

**COMUNE DI BUCCIANO Provincia di Benevento C.F. 80005280625****Prot. 1013 del 13.03.2012****ORDINANZA DI DEPOSITO PRESSO IL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE –  
RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI BENEVENTO DELLA INDENNITA' D'ESPROPRIO  
OGGETTO: Lavori di riqualificazione e valorizzazione della Via Roma.**

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Bucciano, nell'esercizio delle sue funzioni di RUP della procedura di cui in oggetto

**PREMESSO CHE**

- 1.- Con delibera di Consiglio comunale n. 05 del 28/04/2005 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione e valorizzazione di via Roma in variante al PRG del Comune di Benevento;
  - 2.- Ai sensi dell'art. 19, comma 2, del Testo unico sulle espropriazioni (DPR 327/2001) con l'approvazione del progetto preliminare è stata adottata una variante al P.R.G. vigente imponendo, pertanto, il vincolo preordinato all'esproprio;
  - 3.- Con nota RUP del 15/3/2005 a tutti gli interessati era data comunicazione di avvio del suddetto procedimento ex art. 11 e ss. DPR 327/01;
  - 4.- Con delibera di Giunta comunale n. 43 del 17/07/2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione e valorizzazione di via Roma.
  - 5.- Il progetto dell'opera in questione è stato con D.D. n. 506 del 2/7/2008 sottratto alla VAS dalla competente Area Regionale Ecologia e Tutela dell'Ambiente;
  - 6.- Con delibera di Giunta Provinciale n. 344 del 23/7/2008 e successivo Decreto Presidente della Provincia di Benevento n. 48 del 8/08/2008 (n. 494 Registro Pubblicazioni) era approvata la variante al PRG di cui sub. 1;
  - 7.- Con delibera di G.C. n. 90 del 20/11/2008 e successiva n. 82 del 3/07/2009 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione e valorizzazione della via Roma con un nuovo quadro economico dell'intervento;
  - 8.- Con delibera di C.C. n. 10 del 25/05/2009 è stato deciso di assumere il mutuo definitivo per finanziare l'intervento ed è stata confermata la volontà unanime del consiglio di realizzare l'opera di preminente interesse pubblico;
  - 9.che con decreto del RUP prot. 4816 del 12.08.2010 è stata disposta a favore del Comune di Bucciano l'occupazione d'urgenza della p.lla 168 foglio 11 estesa mq. 70, R.D. € 0,96; R.A. € 0,61; semin. arborato, cl. 1, di proprietà del sig. **RUGGIERO Pasquale**, nato a Bucciano (BN) il 14/05/1945 ed ivi residente alla via Trinità, n° 9;
  10. che con il medesimo decreto, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 1, del DPR n. 327/01, è stata determinata in via provvisoria in € 3.780,00, l'indennità di espropriazione da offrire al proprietario del bene necessario all'esecuzione del progetto ;
- VERIFICATO che il predetto decreto è stato regolarmente notificato alla ditta proprietaria;
- ACCERTATO che il Sig. Ruggiero Pasquale non ha proposto, nei termini prescritti dalla legge, opposizione alcuna davanti alla Corte d'Appello, e pertanto l'indennità d'occupazione come sopra determinata è divenuta definitiva;
- RILEVATO che il Sig. Ruggiero Pasquale non ha presentato alcuna dichiarazione d'accettazione per l'indennità proposta e, pertanto, si rende necessario il deposito della somma spettante a titolo di indennità d'esproprio ;
- DATO ATTO che con il decreto prot. 4816 del 12.08.2010 il proprietario era stato avvisato che, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del DPR 327/2001, nel caso di rifiuto dell'indennità provvisoria, il Comune avrebbe provveduto al deposito della somma offerta, senza le maggiorazioni di cui all'art. 45, presso la Cassa Depositi e Prestiti (oggi Servizio Gestione Depositi del Ministero dell'Economia e delle Finanze) e che effettuato il predetto deposito il Comune di Bucciano potrà emettere il decreto d'esproprio e procedere, a norma dell'art. 21 del DPR n. 327/2001, alla determinazione dell'indennità definitiva di esproprio;
- DATO ATTO che l'art. 22 bis comma 5 stabilisce che per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo stabilito per l'atto di cessione volontaria e' dovuta un'indennità di occupazione pari per ogni anno ad 1/12 di quanto spettante per l'esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad 1/12 di quella annua.
- RILEVATO che l' immissione in possesso è avvenuta in data 09.09.2010 e che pertanto l' indennità di occupazione è pari ad € 498,75 per un anno e sette mesi di occupazione .
- VISTO il D.P.R 327/2001

**ORDINA**

Di depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Benevento, per i motivi di cui in premessa, le sottoindicate somme a titolo di indennità di esproprio e di occupazione :

Ditta catastale: RUGGIERO Pasquale, nato a Bucciano (BN) il 14/05/1945 ed ivi residente alla via Trinità, n° 9;

Mappale: p.lla 168 foglio 11 estesa mq. 70, R.D. € 0,96; R.A. € 0,61; semin. arborato, cl. 1;

Superficie di esproprio mq. 70,00;

Indennità esproprio maggiorata di interessi legali dal 09.09.2010: € 3.867,56 di cui € 87,56 a titolo di interessi legali;

Indennità di occupazione: € 498,75;

Totale indennità da depositare: € 4.366,31;

#### DISPONE

1) di provvedere, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 1, del DPR n. 327/2001, alla notifica del presente atto al proprietario del bene immobile in oggetto.

2) Di ricordare che avverso il presente provvedimento può essere proposto, ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 327/2001, ricorso al competente TAR, entro 60 giorni dal ricevimento, ovvero ricorso straordinario al presidente della Repubblica, entro 120 giorni dallo stesso termine

3) Di comunicare che la struttura organizzativa del Comune a cui fare riferimento è il RUP Arch. Pietro Francesco Buonanno, Via Provinciale, Bucciano, presso casa comunale, Tel. 0823/712742 e-mail [capoufficio tecnico@comune.bucciano.bn.it](mailto:capoufficio tecnico@comune.bucciano.bn.it);

4) Di dare pubblicità al presente Decreto mediante affissione all'Albo pretorio del Comune di Bucciano e sul sito internet dello stesso Comune.

Dalla Residenza Municipale, lì 13 Marzo 2012

Il R.U.P.

Arch. Pietro Francesco BUONANNO

Arch. Pietro  
Francesco  
BUONANNO

 Firmato digitalmente da Arch. Pietro Francesco BUONANNO  
ND: cn=Arch. Pietro Francesco BUONANNO, o=Comune di Bucciano, ou=Ufficio Tecnico Comunale, email=capoufficio tecnico@comune.bucciano.bn.it, c=IT  
Motivo: Sono l'autore di questo documento  
Data: 2012.03.27 11:56:49 +02'00'