



Decreto Dirigenziale n. 137 del 02/04/2012

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI PER IL RIPRISTINO FUNZIONALE DEGLI UFFICI DEL C.O.P. SITI IN VIA SOLIMENA - NOCERA INFERIORE - (SA). IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA EURO 31.815,07, OLTRE IVA (C.I.G. ZCE027CDA6). REVOCA DECRETO DIRIGENZIALE N. 27 DEL 06.02.2012 ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

PREMESSO:

- a) che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 717 del 29.12.2011, è stata aggiudicata, in via definitiva, la gara avente ad oggetto “Lavori per il ripristino funzionale degli uffici del C.O.P. siti in via Solimena – Nocera Inferiore – (SA)”, in favore della società “Reale Costruzioni S.p.A ”, con sede in Scafati (SA), alla via Nappi Michelangelo n.29, P.IVA e C.F. 03472870652, con il ribasso percentuale offerto del 38,35% (trentotto virgola trentacinque per cento), sull'elenco prezzi posto a base d'asta;
- b) che con lo stesso decreto è stato stabilito che l'aggiudicazione diventava efficace dopo la verifica dei requisiti di cui all'art.38 comma 1 del D.L.vo 163/2006 dichiarati in sede di gara, delle ditte I e II classificate;
- c) che in data 31/01/2011, il Settore Provveditorato ed Economato ha trasmesso le risultanze delle verifiche effettuate con il seguente esito:
 - c.1 Soc. Reale Costruzioni S.p.A., I classificata: dalla certificazione inerente la posizione di regolarità nelle imposte e nelle tasse ex art. 38 , comma 1 lettera g) del D.Lgs. 163/2006, emessa dalla Agenzia Entrate Direzione Provinciale di Salerno –Ufficio Territoriale di Pagani in data 03.01.2012 prot. n. 1086, è emerso che è stato rilevato a carico dell'impresa la sussistenza di violazioni agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse definitivamente accertate, in quanto risulta iscritto a ruolo un debito erariale di € 103.654,87;
 - c.2 Soc.M.C. Edilizia SRL., II classificata: esito positivo;
- d) che a seguito delle suddette verifiche con decreto n. 27 del 06.02.2012 è stato disposto l'esclusione della ditta Soc. Reale Costruzioni S.p.A, I Classificata, in quanto ricorrevano nella fattispecie l'ipotesi di esclusione dalla gara di cui all'art. 38 comma 1 lett.g), D.Lgs 163/2006 per “*violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana*” e si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in favore della società “Soc.M.C. Edilizia SRL ”, II classificata;

CONSIDERATO:

- a) che con note acquisite al protocollo regionale in data 28.02. 2012 la Reale Costruzioni S.p.A, ha comunicato che alla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva ai fini della partecipazione alla gara (15.12.2011) il carico tributario era stato oggetto di dilazione in virtù di provvedimento di Equitalia Polis S.P.A. del 16.07.2010 e, in ogni caso, non poteva essere considerato “*definitivamente accertato*”, ai sensi dell'art. 38 comma 1 lett. g) D.Lgs 163/2006, perché avverso allo stesso era stato proposto ricorso giurisdizionale, dapprima respinto con sentenza della C.T.P. di Salerno n. 211/04/2010 del 04.05. 2010 e poi accolto, in sede di appello, dalla C.T.R. di Salerno con sentenza n. 65/12/12 del 03.02.2012;
- b) che, alla luce delle considerazioni che precedono, con nota protocollo 0158952 del 01.03.2012 il Settore Demanio e Patrimonio ha richiesto all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Pagani, di chiarire se alla data del 15.12.2011 e all'attualità sussistevano e sussistono, a carico della Reale Costruzioni S.p.A. “*violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana*”(art. 38 comma 1 lett. g) D.Lgs 163/2006);
- c) che con la medesima nota, inviata alle imprese Reale Costruzioni S.p.A e M.C. Edilizia S.r.l per conoscenza, sono stati sospesi, ai sensi dell'art. 21 quater Legge 241/90, gli effetti del provvedimento di esclusione prot. 2012.0094035 del 07.02.2012 e del decreto dirigenziale n. 27 del 06.02.2012;

- d) che in riferimento alla precitata richiesta e facendo seguito al contenuto della nota del 03.01.2012 prot. n. 1086 - concernente la certificazione di regolarità fiscale della Società Reale Costruzioni S.p.A. – il dott. Claudio Comes, direttore dell’Agenzia Entrate Direzione Provinciale di Salerno –Ufficio Territoriale di Pagani, con nota. del 12 marzo 2012, acquisita al protocollo del Settore Demanio e Patrimonio in data 30 marzo 2012 al n. 2012. 0247993, ha precisato che il debito erariale indicato in € 103.654,87 non poteva ritenersi relativo ad un carico *“definitivamente accertato”*, in quanto scaturente da un accertamento del soppresso Ufficio locale di Pagani, avverso al quale la società aveva proposto ricorso al Giudice Tributario competente;
- e) che per le ragioni sopra precisate, lo stesso direttore dell’Agenzia ha comunicato, a rettifica di quanto attestato con la precedente nota del 03.01.2012 prot. n. 1086, che a carico della società Reale Costruzioni S.p.A. non sussistono, ad oggi – come non sussistevano alla data del 15.12.2011 - *“violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse”*;

RITENUTO:

- a) che, a seguito della suddetta rettifica, da parte del direttore dell’Agenzia Entrate Direzione Provinciale di Salerno – Ufficio Territoriale di Pagani, non ricorrevano né ricorrono nella fattispecie l’ipotesi di esclusione dalla gara di cui all’art. 38 comma 1 lett.g), D.Lgs 163/2006, per cui è necessario revocare il decreto dirigenziale n. 27 del 06.02.2012 che disponeva l’esclusione della ditta Soc. Reale Costruzioni S.p.A, I Classificata e, contestualmente, revocare in sede di autotutela l’aggiudicazione, in via definitiva, della gara avente ad oggetto *“Lavori per il ripristino funzionale degli uffici del C.O.P. siti in via Solimena – Nocera Inferiore – (SA)”*, in favore della società *“Soc.M.C. Edilizia SRL”*, II classificata;
- b) che occorre riapprovare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:
- | | |
|--|---------|
| b.1 Soc. Reale Costruzioni S.p.A.; | 38,35%; |
| b.2 Soc.M.C. Edilizia SRL; | 36,30%; |
| b.3 Soc. F.Ili Stile Società Costruzioni Edil. | 32,043% |
- c) che occorre procedere di nuovo all’aggiudicazione definitiva in favore della società *“Reale Costruzioni S.p.A”*, con sede in Scafati (SA) alla via Nappi Michelangelo n. 29, P.IV e C.F. 03472870652, con il ribasso percentuale del 38,35% (trentotto virgola trentacinque per cento), sull’importo dei lavori posto a base d’asta;
- d) che si deve procedere alla rimodulazione del quadro economico che scaturisce a seguito del ribasso d’asta del 38,35%, come di seguito specificato:

d.1 Importo lavori

d.1.1 Importo Lavori	€ 7.084,89
d.1.2 Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 623,82
d.1.3 Manodopera non soggetto a ribasso	€ 19.699,13

TOTALE d.1 (d.1.1+d.1.2+d.1.3) € 27.407,84

d.2 Somme a disposizione dell’Amministrazione

d.2.1 I.V.A. Al 21% sui lavori	€ 5.755,65
d.2.2 Imprevisti	€ 983,21
d.2.3 Incentivo art.92 D.Lgs.163/06	€ 636,30
d.2.4 Spese Commissione di gara	€ 217,00

TOTALE d.2 (d.2.1+d.2.2+d.2.3) € 7.592,16

TOTALE (d.1+ d.2) € 35.000,00

- e) che la presente aggiudicazione definitiva è efficace in quanto si è proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dalla ditta aggiudicataria in sede di gara;

- f) di confermare l'impegno di spesa, disposto con decreto dirigenziale n. **717 del 29.12.2011**, pari ad € **35.000,00**, comprese le spese per le attività tecniche e per la commissione di gara, sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

VISTI

- a) il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- b) la Legge Regionale n.3/2007;
- c) la Legge Regionale n.24 del 29/12/2005 art.4;
- d) la DG.R.C. n. 3466 del 3/6/2000;
- e) D.P.R. n.207/2010;
- f) la Circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore al Personale;
- g) il Decreto Dirigenziale n.717 del 29/12/2011;
- h) il Decreto Dirigenziale n.27 del 06/02/2012;
- i) la D.G.R.C. n. 839 30/12/2011;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte e dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di revocare il decreto dirigenziale n. 27 del 06.02.2012 che disponeva l'esclusione della ditta Soc. Reale Costruzioni S.p.A, I Classificata e, contestualmente, revocare in sede di autotutela l'aggiudicazione, in via definitiva, della gara avente ad oggetto "Lavori per il ripristino funzionale degli uffici del C.O.P. siti in via Solimena – Nocera Inferiore – (SA)", in favore della società "Soc.M.C. Edilizia SRL", II classificata;
2. di riapprovare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:
 - 2.1 Soc. Reale Costruzioni S.p.A.; 38,35%;
 - 2.2 Soc.M.C. Edilizia SRL; 36,30%;
 - 2.3 Soc. F.Ili Stile Società Costruzioni Edil. 32,043%
3. di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della società "Reale Costruzioni S.p.A ", con sede in Scafati (SA) alla via Nappi Michelangelo n.29, P.IV e C.F. 03472870652, con il ribasso percentuale del 38,35% (trentotto virgola trentacinque per cento), sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
4. di procedere alla rimodulazione del quadro economico che scaturisce a seguito del ribasso d'asta del 38,35%, come di seguito specificato:

4.1 Importo lavori

4.1.1	Importo Lavori	€ 7.084,89
4.1.2	Oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	€ 623,82
4.1.3	Manodopera non soggetto a ribasso	€ 19.699,13
TOTALE 4.1 (4.1.1+4.1.2+4.1.3)		€ 27.407,84

4.2 Somme a disposizione dell'Amministrazione

4.2.1	I.V.A. Al 21% sui lavori	€ 5.755,65
4.2.2	Imprevisti	€ 983,21
4.2.3	Incentivo art.92 D.Lgs.163/06	€ 636,30
4.2.4	Spese Commissione di gara	€ 217,00
TOTALE 4.2 (4.2.1+4.2.2+4.2.3)		€ 7.592,16
TOTALE (4.1+ 4.2)		€ 35.000,00

5. di comunicare l'aggiudicazione alle ditte partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., con separato atto;
6. di stabilire che la presente aggiudicazione definitiva è efficace in quanto si è proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dalla ditta aggiudicataria in sede di gara;
7. di confermare l'impegno di spesa, disposto con decreto dirigenziale n. **717** del **29.12.2011**, pari ad € **35.000,00**, comprese le spese per le attività tecniche e per la commissione di gara, sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;
8. di inviare il presente atto:
 - 8.1 all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;
 - 8.2 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali*” per i successivi adempimenti;
 - 8.3 al Settore “ *Stampa, Documentazione ed informazione e bollettino Ufficiale della Regione Campania*” per la pubblicazione;
 - 8.4 al Settore “ *Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio*”;
 - 8.5 all'Ufficio del Datore di Lavoro;
 - 8.6 all'Assessore al Demanio e Patrimonio per opportuna informativa.

Ing. Angelino Pietro