

DECRETO DEL PRESIDENTE - n. 291 del 6 novembre 2009

EDILIZIA PUBBLICA ABITATIVA - Accordo di programma ex art.12 l.r. 22 dicembre 2004 per la realizzazione del nuovo cimitero nella frazione di Polvica del Comune di Nola in project financing in variante al PRG del Comune di Nola e al PRG del Comune di Roccarainola.

VISTA la L.R. 22 dicembre 2004 n. 16;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale del 21 aprile 2005 n° 635;

PREMESSO

- CHE la L.R. 22 dicembre 2004 n° 16 "Norme sul Governo del Territorio" ha, tra l'altro, emanato specifiche disposizioni in ordine alla procedura per la definizione degli Accordi di Programma ed agli effetti che produce l'approvazione dei medesimi da parte del Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- CHE la medesima Legge Regionale ha istituito, nell'A.G.C 16 " Governo del Territorio", il Settore "Monitoraggio e Controllo degli Accordi di Programma" finalizzato, tra l'altro, alla verifica della compatibilità degli Accordi di Programma con gli strumenti urbanistici e la normativa ambientale;

ATTESO

CHE il Comune di Nola ha previsto nella programmazione triennale delle Opere Pubbliche, approvata giusta deliberazione di Consiglio Comunale n° 25 del 30/05/2005 la costruzione del nuovo cimitero di Polvica, da realizzarsi attraverso la procedura del Project financing;

CHE, con deliberazione di Giunta Municipale n° 12, del 07/02/2007 è stato dichiarato di pubblico interesse il progetto presentato dalla General Costruzioni s.r.l.;

CHE, con la stessa deliberazione, la G.M. ha demandato al R.U.P. di procedere, sia all'indizione della gara di cui all'art.155 del d.lgvo 163/2006, subordinando la validità e l'efficacia della gara al conseguimento della variante urbanistica, che all'attivazione delle procedure per l'approvazione della necessaria variante urbanistica;

CHE, all'uopo, è stata attivata, su richiesta del Sindaco del Comune di Nola, la Conferenza di Servizi preordinata alla definizione dell'Accordo di Programma con le procedure di cui all'art.12 Legge Regionale n.16/2004;

CHE in data 15 settembre 2008 la Conferenza di Servizi si è conclusa con esito positivo in ordine alla realizzazione del progetto in variante urbanistica. In essa, le parti, hanno stabilito di procedere alla stipula dell'Accordo;

CHE in data 8/10/2008 con Delibera di Giunta n° 748, la Provincia di Napoli, prendendo atto dei risultati contenuti nella relazione tecnica istruttoria n.1509 del 30.09.2008 per l'approvazione del progetto in variante urbanistica, condivide gli esiti della Conferenza di Servizi e la bozza di Accordo di Programma in essa esibita;

CHE in data 7/11/2008 è stato sottoscritto dalla Provincia di Napoli, dal Comune di Nola, dal Comune di Roccarainola, dalla General Costruzioni S.r.l. l'Accordo de quo;

CHE in data 24/11/2008 il consiglio Comunale di Nola con Delibera n. 38 ha ratificato l'Accordo nel termine dei 30 giorni;

CHE in n data 29/11/2008 il Consiglio Comunale di Roccarainola con Delibera n. 27 ha ratificato l'Accordo nel termine dei 30 giorni;

CHE la Giunta Provinciale di Napoli con deliberazione n.120 del 12 febbraio 2009, ha riconfermato il parere positivo reso con la precedente delibera n. 748/2008 e che in ordine alla efficacia

dell'Accordo sottoscritto in data 7/11/2008, il Settore Consulenza Legale e Documentazione della Giunta Regionale, a tanto compulsato, ha espresso parere favorevole rilasciato con prot. n. 0379762 del 4/5/2009 – (PP0091-16-05-2009/ Avv.ra);

RITENUTO potersi approvare l'Accordo di Programma ai sensi dell'art.12 della L.R. 22 dicembre 2004 n°16;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore

DECRETA

DI APPROVARE l'Accordo di Programma avente ad oggetto la realizzazione del nuovo cimitero nella frazione di Polvica del Comune di Nola con la procedura in project financing., in variante al PRG del Comune di Nola e al PRG del Comune di Roccarainola, sottoscritto in data 7/11/2008 tra la Provincia di Napoli, il Comune di Nola, il Comune di Roccarainola e la General Costruzioni s.r.l. ed agli atti dei medesimi Enti;

DI INVIARE ai Settori Affari Generali della Presidenza e collegamento con gli Assessori, Monitoraggio e Controllo degli Accordi di Programma, alla Segreteria di Giunta Servizio 04 nonché al B.U.R.C. per la relativa urgentissima pubblicazione.

Bassolino