio con il Vallone Epitaffio suo affluente di sinistra;
- che con la nota n. 4995 dell'8.07.2011, il Comune di Apollosa ha precisato che tale gabbionata venne eseguita in prosieguo di quella autorizzata da questo Settore, ai fini idraulici, con D.D. n. 21 del 27.02.2006 lungo il Vallone Epitaffio. Questo ulteriore tratto di gabbioni, come si evince dalla RELAZIONE INTEGRATIVA ESECUZIONE LAVORI allegata alla nota stessa, avrebbe evitato che le acque di piena del Torrente Serretelle ribaltassero (spingendole da tergo) la gabbionata autorizzata disposta lungo il tratto terminale della sponda destra del Vallone Epitaffio;
- che in presenza di tale precisazione, esaminati gli atti tecnici del progetto approvato con il D.D. 27/2006, l'Ufficio ha considerato "abusivo" tale ulteriore tratto di gabbionata poiché eseguito in difformità al citato progetto. Quanto innanzi è stato comunicato al Comune di Apollosa con nota prot. reg. n. 703629 del 19.09.2011 con la quale è stato anche precisato che, nell'attesa della regolarizzazione dell'opera abusiva, l'istruttoria relativa alla sdemanializzazione dell'area demaniale richiesta era da intendersi sospesa. In pari data, con nota prot. reg. 703802, le suddette irregolarità sono state comunicate anche alla Procura della Repubblica di Benevento;
- che il Comune con nota n. 8206 del 19.09.2011, in palese contrasto con quanto comunicato con la precedente nota n. 4995/2011, ha poi affermato di non aver realizzato l'opera predetta ed ha trasmesso la NOTA ESPLICATIVA ALLA RELAZIONE INTEGRATIVA ESECUZIONE LAVORI con la quale si asserisce di aver realizzato lungo la sponda sinistra del Torrente Serretelle, in prosieguo della gabbionata assentita col predetto D.D. 27/2006, solo il primo tratto di circa tre metri (rispetto ai complessivi 26 metri presenti in alveo);
- che il Comune di Apollosa poi, con la nota n. 147 del 10.01.2012, a cui è allegato un verbale di sopralluogo eseguito dai tecnici del Comune con i Carabinieri del Comando di San Leucio del Sannio, ha ribadito di non aver realizzato l'opera in discorso;
- che in presenza delle contrastanti notizie fornite dal Comune il sottoscritto Responsabile del Procedimento, mediante una ricognizione di tutti gli atti giacenti presso l'Ufficio nonché presso lo stesso Comune di Apollosa, ha accertato, invece, che le gabbionate erano state previste nel Progetto Esecutivo dei "Lavori di completamento delle urbanizzazioni a servizio della zona PIP". Tale progetto è stato anche approvato con Delibera della Giunta Municipale di Apollosa n. 96 del 13.10.2005 previa acquisizione preventiva dell'autorizzazione idraulica (art. 93 del R.D. n. 523/1904) rilasciata da questo stesso Settore nel corso dell'apposita conferenza dei servizi tenutasi in data 15.03.2005, 30.03.2005 e 3.05.2005. Tale progetto prevedeva una gabbionata di circa 50 metri. Ora, se l'attuale gabbionata è riconducibile a tale ultimo progetto, anch'esso è da ritenersi realizzato in difformità essendo stati eseguiti solo 26 metri di gabbionata;
- che in definitiva, così come specificato nella relazione prot. reg. n. 83913 del 2.02.2012 a firma del sottoscritto Responsabile del Procedimento, indipendentemente dall'esecutore materiale e dalle difformità riscontrate, le gabbionate presenti sulla sponda sinistra del Torrente Serretelle, realizzate in prosieguo di quelle precedentemente eseguite sulla sponda del Vallone Epitaffio, sono da intendersi idonee dal punto di vista idraulico ai sensi del R.D. n. 523 del 25.07.1904.
- che, pertanto, sempre come specificato nella suddetta relazione l'istruttoria relativa alla richiesta di sdemanializzazione dell'area interessata dal "*Progetto dei lavori di completamento delle urbanizzazioni a servizio della zona P.I.P. in località Epitaffio*", sospesa con la nota prot. reg. n. 703629 del 19.09.2011, è stata ripresa in data 2.02.2012;
- che la stessa relazione è stata inoltrata, per eventuali adempimenti di rispettiva competenza, al Comune di Apollosa (prot. reg. n. 84284 del 2.02.2012) ed alla Procura della Repubblica di Benevento (prot. reg. n. 84303 del 2.02.2012).

CONSIDERATO:

- che la natura demaniale del Torrente Serretelle configura la competenza di questo Settore, ai sensi del R.D. n. 523 del 25.07.1904, alla valutazione circa la compatibilità idraulica dell'eventuale ridefinizione del suo alveo di piena ordinaria;

- che su tutti gli stralci aerofotogrammetrici inoltrati al Settore, a fini istruttori, l'area oggetto della richiesta è rappresentata ben distinta dall'alveo attuale del Torrente Serretelle ed è caratterizzata da un andamento pressoché pianeggiante;
- che le ortofoto trasmesse, elaborate su base catastale, evidenziano, nel corso degli anni, la progressiva stabilizzazione dell'area in esame quale pianoro esterno all'alveo attivo del torrente, in particolare:
 - 1988 – parte dell'area risulta in piano e già esterna all'alveo attivo;
 - 1994 – la porzione di area a fronte della particella n. 560 risulta più spoglia di vegetazione rispetto al 1988;
 - 2000 – l'area, sempre esterna alla fascia di vegetazione spondale del torrente e quasi priva di vegetazione, assume un aspetto più omogeneo;
 - 2004-2005 – dall'area, in corrispondenza delle particelle 615 e 560, scompare la vegetazione mentre diventa molto evidente l'ansa brecciata che si estende sull'altra sponda;
 - 2005 – risulta ben evidente l'alveo attivo del torrente che costeggia il pianoro costituito dall'area in esame; l'ansa brecciata risulta più ricca di vegetazione;
 - 2006 e 2007 molto ben marcato l'alveo attivo che costeggia il piede del pianoro costituito dall'area in esame; l'ansa brecciata risulta più povera di vegetazione;
- che quanto sopra risulta ben evidente anche in virtù del tratto di gabbionata di m 26,00 che protegge parte dell'area e si congiunge alla gabbionata posta a protezione della sponda destra del Vallone Epitaffio (affluente di sinistra del Serretelle);
- che, dal punto di vista altimetrico, l'area interessata dalla richiesta di sdemanializzazione, stando alle sezioni trasversali 1 e 2 fasciolate nell'Elaborato n. I.S.1 (INTEGRAZIONI ALLA RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA ED ALLEGATI GRAFICI) giace ad una quota ben più alta rispetto al fondo dell'attuale alveo del Torrente Serretelle; in dettaglio:

SEZIONE n. 1

- ciglio superiore della sponda sinistra (ovvero punto più basso dell'area in esame) ÷ fondo alveo torrente +4,44 m (134,04 – 129,60);

SEZIONE n. 2 (a valle della n. 1)

- ciglio superiore della gabbionata che costituisce la sponda sinistra (ovvero punto più basso dell'area in esame) ÷ fondo alveo torrente +3,13 m (132,83 – 129,70);

- che le verifiche idrauliche effettuate e contenute nella RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA, così come peraltro indicato sulle sezioni sopra descritte, dimostrano che il ciglio superiore della sponda sinistra del torrente (riconducibile al limite fisico dell'area richiesta), non viene sommerso dalla piena ordinaria caratterizzata da un periodo di ritorno $Tr = 2-5$; che tale ciglio non sarà raggiunto neppure da una piena straordinaria (periodo di ritorno $Tr = 100$ anni) e che in entrambi i casi rimane assicurato addirittura un franco idraulico, tra i suddetti livelli di piena ed il ciglio di cui sopra, pari a:

caso di piena ordinaria ($Tr = 2 - 5$ anni)

- + m 1,04 in corrispondenza della sezione n. 1;
- + m 1,25 in corrispondenza della sezione n. 2;

caso di piena straordinaria ($Tr = 100$ anni)

- + m 0,60 in corrispondenza della sezione n. 1;
- + m 0,91 in corrispondenza della sezione n. 2;

- che con nota n. 2422 del 18/03/2011 l'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno fa rilevare che l'area in questione non è interessata da perimetrazioni di aree a rischio e/o attenzione del PsAI-Rf né da aree inondabili del PSDA e, pertanto, ha rilasciato il nulla osta di competenza al proseguimento della procedura di sdemanializzazione dell'area in corso;

- che, come si evince dalla nota suddetta, l’Autorità aveva già espresso parere favorevole sul progetto dei “Lavori di completamento delle urbanizzazioni a servizio della zona P.I.P. in località Epitaffio” (nota n. 2420 del 29.03.2005);
- che quanto sopra esclude con ragionevole certezza la sommergibilità dell’area in questione dalla piena ordinaria del corso d’acqua;

RITENUTO, pertanto,

- che l’esclusione dall’alveo di piena ordinaria del Torrente Serretelle dell’area in questione e la conseguente rettifica della cartografia che lo individua catastalmente, non trova alcun impedimento nelle norme dettate dal R.D. 25 luglio 1904 n.523;

SI E’ DEL PARERE

che, per quanto sopra considerato, l’area ubicata sulla sponda sinistra del Torrente Serretelle a fronte delle particelle nn. 614, 560 e 464, e contrassegnato sullo stralcio cartografico catastale (Proposta di aggiornamento) con la sigla AAA, possa ritenersi non più sommergibile dalle acque di piena ordinaria del Torrente Serretelle e quindi può essere stralciata dall’alveo di piena ordinaria attualmente rappresentato sulla cartografia catastale, precisando quanto segue:

- sono fatte salve le determinazioni che l’Autorità Giudiziaria intenderà assumere in merito al tratto di gabbionata esistente, della lunghezza di circa 26 metri, disposta in sinistra idraulica del Torrente Serretelle all’incrocio con il Vallone Epitaffio suo affluente di sinistra per il quale è in essere il procedimento penale n. 5965/11/21 della Procura della Repubblica di Benevento;
- restano in capo all’Agenzia del Territorio le necessarie e conseguenti modifiche cartografiche;
- sarà cura dell’Agenzia del Demanio, quale Ente competente alla sdemanializzazione delle aree del Demanio Idrico, verificare il rispetto delle disposizioni contenute nell’art. 115 del D. Lgs. n. 152 del 03/04/2006;

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuseppe Di Martino