



Decreto Dirigenziale n. 7 del 02/04/2012

A.G.C. 21 Programmazione e Gestione dei Rifiuti

Settore 2 Gestione

Oggetto dell'Atto:

DGR N.314 DEL 21.06.2011, DGR N.417 DEL 4.08.2011 MODIFICATA CON DGR N.603 DEL 29.10.2011 E DD NN.16 E 30/2011"COMPLETAMENTO IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO IN LOCALITA' SARDONE DEL COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA (SA). COSTITUZIONE DEPOSITO AMMINISTRATIVO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE (MEF).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. con ordinanza del Commissario di Governo per l’Emergenza Rifiuti nella Regione Campania n. 3/2004 è stato disposto di dare immediato avvio agli interventi di integrazione e razionalizzazione impiantistica per la realizzazione, tra gli altri, dell’ *“impianto di compostaggio di potenzialità pari a 30.000 tonn/anno in Giffoni Valle Piana (SA)”*, per l’importo complessivo di € 5.260.573,81 come da progettazione redatta dall’A.T.I. F.Ili Mazzariol – Entsorga Italia S.r.l.;
- b. con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 425 del 12/03/2004 è stato approvato e finanziato il programma di interventi proposto con l’ordinanza commissariale n. 3/2004, di cui l’impianto di compostaggio di Giffoni Valle Piana è parte;
- c. con ordinanza commissariale n. 380 del 17/10/2005 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell’impianto di compostaggio in Giffoni Valle Piana - SA, dell’importo complessivo di € 5.260.573,81 (di cui € 4.052.313,64 per lavori a corpo ed € 73.048,89 per oneri di sicurezza);
- d. c l’art. 1 comma 4 dell’O.P.C.M. n. 3546 del 12/10/2006, con il quale il Commissario Delegato può adottare determinazioni in deroga al D. Lgs. nr. 163/06;
- e. con O.P.C.M. 2560 del 02.05.1997 con il quale dispone che il provvedimento emanati, in virtù dei poteri conferiti dalle Ordinanze Ministeriali citate al Commissario di Governo, sostituisce ad ogni effetto visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di organi regionali, provinciali e comunali e, comporta la dichiarazione di pubblica utilità, emergenza ed indifferibilità dei lavori;
- f. con ordinanza commissariale n.143 dell’11/05/2007 è stata disposta l’aggiudicazione provvisoria dell’appalto all’A.T.I. Di Maio geom. Francesco – MFC Consolidamenti S.r.l. per l’importo di € 2.905.170,37 (di cui € 73.048,89 per oneri di sicurezza) al netto del ribasso offerto del 30,11%, in uno con l’approvazione del “quadro economico consuntivo dopo gara” definitivo e di assestamento per l’importo complessivo di € 4.824.377,66;
- g. con ordinanza commissariale n. 385 del 08/11/2007 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva dell’appalto all’A.T.I. Di Maio geom. Francesco – M.F.C. Consolidamenti S.r.l., costituita in data 25/03/2007 con atto rep. 63798 – racc. 12788 della prof. dott. Giuseppina Capobianco notaio in Giffone Valle Piana;
- h. in data 14/11/2007 è stato stipulato il contratto di appalto, rep. n. 249, per l’importo complessivo di € 2.905.170,37;
- i. allo stato attuale i lavori sono in regime di sospensione a far data dal 10/06/2008;
- j. in corso d’opera, sulla scorta delle risultanze dei n. 2 stati di avanzamento lavori a tutto il 10/06/2008 per l’importo complessivo di € 1.040.333,26 (pari al 35,81% dell’importo contrattuale), sono stati emessi certificati di pagamento in acconto per complessivi € 1.035.130,00 oltre IVA;
- k. in data 24/10/2009, a seguito della richiesta dell’A.T.I. appaltatrice del 08/01/2009 e della successiva diffida legale, a cura del R.U.P. è stata formulata apposita *“proposta di accordo bonario ai sensi dell’art. 240 del D.Lgs. 163/2006”*, con previsto riconoscimento dell’importo complessivo di € 315.415,77 per le riserve iscritte in corso d’opera nei modi e termini di legge;

DATO ATTO che:

- a. l’opera era inserita nelle *“linee di piano 2008-2013”* per la gestione dei rifiuti solidi urbani, approvate con deliberazione di G.R. n. 215 del 10/02/2009;
- b. essa è riportata nel Piano di gestione dei rifiuti urbani, approvato con deliberazione di G.R. n. 8 del 23/01/2012;
- c. ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all’art. 5 – commi 1 e 2 dell’O.P.C.M. n. 3710 del 31/10/2008 l’intervento in argomento è rientrato nelle competenze della Regione Campania, come da deliberazione di G.R. n. 619 del 27/03/2009, con conseguente acquisizione delle residue risorse finanziarie all’uopo trasferite dalla struttura commissariale;
- d. l’intervento di completamento è riportato nell’allegato IV del Rapporto Finale di esecuzione del POR 2000-2006 ed è funzionalmente collegato all’attività di riorganizzazione ed ampliamento della rete di impianti pubblici destinati al recupero di materiale dai rifiuti e coerenti con i criteri di selezione delle operazioni del POR FESR 2007-2013

- e. con successiva deliberazione di G.R. n. 417 del 04/08/2011 è stata reiscritta nel bilancio per l'esercizio finanziario 2011, quota parte delle economie di spesa formatesi nell'esercizio finanziario 2010, correlate ad entrate con vincolo di destinazione già accertate, ai sensi dell'art. 29, comma 4 lettera d), della L.R. n. 7/2002, imputando sul capitolo della spesa 2186 – UPB 22.99.214 la somma di € 6.411.154,02 per il completamento dell'impianto di compostaggio nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa);
- f. con deliberazione di G.R. n. 603 del 29/10/2011 la gestione dello stanziamento di competenza del capitolo 2186 per € 11.108.270,74 è stata attribuita all'A.G.C. 21 – Settore 02, struttura competente al completamento degli interventi relativi agli impianti di compostaggio di Giffoni Valle Piana – Eboli – San Tammaro;
- g. il completamento dell'impianto di compostaggio ubicato nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa) rientra nel Quadro Comunitario di Sostegno punto 6.3.6 in materia di utilizzo delle risorse liberate, in aderenza ai criteri previsti nel POR 2000-2006 nonché dalle vigenti norme regolamentari e disciplinari, anche in materia di ammissibilità della spesa;

CONSIDERATO che:

- a. con l'Ordinanza n. 479 del 24 Dicembre 2007 con la quale si confermava il piano particellare grafico e si riapprovava il piano particellare descrittivo di esproprio del progetto di realizzazione dell'impianto di compostaggio di Giffoni Valle Piana e nel contempo si decretava l'occupazione anticipata d'urgenza dei cespiti siti nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa);
- b. con decreti nn.17-18-19-20 e 21 del 29/11/2011, pubblicati sul BURC n.74 del 05.12.2011 sono state definite le indennità di espropriazione provvisoria e le indennità di occupazione dei beni occupati per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- c. entro i termini fissati dai sopra citati decreti non sono pervenute le accettazioni per cui sussiste di fatto il silenzio rifiuto delle indennità e quindi va costituito il deposito Amministrativo presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Salerno servizio Cassa Depositi e Prestiti S.P.A. - delle somme ed emettere, ai sensi del co.14 dell'art.20 del D.P.R. 327/2001 smi;
- d. entro i termini fissati dall'Ordinanza n. 479 del 24 dicembre 2007, relativamente alla particella n. 255 al foglio 63 di mq. 11.873 di proprietà eredi LAURIOLA Iolanda, le indennità offerte non sono state accettate;
- e. con D.D. n.3 del 19.01.2012, pubblicato sul BURC n.4 del 23.01.2012 con il quale è stata prorogata di anni due, decorrenti dal 19.01.2012, il termine per l'emissione del decreto definitivo di esproprio, relativamente ai suoli interessati dalla procedura in oggetto, ai sensi per gli effetti dell'art.13 co 5 del citato D.P.R. 327/2001 smi;
- f. dalle risultanze dei tipi di frazionamento delle aree interessate dalla procedura in oggetto, redatti dall'ing. Paolo De Donato, incaricato per la definizione ed il completamento delle procedure espropriative, giusta Ordinanza Commissariale n.143 del 11/05/2007, scaturisce una consistenza delle aree effettivamente interessate dalla procedura di esproprio che, per alcune particelle, si discosta dalle previsioni iniziali di cui al piano particellare predisposto dal Direttore dei lavori nominato a suo tempo dal Commissario Delegato all'Emergenza dei Rifiuti in Campania;
- g. la variazione di consistenza rilevabile dal frazionamento, tra la previsione iniziale e quella effettiva, ha effetto sul conteggio delle indennità determinate in fase preventiva (calcolate sulla scorta del piano particellare) e, di ciò se ne deve tener conto in fase di liquidazione del saldo a mezzo di conguagli in positivo e negativo;
- h. nel caso di specie non sono stati liquidati importi in acconto e quindi il conguaglio di cui al punto precedente viene operato direttamente in fase di pagamento diretto in unica soluzione e/o deposito delle somme come nel caso di specie, a mezzo della rimodulazione delle indennità;

RITENUTO

- a. opportuno di dover rimodulare, sulla base delle precedenti considerazioni, in questa fase di deposito amministrativo vincolato che costituisce comunque "liquidazione", le indennità di esproprio ed occupazione, nonché aggiornare il conteggio di quest'ultimo indennizzo;
- b. che è stato attestato l'avvenuto deposito di aggiornamento catastale presso il Comune di Giffoni Valle Piana (Sa) ai sensi dell'art.30 del DPR 380/2001 in data 17/01/2012, successivamente approvato in conformità alle norme vigenti dall'Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Salerno con prot. n. 2012/SA0125798 in data 06/03/2012 ;

- c. che le somme necessarie per il completamento dell'impianto in parola sono state impegnate dall'AGC 8 Settore Gestione delle Entrate e dalla Spesa con decreti dirigenziali nn. 16 e 30/2011, a valere sul Cap. 2186 - U.P.B. 22.79.214 del bilancio gestionale 2012;

VISTI:

- Il D.P.C.M. 28/12/2007;
- L'O.P.C.M. 3639/2008;
- L'O.P.C.M. 3653/2008;
- L'O.P.C.M. 3710/2008;
- La D.G.R. n. 2026/2007;
- La D.G.R. n. 2336/2007;
- Il POR Campania 2000/2006;
- Il Complemento di Programmazione POR Campania 2000/2006;
- La D.G.R. n. 1340/2007
- La D.G.R. n. 1341/2007
- La D.G.R. n. 261 del 23/02/2009;
- La D.G.R. n. 1748/2008 di approvazione "Linee guida per la chiusura del P.O.R. Campania 2000/2006";
- La D.G.R. n. 116 del 30/01/2009;
- La Decisione della Commissione europea C(2009) 1112 del 18/02/2009;
- La D.G.R. n. 609 del 27/03/2009;
- La D.G.R. n. 1100 del 12/06/2009;
- La D.G.R. n. 1276 del 22/07/2009;
- La D.G.R. n. 891 del 14/12/2010;
- La D.G.R. n. 314 del 21/06/2011;
- La D.G.R. n. 417 del 04/08/2011;
- La D.G.R. n. 603 del 29/10/2011;
- La D.G.R. n. 08 del 23/01/2012;
- La D.G.R. n. 24 del 14/02/2012 - approvazione bilancio gestionale 2012.

DECRETA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. Ai sensi del comma 14 dell'art.20 del D.P.R. 8.06.2001, n.327 come modificato dal D.Lgs 27.12.2002 n.302, viene costituito il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, C/C n.25037 "Gestione depositi definitivi conto terzi" della somma complessiva di €. **177.312,81**, quale indennità di esproprio, coltivazione ed occupazione dei suoli interessati ai lavori di completamento dell'impianto di compostaggio ubicato nel Comune di Giffoni Valle Piana (Sa).
2. Di autorizzare l'AGC 8 Settore Gestione delle Entrate e della Spesa a liquidare la somma di € 177.312,81 a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze, C.F. 80028320655, mediante accredito sul conto corrente di Tesoreria centrale **n.25037** "Gestione depositi definitivi conto terzi" con **IBAN IT49V0100003245350200025037**, a valere sul **cap.2186** dell'U.P.B. 22.79.214 del Bilancio Gestionale 2012 - **cod. SIOPE 232**, giusto impegno **n. 3478 del 1/12/2011** acquisito con **DD n.16 del 21/11/2011**, distinti per i rispettivi soggetti beneficiari individuati con **DD n. 30 del 28/12/2011** di seguito elencati:

A) €. 63.750,13, distinta in:

- €. 40.014,19 per indennità di esproprio;
- €. 7.685,14 per indennità aggiuntiva di coltivazione;
- €. 16.050,80 per indennità di occupazione.

dovute alla ditta RAPUANO Iolanda nata a Salerno il 06/10/1976 ed ivi residente alla via Sant'Angelo Ogliara, 161 C.F. RPNLND76R46H703C; RAPUANO Elvira nata a Salerno il 15/07/1978 ed ivi residente

alla via Sant'Angelo Ogliara, 161 c.f. RPNLVR78L55H703D; RAPUANO Nicola nato a Salerno ed ivi residente alla via Sant'Angelo Ogliara 161;
sul terreno distinto in catasto al foglio 63 particelle nn. 1557-793-827 e 255 occupato per mq. 33.818.

Deposito posizione provinciale: n.119976.

Codice di riferimento SA01192559D da riportare sul mandato di pagamento al momento del versamento della somma al fine del successivo perfezionamento del deposito.

B) € 5.229,36, distinta in:

- € 3.063,00 per indennità di esproprio;
- € 715,11 per indennità aggiuntiva di coltivazione;
- € 1.451,25 per indennità di occupazione.

dovute alla ditta:

- eredi BENNATO Antonietta nata a Napoli il 16/06/1931 C.F. BNNNNT31H56F839W – proprietà:- per 18/54;
- LA MARCA ANNA residente a Pontecagnano Faiano (SA) in via Torino, 15; LA MARCA LOREDANA residente a Pontecagnano Faiano (SA) in via Torino, 15; LA MARCA GAETANO residente a Pontecagnano Faiano (SA) in via Torino, 15; LA MARCA FILOMENA residente a Salerno in via Degli Uffici Finanziari, 11; LA MARCA MICHELE residente a Santa Maria di Castellabate (SA) in località Contrada S.Andrea; CAPOZZOLI Edda nata a Albanella (SA) il 10/12/1938 residente a Bellizzi (SA) in via Roma, 372, C.F. CPZDDE38T50A128J – proprietà per 3/54;
- NAPPI Maria nata a San Gennaro Vesuviano (NA) il 21/05/1928 residente a San Gennaro Vesuviano (NA) in via Sarno, 80 c.f. NPPMRA28E61H860P – proprietà per 18/54;
- SORIENTE Angelina nata a Nocera Superiore (SA) il 13/11/1930 residente a Nocera Superiore (SA) in via San Pietro, 88 c.f. SRNNLN30S53F913O – proprietà per 9/54;
- SORIENTE Gennaro nato a Montecorvino Rovella (SA) il 11/04/1966 residente a Bellizzi (SA) in via Roma, 372 C.F. SRNGNR66D11F481N – proprietà per 2/54;
- SORIENTE Maria Sofia nata a Salerno il 02/04/1970 residente a Salerno in via Moscati Enrico, 29 C.F. SRNMSF70D42H703M – proprietà per 2/54; SORIENTE Rosa nata a Montecorvino Rovella (SA) il 23/06/1964 residente a Bellizzi (SA) in via Roma, 372 c.f. SRNRS064H63F481H – proprietà per 2/54;
sul terreno distinto in catasto al foglio 63 particella n. 1561 occupato per mq. 2.042.

Deposito posizione provinciale: n.119977.

Codice di riferimento SA01192569F da riportare sul mandato di pagamento al momento del versamento della somma al fine del successivo perfezionamento del deposito.

C) € 7.799,98, distinta in:

- € 3.970,50 per indennità di esproprio;
- € 926,98 per indennità aggiuntiva di coltivazione;
- € 2.902,50 per indennità di occupazione.

dovute alla ditta **GAETA Vittorio** nato a Salerno il 06.11.1941 residente a Salerno in via Panoramica 23/D C.F. GTA VTR 41S06 H703Z;

sul terreno distinto in catasto al foglio 63 particella n. 805 occupato per mq. 2.647

Deposito posizione provinciale: n.119975.

Codice di riferimento SA01192554Y da riportare sul mandato di pagamento al momento del versamento della somma al fine del successivo perfezionamento del deposito.

D) € 86.382,59, distinta in:

- € 40.480,00 per indennità di esproprio;
- € 24.782,59 per indennità aggiuntiva di coltivazione;
- € 21.120,00 per indennità di occupazione.

dovute alla ditta STABILE Dante nato a Salerno il 16.11.1942 residente a Salerno in via F. Crispi, 33 c.f. STB DNT 42S16 H703N;

sul terreno distinto in catasto al foglio 63 particella n. 1553 occupato per mq. 9.216

Deposito posizione provinciale: n.119974.

Codice di riferimento SA01192542S da riportare sul mandato di pagamento al momento del versamento della somma al fine del successivo perfezionamento del deposito.

3. Sui sopra indicati importi, non va applicata la ritenuta fiscale di cui all'art.35 del D.P.R. 8.06.2001, n.327 come modificato dal D.Lgs 27.12.2002 n.302 in quanto trattasi di indennità relative a terreni ricadenti in zona agricola "Z.O. E" di cui al D.M. 1444/1968 e successive dei vigenti strumenti urbanistici.
4. Il presente decreto sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giffoni Valle Piana (SA), depositata in copia, con gli atti relativi, presso la Regione Campania, Area Generale di Coordinamento, 021-Programmazione e Gestione Rifiuti, con sede al viale Privato Parco Comola Ricci – P.co Maria Cristina di Savoia is. C - 80122 Napoli.
5. di trasmettere il presente provvedimento a:
 - 5.1 AGC 08 - Settore Gestione Entrate e Spese di Bilancio;
 - 5.2 AGC 09 - Autorità di Gestione del POR FESR;
 - 5.3 AGC 21 Settore 02 "Gestione";
 - 5.4 Assessore all'Ambiente;
 - 5.5 Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato -Servizio VII -Gestione Depositi di Salerno,
 - 5.6 Al Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.

Dott. Raimondo Santacroce