

**COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO (SA) – Estratto del decreto definitivo di esproprio Prot. n. 201200002809 del 06.04.2012 - Reg.Dec. 01/2012. Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa ai lavori di sistemazione del centro storico di Pezzano nel tratto Cupa delle Vigne.**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

OMISSIS

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327, modificato ed integrato dal decreto legislativo 27.12.2002 n. 302 (Nuovo Testo unico in materia di espropri) smi;

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce dal Piano Regolatore generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987 e successivamente reiterato, ove il terreno su cui è stata realizzata l'opera ricade in "zona F" -di uso pubblico per attrezzature di interesse comune (*esposizione e parchi divertimenti*);

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 1/2009 del 08.07.2009, integrato e modificato dalle disposizioni prot. nn. 8180 del 12.10.2010- 2897 del 12.04.2011 e 201100008527 del 17.10.2011;

## **DECRETA**

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità del suolo situato in questo Comune alla via Cupa delle Vigne, interessato ai lavori di completamento del centro storico di Pezzano, che hanno integrato e migliorato le opere di sistemazione della strada comunale citata, distinto in catasto terreni nel modo che segue:

foglio 8 particella 763 (ex 672/b) di are 01.26 (mq. 126) R.D. €. 026 e R.A. €. 0,29 di proprietà del sig.: PISATURO Giuseppe, nato a Salerno il 30.12.1954, residente in San Cipriano Picentino (SA) alla via Cupa del Monte – c.f. PST GPP 54T30 H703V (proprietario per l'intero) per l'indennità di esproprio liquidata di €. 3.000,00;

La sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica in giallo sull'allegata planimetria, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente confina:

a ovest con la strada comunale Cupa delle Vigne; a nord con la strada comunale Italia; a est con la stessa ditta Pisaturo Giuseppe, a sud con la proprietà eredi Casdia ed altri, salvo altri;

Il presente decreto produce gli effetti di ai sensi dell'art. 23 del T.U. sugli espropri di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 modificato ed integrato dal D.lgs 302/2002; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune; b) notificato alla ditta esproprianda nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili; c) sarà trascritto in termini senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
ing. Alfonso TISI