

**CONSORZIO DI BONIFICA DELL'UFITA (CF: 81001310648) - Grottaminarda provincia di Avellino -
*Decreto di servitù coattiva - Lavori di ampliamento dell'area irrigua nel Comune di Sturno (AV) in
località Aia del Gallo;*
Prot. atti n°1204 del 24-04-2012**

IL RESPONSABILE DELLE ESPROPRIAZIONI

Vista la Delibera della Deputazione Amministrativa del Consorzio n. 172/2003 del 29.07.2003 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile delle Espropriazioni al Capo Settore Catasto Espropri Contribuenza del Consorzio le cui funzioni sono espletate dal sottoscritto Dott. Agronomo Giuseppe Lo Conte;

Vista la D.G.P. n. 1086 del 30.12.2003 della Provincia di Avellino, con la quale la Provincia di Avellino stipula apposita convenzione con il Consorzio di Bonifica dell'Ufita per interventi di salvaguardia della risorsa idrica, ed impegna la somma di €. 185.523,42 per il finanziamento del progetto riportato in oggetto;

Vista la Delibera della Deputazione Amministrativa n. 03/2004 del 05.01.2004 di questo Consorzio con la quale si approva la Convenzione tra l'Amministrazione Provinciale di Avellino e Consorzio di Bonifica dell'Ufita.

Vista la nota n. 45541 della Provincia di Avellino del 15.09.2004 con la quale si conferisce delega al Consorzio di Bonifica dell'Ufita all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo, proprie dell'autorità espropriante;

Vista la delibera della Deputazione Amministrativa n. 38/2007 del 06.03.2007 di questo Consorzio con la quale è stato approvato il nuovo Piano particellare Grafico e Descrittivo di Esproprio, si è preso atto della validità del vincolo preordinato all'esproprio apposto con delibera n. 13/2005 del 21.01.2005, si dichiara la pubblica utilità, urgente ed indifferibile, tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni cui ai commi 1° e 2° dell'art. 20 del D.P.R. n° 327/2001;

Vista la predetta delibera della Deputazione Amministrativa del Consorzio di Bonifica dell'Ufita n. 38/2007 del 06.03.2007 che fissa, ai sensi dell'art 13 - comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, il termine di inizio e compimento della procedura espropriativa;

Visto che i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di cui sopra sono tuttora in vigore;

Visto il proprio decreto n° 989 emesso in data 02.05.2007, con il quale il Consorzio di Bonifica dell'Ufita è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 22 bis - comma 2 - lett. b) del D.P.R. n. 327/2001 all'occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio degli immobili, siti in agro di Sturno, per i lavori di "*Lavori di ampliamento dell'area irrigua nel Comune di Sturno (AV) in località Aia del Gallo*", per fini irrigui;

Visto l'atto che determina in via provvisoria la misura dell'indennità di asservimento (decreto n° 989 del 02.05.2007), notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, ai sensi dell'art. 20 - comma 4 del D.P.R. n° 327/2001, determinata secondo i valori agricoli medi riportati nella tabella della Commissione Provinciale Espropri di Avellino pubblicata sul B.U.R.C. n. 23 del 22.05.2006, relativamente alla regione agraria ove sono compresi gli immobili;

Visti i verbali di immissione nel possesso e stato di consistenza redatti in data 22-06-2007;

Considerato che gli immobili oggetto di occupazione, ricadono in zona agricola (E) secondo il P.R.G. vigente nel Comune interessato dai lavori, e pertanto ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 413/1991 e dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001, non si applica la ritenuta d'acconto del 20% sull'indennità di esproprio appresso determinata;

Vista la dichiarazione irrevocabile di accettazione dell'indennità di asservimento delle ditte proprietarie, nonché la dichiarazione di assenza di diritti terzi sugli immobili, ai sensi dell'art. 20 - comma 5 e 8 del D.P.R. n° 327/2001;

Vista propria ordinanza di pagamento n° 1155 emessa in data 08-07-2010, registrata in data 22-07-2010 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n° 49 del 19-07-2010, con la quale si è disposto il pagamento diretto delle servitù coattive delle aree asservite permanentemente;

Visto che le indennità concordate risultano interamente pagate nella misura di seguito indicata;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

Visto il D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 320 e s.m. e i.;

DECRETA

E' pronunciata a favore del Consorzio di Bonifica dell'Ufita con sede in Grottaminarda – CF: 81001310348, per la causale di cui in narrativa, la servitù permanente di passaggio ed acquedotto sui fondi che qui di seguito si elencano:

1. (1) Innamorato Lorenzo nato a Sturno il 23/04/1939 – c.f.: NNMLNZ39D23I990W, indennità corrisposta €. 169,07 compreso pozzetto, per servitù permanente di mq. 52 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3, particella 40 (sem.irr.), quietanza del 30.07.2010;
2. (2) Moccia Tommaso nato a Sturno il 06/06/1926 – c.f.: MCCTMS26H06I990G, indennità corrisposta €. 370,14 per servitù permanente di mq. 121 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 142 (sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;
3. (3/4) Giovanniello Giuseppe nato a Sturno il 20/11/1944 – c.f.: GVNGPP44S20I990R, indennità corrisposta €. 682,16 per servitù permanente di mq. 223 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 143 (mq. 193 sem.irr.) e 197 (mq. 30 sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;
4. (5) Capobianco Lorenzo nato a Sturno il 09/06/1940 – c.f.: CPBLNZ40H09I990G, indennità corrisposta €. 327,72 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 94 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 510 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
5. (6) Moccia Giuseppe nato a Sturno il 19/02/1938 – c.f.: MCCGPP38B19I990V, indennità corrisposta €. 125,95 per servitù permanente di mq. 37 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 67 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
6. (7) Stanco Giuseppantonio nato a Sturno il 21/10/1942 – c.f.: STNGPP42R21I990F, indennità corrisposta €. 446,23 compreso idrante e pozzetti, per servitù permanente di mq. 120 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 507 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
7. (8) Stanco Raffaele nato a Sturno il 05/02/1935 – c.f.: STNRFL35B05I990A, indennità corrisposta €. 286,45 compreso idrante e pozzetti, per servitù permanente di mq. 76 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 389 (sem.arb.irr.), quietanza del 12.10.2010;
8. (9) Graziosi Maria Luigia nata a Sturno il 02/09/1929 – c.f.: GRZMLG29P42I990M, indennità corrisposta €. 95,31 per servitù permanente di mq. 28 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 139 (sem.arb.irr.), quietanza del 03.08.2010;
9. (10) Pascucci Sandra nata a Sturno il 31/10/1968 - c.f.: PSCSDR68R71I990P, indennità corrisposta €. 221,26 per servitù permanente di mq. 65 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 71 (sem.arb.irr.), quietanza del 04.08.2010;
10. (11) Stanco Filomena nata a Sturno il 15/06/1923 – c.f.: STNFMN23H55I990N, usufr.; Stanco Lorenzo nato a Sturno l'11/02/1950 – c.f.: STNLNZ50B11I990E, prop. per 667/1000; Stanco Pasqualina nata a Sturno il 28/08/1942 – c.f.: STNPQL42M68I990U, prop. per 333/1000, indennità corrisposta €. 140,29 compreso idrante e pozzetto, per servitù permanente di mq. 36 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 72 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
11. (12) Stanco Lorenzo nato a Sturno l'11/02/1950 – c.f.: STNLNZ50B11I990E, indennità corrisposta €. 137,10 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 38 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 73 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
12. (13) Stanco Filomena nata a Sturno il 15/06/1923 – c.f.: STNFMN23H55I990N, usufr.; Stanco Lorenzo nato a Sturno l'11/02/1950 – c.f.: STNLNZ50B11I990E, prop., indennità corrisposta €. 126,89 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 35 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 74 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
13. (14) Stanco Angelomichele nato a Sturno il 28/11/1894 – c.f.: STNNLM94S28I990V, indennità corrisposta €. 91,91 per servitù permanente di mq. 27 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 75 (sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;
14. (15) Famiglietti Biagio nato Sturno il 25/07/1950 – c.f.: FMGBGI50L25I990F, indennità corrisposta €. 116,68 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 32 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 504 ex 76 (sem.arb.irr.), quietanza del 30.07.2010;
15. (16) Stanco Michele nato a Sturno il 10/02/1952 – c.f.: STNMHL52B10I990R, indennità corrisposta €. 408,48 per servitù permanente di mq. 120 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 364 (sem.arb.irr.), quietanza del 03.08.2010;
16. (17) Stanco Rocco nato a Sturno il 28/09/1959 – c.f.: STNRCC59P28I990E, indennità corrisposta €. 232,41 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 66 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 78 (sem.arb.irr.), quietanza del 26.08.2010;
17. (18) Stanco Maria Clotilde nata a Sturno il 20/11/1941 – c.f.: STNMCL41S60I990R, prop. per 1/2; Stanco Raffaele nato a Sturno il 05/02/1935 – c.f.: STNRFL35B05I990A, prop. per 1/2, indennità corrisposta €. 2.094,50 compreso idranti e pozzetti, per servitù permanente di mq. 599 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 80 (sem.irr.), quietanze del 31.08.2010 e 12.10.2010;

18. (19/20) Stanco Cristina nata a Sturno il 07/02/1960 – c.f.: STNCST60B47I990D, indennità corrisposta €. 245,09 per servitù permanente di mq. 72 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 83 (mq. 55 sem.arb.irr.) e 84 (mq. 17 sem.arb.irr.), quietanza del 29.07.2010;

19. (21) Fuschetto Gerarda nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 15/10/1955 – c.f.: FSCGRD55R55I2810, pror. per 227/1000 ; Stanco Donato nato a Sturno l'8/03/1952 – c.f.: STNDNT52C08I990P, prop. per 773/1000, indennità corrisposta €. 129,35 per servitù permanente di mq. 38 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 209 (sem.irr.), quietanza del 30.07.2010;

20. (22/23) Stanco Egle nata ad Avellino il 10/02/1952 – c.f.: STNGLE52B50A509Q, prop. per 1/3; Stanco Mario nato a Napoli il 22/03/1956 – c.f.: STNMRA56C22F839U, prop. per 1/3; Stanco Michele nato a Napoli il 15/01/1961 – c.f.: STNMHL61A15F839O, prop. per 1/3, indennità corrisposta €. 324,32 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 93 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 85 (mq. 85 sem.arb.irr.) e 86 (mq. 8 sem.arb.irr.), quietanza del 03.08.2010;

21. (24/25) Famiglietti Angiolina nata a Sturno il 02/05/1928 – c.f.: FMGNLN28E42I990K, indennità corrisposta €. 222,21 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 63 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 150 (mq. 29 sem.arb.irr.) e 128 (mq. 34 sem.arb.irr.), quietanza del 10.08.2010;

22. (26/27) Costantino Pasquale nato a Sturno il 21/05/1954 – c.f.: CSTPQL54E21I990G, indennità corrisposta €. 1.231,87 compreso idrante e pozzetti, per servitù permanente di mq. 392 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 417 (mq. 50 sem.arb.irr.) e 415 (mq. 342 sem.arb.irr.), quietanza del 24.08.2010;

23. (28/29/29bis) Stanco Giovannino nato a Sturno il 19/09/1927 – c.f.: STNGNN27P19I990K, indennità corrisposta €. 898,91 compreso idranti, per servitù permanente di mq. 273 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 88 (mq. 70 sem.arb.irr.), 484 (mq. 70 sem.arb.irr.) e 485 (133 sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;

24. (30) Stanco Vito nato ad Avellino il 18/05/1984 – c.f.: STNVTI84E18A509Y, indennità corrisposta €. 156,01 per servitù permanente di mq. 51 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 117 (sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;

25. (31) Stanco Gerardo Tommaso nato a Sturno l'11/02/1937 – c.f.: STNGRD37B11I990S, indennità corrisposta €. 156,01 per servitù permanente di mq. 51 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 118 (sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;

26. (32) Melchionna Carmela nata ad Avellino il 07/01/1969 – c.f.: MLCCML69A47A509P, indennità corrisposta €. 33,65 per servitù permanente di mq. 11 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 119 (sem.irr.), quietanza del 05.08.2010;

27. (33/34) Grieco Concetta nata a Sturno il 28/05/1953 – c.f.: GRCCCT53E68I990W, prop. per 1/2; Schettino Raffaele nato a Salerno il 26/06/1971 – c.f.: SCHRFL71H26H703Z, prop. per 1/2, indennità corrisposta €. 984,56 compreso idranti, per servitù permanente di mq. 301 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 96 (mq. 161 sem.irr.) e 97 (mq. 140 sem.arb.irr.), quietanza del 30.07.2010;

28. (35) Anzalone Margherita nata a Sturno il 23/08/1921 – c.f.: NZLMGH21M63I990D, usuf. parz.; Caprarella Antonio nato a Sturno il 02/02/1956 – c.f.: CPRNTN56B02I990B, prop., indennità corrisposta €. 153,48 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 44 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 55 (sem.arb.irr.), quietanza del 05.10.2010;

29. (36) Caprarella Antonio nato a Sturno il 10/02/1950 – c.f.: CPRNTN50B10I990S, indennità corrisposta €. 529,21, per servitù permanente di mq. 173 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 402 (sem.irr.), quietanza del 30.07.2010;

30. (37) Caprarella Angiolina nata a Sturno il 25/09/1960 – c.f.: CPRNLN60P65I990E, indennità corrisposta €. 114,82 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 35 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 401 (sem.irr.), quietanza del 04.08.2010;

31. (38) Flammia Antonio nato a Frigento il 03/03/1946 – c.f. FLMNTN46C03D798B:, indennità corrisposta €. 345,67, per servitù permanente di mq. 113 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 49 (sem.irr.), quietanza del 04.08.2010;

32. (39) Flammia Michele nato a Frigento il 15/11/1947 – c.f.: FLMMHL47S15D798Q, indennità corrisposta €. 381,04, per servitù permanente di mq. 109 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 172 (sem.arb.irr.), quietanza del 30.07.2010;

33. (40) Flammia Rocco nato a Frigento il 22/12/1949 – c.f.: FLMRCC49T22D798X, indennità corrisposta €. 344,24, per servitù permanente di mq. 110 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 173 (sem.irr.), quietanza del 09.08.2010;

34. (41) Flammia Antonio nato a Frigento l'8/08/1952 – c.f. FLMNTN52M08D798A:, prop. per 1/2; Flammia Rocco nato a Frigento il 31/03/1949 – c.f.: FLMRCC49C31D798K, prop. per 1/2; Flammia Vincenzo nato a Frigento il 28/08/1918 – c.f.: FLMVCN18M28D798U, usufr., indennità corrisposta €. 795,34, per servitù permanente di mq. 260 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 174 (sem.irr.), quietanza del 04.08.2010;

35. (42) Stanco Carmine nato a Sturno il 12/05/1956 – c.f.: STNCMN56E12I990B, indennità corrisposta €. 551,18 compreso pozzetto, per servitù permanente di mq. 78 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 439 (sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;

36. (43) Stanco Giuseppe nato a Sturno il 16/08/1954 – c.f.: STNGPP54M16I990J, indennità corrisposta €. 256,96 per servitù permanente di mq. 84 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 438 (sem.irr.), quietanza del 05.08.2010;

37. (44) Stanco Giovannino di Angelo Michele nato a Sturno il 19/09/1927 – c.f.: STNGNN27P19I990K, indennità corrisposta €. 62,28 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 20 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 437 (sem.irr.), quietanza del 29.07.2010;

38. (45) Caprarella Maria Rosaria fu Antonio nata a Sturno il 27.01.1909 – c.f.: CPRMRS09A67I990J, indennità corrisposta €. 165,19 per servitù permanente di mq. 54 di terreno riportato in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 435 (sem.irr.), quietanza del 30.07.2010;

39. (46) Flammia Antonio nato a Frigento l'8/08/1952 – c.f.: FLMNTN52M08D798A, prop. per 1/2; Flammia Rocco nato a Frigento il 31/03/1949 – c.f.: FLMRCC49C31D798K, prop. per 1/2, indennità corrisposta €. 133,17 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 41 di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particella 52 (sem.irr.), quietanza del 04.08.2010;

40. (47/48/49) Izzo Rocco Maria nato a Sturno il 13/08/1933 – c.f.: ZZIRCM33M13I990U, indennità corrisposta €. 1.041,69 compreso idrante, per servitù permanente di mq. 338 complessivi di terreno riportati in catasto nel Comune di Sturno al foglio 3 particelle 51 (mq. 54 sem.irr.), 109 (mq. 56 sem.irr.) e 432 (mq. 228 sem.irr.), quietanza del 28.07.2010.

Il presente decreto sarà inserito nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania - (legge 24.11.2000, n. 340 e art. 26 - comma 8 del D.P.R. n°327/2001).

Ai fini fiscali il presente Decreto è esente da bollo, diritti catastali ed ipotecari ai sensi dell'art. 22 della tabella "B" allegata al D.P.R. 26-10-1972, n. 642.

Si richiedono i benefici fiscali di cui all'art. 32 del D.P.R. 29-09-1973, n. 601 ai fini della registrazione a tassa fissa minima nella misura di cui al D.P.R. n. 131/86.

Grottaminarda, lì 24-04-2012

IL RESPONSABILE DELLE ESPRORIAZIONI - Dottore Agronomo Giuseppe Lo Conte