

COMUNE DI CAPODRISE – Provincia di Caserta – Settore Lavori Pubblici – Estratto Ordinanza di deposito indennità di esproprio n°36 del 24/09/ 2009 – Lavori di realizzazione dell'ampliamento del Cimitero Comunale.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO LL. PP.

RICHIAMATO il proprio decreto n° 45 del 13/09/2006, con il quale furono stabiliti gli importi delle indennità provvisorie di esproprio;

PRESO ATTO che copia del provvedimento di cui sopra fu notificata, nei modi di legge, a tutti gli interessati;

RILEVATO che la ditta intestataria dell'area oggetto della presente Ordinanza comunicò di condividere l'indennità di esproprio offerta, avendo così diritto, la parte proprietaria, ad ottenere il relativo acconto;

CONSIDERATO che, previa sottoscrizione di preliminare di atto di cessione volontaria del 12/09/2007, ciascun componente della predetta ditta percepì l'acconto dell'80%, ad eccezione della signora Tartaro Maria in quanto usufruttuaria;

CONSIDERATO che le successive ispezioni presso la Conservatoria dei RR. II. di S. Maria Capua Vetere chiarirono che la signora Tartaro Maria non era usufruttuaria, bensì proprietaria per la quota di 3/9 del fondo oggetto di esproprio, avendo così diritto anch'ella alla indennità di esproprio, ed i figli proprietari ciascuno di 1/9;

VISTO il frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Caserta;

RILEVATO che, in virtù della reale distribuzione delle quote di proprietà emerse il saldo della indennità definitiva di esproprio, pari ad € 3.353,88 spettava soltanto alla signora Tartaro Maria;

CONSIDERATO che la signora Tartaro Maria ed i germani Pompa sono stati più volte invitati a presentarsi presso il Comune di Capodrise, sia per la liquidazione del saldo che per la stipula dell'atto definitivo di cessione volontaria e che tali convocazioni sono state sempre disattese;

RITENUTO, pertanto, ai sensi dell'art. 20 comma 12 del D.P.R. 327/01, dover depositare la predetta indennità di € 3.353,88 presso la Cassa Depositi e Prestiti;

CONSIDERATO che il citato importo non va soggetto a ritenuta del 20%, non ricadendo, l'area in esproprio, all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D;

VISTO l'art. 26 del D.P.R. n°327/2001 e s.m.i.;

DISPONE

Art. 1

per i motivi riportati in premessa, il deposito dell'importo di € 3.353,88 presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, sezione di Caserta, Servizio Cassa DD. PP, a titolo di indennità di esproprio, a favore della signora Tartaro Maria, nata a Marcianise (CE) il 05/02/1930, C.F. TRT MRA 30B45 E932 S, residente in Marcianise, via Avellino n°16, proprietaria di 3/9 della particella 5852 in esproprio, di mq 1.799, appartenente al foglio 2 del Catasto terreni di Capodrise.

Art. 2

Ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/2001, un estratto della presente Ordinanza, sarà pubblicato nel B. U. R. Campania.

Art. 3

La presente Ordinanza diverrà esecutiva con il decorso di trenta giorni dalla data di pubblicazione della stessa nel B. U. R. Campania.

Art. 4

La Cassa Depositi e Prestiti erogherà la somma depositata a seguito di nulla osta da parte di questo Comune.

Il Responsabile dell'Ufficio LL. PP.
Geom. Pasquale Magnifico