



REGIONE CAMPANIA

AREA GENERALE COORDINAMENTO 15

LL.PP. – OO.PP. – ATTUAZIONE - ESPROPRIAZIONI

SETTORE DEL GENIO CIVILE DI AVELLINO

REP. N° ____ del ____

Oggetto: Decreto Dirigenziale n. ____ del ____

OGGETTO: Comune di Castelvete sul Calore (AV)- Autorizzazione-Concessione per ricostruzione tombino stradale via Portello ed adeguamento attraversamento stradale via Cervinara interferenti con il vallone Margheriti.

Proponente Comune di Castelvete sul Calore (AV) - Pratica G.C. n. 1649-1650.

ATTO DI CONCESSIONE

L'anno duemiladodici il giorno ____ () del mese di _____, alle ore _____ nella sede del Settore del Genio Civile di Avellino, sita in Avellino, alla via Roma 1, al piano I,

premesso:

- che il Sindaco pro-tempore del Comune di Castelvete sul Calore (AV), in data 08/04/2011 con nota prot. 1896, ha chiesto l'autorizzazione, ai sensi del R.D. 25/07/1904 n. 523, per eseguire Lavori di risanamento idrogeologico del vallone Margheriti in loc. Cervinara-Campoloprasi 3° Lotto unitamente al rifacimento dell'attraversamento stradale di via Portello interferente con il vallone Margheriti;
- che in fase di istruttoria è stato accertato la presenza di un altro attraversamento stradale presente in via Cervinara interferente con il vallone Margheriti;
- che questo Settore, con D.D. n. ____ del ____ ha rilasciato parere favorevole ai fini idraulici, ai sensi del R.D. n. 523/1904, per l'autorizzazione – concessione.

La Regione Campania C.F. 80011990639, in seguito denominata anche Regione, nella persona del Dirigente del Settore del Genio Civile, dr. geol. Giuseppe Travia, nato a Reggio Calabria il 12/02/1962, C.F. TRV GPP 62B12 H224H,

e

il Comune di Castelvete sul Calore (AV), di seguito denominato anche Concessionario, Partita IVA 00216540641, nella persona del _____, nato ad _____ () il _____, C.F. _____, nella qualità di _____, con il presente atto stipulano e convengono quanto segue:

Art. 1 – Generalità

Il presente atto disciplina il rapporto di concessione idraulica intercorrente tra la Regione Campania e il Comune di Castelvete sul Calore (AV).

La premessa è parte integrante della concessione.

Art. 2 – Domicilio del concessionario

Il Comune di Castelvete sul Calore (AV) elegge il proprio domicilio presso il quale desidera ricevere qualunque comunicazione conseguente al presente atto, al Corso Umberto I, Casa Municipale, con l'obbligo di comunicare tempestivamente qualunque variazione dello stesso.

Art. 3 – Oggetto e durata della concessione

La Regione Campania, concede al Comune di Castelvete sul Calore (AV), l'utilizzo delle aree del demanio fluviale del vallone Margheriti per la interferenza di n. 2 attraversamenti stradali uno in via Portello ed uno in via Cervinara, per la durata di anni 19 (diciannove) decorrenti dall'anno 2001.

Art. 4 - Definizione e pagamento del canone

Il Concessionario per l'occupazione delle aree demaniali sopra descritte, pagherà per i due attraversamenti, all'Amministrazione Regionale un canone annuo complessivo di € 287,94 (duecentottantasette/94) così distinto:

- canone annuo per n.2 attraversamenti pari ad € 259,15 (duecentocinquantanove/15);
- imposta regionale del 10% pari ad € 28,79 (ventotto/79)

(art 2 L. n. 281/70 e art. 8 della L.R. n. 1/72)

da versare anticipatamente entro il mese di gennaio di ciascun anno sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania Servizio Tesoreria Napoli, codice tariffa n. 1520, specificando la causale del versamento "Area 15 Settore 06 – Annualità di canone anticipato per n. 2 attraversamenti stradali del vallone Margheriti uno in via Portello ed uno in via Cervinara - Pratica n. 1649-1650".

La ricevuta del versamento dovrà essere trasmessa al Settore del Genio Civile di Avellino entro dieci giorni dalla data del versamento.

L'importo del canone è calcolato in base alla superficie occupata ed al suo utilizzo ed è soggetto alla normativa di legge, ivi compreso l'aggiornamento con cadenza annuale sulla base della variazione degli indici medi ISTAT dell'anno precedente.

Art. 5 – Deposito cauzionale

Il concessionario è tenuto a costituire un deposito cauzionale mediante versamento dell'importo di € 575,88 (cinquecentosettantacinque/88), pari a n. 2 annualità del canone. Detto importo verrà versato sul c.c.p. n. 21965181 intestato a Regione Campania Servizio Tesoreria Napoli, codice di tariffa n.1521, specificando la causale del versamento "Area 15 Settore 06 – Deposito cauzione per n. 2

attraversamenti stradali interferenti con il vallone Margheriti uno in via Portello ed uno in via Cervinara – Pratica n. 1649-1650”.

Art. 6 – Estinzione e rinnovo

La concessione si estingue per scadenza del termine o per rinuncia del Concessionario.

E' possibile il rinnovo della concessione, a meno di motivi ostativi, a condizione che il Concessionario produca, almeno 90 (novanta) giorni prima della scadenza della stessa, formale richiesta indirizzata alla Regione Campania, Settore del Genio Civile di Avellino.

E' escluso il rinnovo tacito. L'occupazione dell'area che si protragga oltre la scadenza del titolo concessionario, in assenza di istanza di rinnovo, è assimilata, ad ogni effetto di legge, all'occupazione in assenza assoluta di titolo.

Art. 7 – Decadenza, sospensione e revoca

Costituiscono motivi di decadenza della concessione:

- inadempimento grave e reiterato ad oneri assunti col presente atto e/o ad obblighi stabiliti dalle leggi;
- destinazione dei terreni ad uso diverso da quello assentito;
- sub-concessione a terzi;
- mancato pagamento del canone.

La Regione Campania si riserva il diritto di sospendere la concessione, in qualunque momento, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato e/o si presentino ragioni di pubblico interesse.

La Regione può, inoltre, procedere unilateralmente, con il termine di preavviso di sei mesi, alla revoca della concessione in caso di sopravvenienza di esigenze di pubblico interesse.

Nei casi di revoca o sospensione il Concessionario riceverà preavviso della emissione del provvedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241, senza che lo stesso possa pretendere danni o restituzioni sia pure parziali del corrispettivo, sia che la concessione duri fino alla prevista scadenza, sia che si risolva prima di tale data.

Art. 8 – Responsabilità nei confronti di terzi

La Regione è sollevata da ogni responsabilità nei confronti di terzi per danni conseguenti all'esecuzione delle opere e/o alla mancata manutenzione delle stesse, per l'uso delle aree diverso da quello assentito e relativa vigilanza, nonché per danni cagionati a terzi per rovina delle opere in dipendenza di nubifragi o piene alluvionali o altro.

Art. 9 – Atti Connessi

Fanno parte integrante della presente concessione gli elaborati progettuali presentati a corredo dell'istanza del 08/04/2011 prot. n. 1896 del Comune di Castelvetro sul Calore (AV), acquisita al prot. reg. n. 0361102 del 06/05/2011 nonché le integrazioni ad essa prodotte, che per patto espresso non si allegano.

Art. 10 – Spese di registrazione

Sono a carico del Concessionario tutte le spese per la registrazione del presente atto, di segreteria, di bollo ed eventuali imposte e tasse se dovute.

Art. 11 – Autorizzazione idraulica e accesso in alveo

Con la presente concessione si autorizza l'accesso in alveo per eseguire i lavori relativi agli attraversamenti del vallone Margheriti, con l'obbligo del Concessionario di osservanza, oltre che delle norme contenute nel presente atto, delle condizioni e prescrizioni tecniche specifiche, emanate con il con Decreto Dirigenziale n.____del_____, che qui si richiamano a costituire parte integrante e sostanziale.

Art. 12 – Foro competente

Per eventuali controversie scaturenti dal rispetto del presente atto il foro competente è il Tribunale di Napoli.

Del che è il presente, il quale consta di n.4 facciate inclusa la presente e viene sottoscritto in n.3 originali dai costituiti qui in calce e a margine delle facciate precedenti.

Il Concessionario
Il Comune di Castelvetro sul Calore

Per la Regione
Il Dirigente
dr. geol. Giuseppe Travà