

**COMUNE DI ORTA DI ATELLA (CE) – Settore Lavori Pubblici – Servizio Opere Pubbliche -
Prot. N. 01 del 03/04/2012 - Atto di ricognizione e rettifica del decreto di esproprio n. 01 del
18/01/2011 di beni immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un polo
scolastico - 1^ lotto.**

- Vista la raccomandata con avviso di ricevimento n. prot.11986 del 21/09/2006, con la quale venne comunicato alla Sig.ra Auletta Eugenia Rosa , nata a Frattamaggiore il 30/08/1929, residente in Napoli Via Cavallerizza n. 46 , l'avvio del procedimento espropriativo, relativamente alle particelle di cui al F.9 n.5091 e n.1116 per complessivi mq. 15420 per la realizzazione del Polo scolastico ;
- Vista la delibera di C.C. n. 27 del 06/11/2006, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del progetto preliminare relativo alla **“realizzazione di un complesso scolastico di 15 aule per scuola media e 10 aule per scuola elementare”**, che prevedeva l'esproprio delle summenzionate particelle;
- Visto il decreto di esproprio n. 01 del 18/05/2011 con il quale veniva disposta l'espropriazione definitiva degli immobili siti nel Comune censuario ed amministrativo di Orta di Atella di proprietà della Sig.ra Auletta Eugenia Rosa , nata a Frattamaggiore il 30/08/1929, residente in Napoli Via Cavallerizza n. 46, e rilevato che lo stesso identifica gli immobili da espropriare pari a mq 15.420 con le particelle del F. 9 n. 1116 per mq 1.301 e n. 5549 per mq. 14.119;
- Rilevato
 - che l'originaria particella 5091 fu oggetto di frazionamento, n. 292308 del 23/06/2008 da cui derivarono la particella 5549 di complessivi mq 36.885, e la 5550 di mq 242.
 - che al fine di identificare catastalmente le superfici oggetto di esproprio in relazione al suddetto decreto n. 01 del 18/05/2011, è stato effettuato il frazionamento n. 123059 del 21/03/2012, con il quale la particella 5549 è stata frazionata in p.lla 5642 di mq. 13.900 relativa all'esproprio dell'area per il polo scolastico e p.lla 5643 di mq. 9327 relativa all'esproprio dell'area per il parco giochi e p.lla 5641 di mq 13.416 non oggetto di alcuna procedura espropriativa; mentre la particella 5550 è stata frazionata in particelle 5639 di mq. 61 non oggetto di esproprio e in p.lla 5640 di mq 181 oggetto di esproprio.
 - che in definitiva le particelle oggetto di esproprio per la realizzazione del Polo scolastico, risultano essere oggi così identificate:

F.9 p.lla. 1116	mq 1.301,00
F.9 p.lla 5642	mq 13.900,00
F.9 p.lla 5640	<u>mq 181,00</u>
Per un totale di	mq 15.382,00;
 - che per quanto sopra detto le particelle 5640 e 5642 derivano, per successivi frazionamenti, dall'originaria particella 5091;
- Preso atto di quanto sopra e ritenuto doversi conseguentemente rettificare il decreto di esproprio n. 1 del 18/05/2011

DECRETA

1. rettificare l'art. 1 del Decreto di esproprio n. 1 del 18/05/2011 relativo all'espropriazione di beni occorrenti per la realizzazione del Polo scolastico come segue:

art.1 - E' disposta, a favore dell'Ente Espropriante, l'espropriazione definitiva degli immobili siti nel Comune censuario ed amministrativo di Orta di Atella ed identificati come nell'elenco appresso riportato:

F. 9 p.lla. 1116	mq 1.301,00
F. 9 p.lla 5642	mq 13.900,00
F. 9 p.lla 5640	<u>mq 181,00</u>
Per un totale di	mq 15.382,00

2. disporre la conseguente rettifica della pregressa trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari;

Il presente decreto:

1. Sarà pubblicato sul sito dell'ente www.comune.ortadiatella.ce.it e per estratto nel BURC;
2. Sarà notificato all'interessato nelle forme degli atti processuali civili.

Orta di Atella, lì 03/04/2012

Il Caposettore LL.PP.
(ing. Salvatore Di Costanzo)