

COMUNE DI PADULI (BN) - SETTORE TECNICO-

Piazza XXV Luglio – 82020 PADULI (Tel. 0824.923311 – Fax 0824.923313)

C.F. n.80002050625

Prot. n. 1455 del 15/02/2012

OGGETTO : Approvazione Piano di Lottizzazione privata Ditta Riola Alessandra.

IL SINDACO

VISTO che in data 08/03/2011 prot. n. 1777 la Sig.ra Riola Alessandra, nata il 14/06/1958 a Paduli (BN), a mezzo del proprio tecnico, inoltrava il progetto di lottizzazione privata da realizzarsi in loc. Saglieta del Comune di Paduli (BN), ricadente in zona “T” – Area di Valorizzazione Turistica – del P.R.G. vigente, su area individuata catastalmente al foglio n. 49 particella n. 233;

PRESO ATTO E VERIFICATO

Che con delibera di Giunta Comunale n. 59 del 09/09/2011, divenuta esecutiva ai sensi di legge, il predetto Piano di Lottizzazione privata veniva adottato ai sensi della L.R. n. 16 del 22/12/2004, e s. i. e m.;

Che il predetto Piano di Lottizzazione, ai sensi dell’art. 3, c. 3, della L.R. n. 16 del 22/12/2004, veniva trasmesso alla Provincia di Benevento ed effettuate le prescritte pubblicazioni su due quotidiani a diffusione regionale e all’albo pretorio del Comune di Paduli (BN);

- VISTO il parere favorevole Igienico/Sanitario, ai sensi della L.R. n. 13/85 e s. i. e m. da parte dell’ASL BN1 prot. n. 0113198 del 02/09/2011;

- VISTO il parere Geosismico di cui all’art. 15 della L.R. n. 9/83 e s. i. e m. da parte del Genio Civile di Benevento, decreto n. 41 del 20/06/2011, favorevole;

- VISTO il parere favorevole emesso ai fini dell’approvazione definitiva a firma del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Paduli (BN), prot. n. 445 del

12/01/2012;

- CHE l'area, di che trattasi, non rientra tra quelle soggette a vincoli di carattere ambientale, paesaggistico ed idrogeologico e non rientra nelle aree di cui alla L. n. 353/2000 giusto OPCM n. 3680 del 05/06/2008;

- CHE con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 26/01/2012, divenuta esecutiva ai sensi di Legge, veniva approvato definitivamente il P.U.A. presentato dalla Sig.ra Riola Alessandra, nata il 14/06/1958 a Paduli (BN), di che trattasi, ai sensi e per gli effetti di cui alla L.R. n. 16/2004;

DATO ATTO espressamente che il precitato Piano di Lottizzazione privata, come sopra descritto ed approvato è conforme al P.R.G. vigente;

PER QUANTO INNANZI

DECRETA

Che è definitivamente approvato, ai sensi della Legge Regionale della Campania n. 16 del 22/12/2004 e s. i. e m. , art. 27 comma 6, il Piano Urbanistico Attuativo come presentato dalla Sig.ra Riola Alessandra, nata il 14/06/1958 a Paduli (BN), da realizzarsi in loc. Saglieta del Comune di Paduli (BN), ricadente in zona "T" – Area di Valorizzazione Turistica – del P.R.G. vigente, su area individuata catastalmente al foglio n. 49 particella n. 233, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 26/01/2012, esecutiva ai sensi di legge.

Il presente è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 27, comma 6 della Legge Regionale della Campania n. 16 del 22/12/2004.

Dalla casa comunale, addì 15/02/2012

IL SINDACO

Dr. Michele Feleppa