

COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE - Provincia di Benevento - PROGRAMMA INTEGRATO.- adottato con delibera di G.M. n. 81 del 10/10/2008 ai sensi dell'art. n.27 comma 6 L.R. n.16 del 22/12/2004 - pubblicazione.-

IL SINDACO

- Visto il parere favorevole espresso dall'A.S.L. BN1 di Benevento in data 26/05/2008, n. 82866;
- Vista la nota prot. n. 1469 del 19/03/2008 con la quale questo Ente ha regolarmente chiesto al Settore Tutela dell'Ambiente della Regione Campania - Servizio V.I.A. e V.A.S. - il rilascio del parere di propria competenza sulla valutazione ambientale strategica, così come previsto dalla delibera di G.R. n. 834/07;
- Vista la nota del 05/07/2010 prot. n. 10535 con cui è stato trasmesso il programma integrato alla Provincia di Benevento;
- Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 81 del 10/10/2008 con cui è stato adottato il programma integrato di cui all'oggetto, con i seguenti allegati:

A) Progetto Urbanistico ed Architettonico

R1 : Relazione Illustrativa del Programma Integrato.

Elaborati di Analisi

Tav. A1 : Stralcio del Piano Regolatore Generale.

Tav. A2 : Stralcio del Piano di Recupero.

Tav. A3 : Copia del RUEC.

Tav. A4 : Rilievo Plano-Altimetrico con individuazione dello stato di fatto, degli spazi, e delle opere di urbanizzazione esistenti.

Tav. A5: Rilievo Plano-Altimetrico con individuazione dei volumi e del caposaldo di riferimento.

All. A: Rilievo Plano-Altimetrico con individuazione dei volumi e del caposaldo di riferimento.

Tav. A7 : Planimetria dell'area interessata dal Programma integrato su mappa catastale.

AR8: Compatibilità Geologica, Geomorfologica ed idrogeologica – Relazione.

Tav. A9 : Compatibilità Geologica, Geomorfologica ed idrogeologica – Carta Geolitologica.

Tav. A10 :Compatibilità Geologica,Geomorfologica ed idrogeologica– Zonizzazione Geotecnica A.

Tav. A11 :Compatibilità Geologica, Geomorfologica ed idrogeologica–Zonizzazione Geotecnica B.

Tav. A12: Compatibilità Geologica, Geomorfologica ed idrogeologica – Stabilità del Suolo.

Tav. A13:Compatibilità Geologica, Geomorfologica ed idrogeologica–Rischio Frane Autorità di Bacino.

Tav. A14 : Rilievo particolareggiato esteso alle coperture ed agli spazi esterni con sezioni prospetto dei principali fronti urbani – Sezione A-A' – Via Umberto I.

Tav. A15 : Rilievo particolareggiato esteso alle coperture ed agli spazi esterni con sezioni prospetto dei principali fronti urbani – Sezione B-B' – Via Umberto I.

Tav. A16 : Rilievo particolareggiato esteso alle coperture ed agli spazi esterni con sezioni prospetto dei principali fronti urbani – Sezione C-C' – Piazza Vittorio Emanuele III.

Tav. A17 : Rilievo particolareggiato esteso alle coperture ed agli spazi esterni con sezioni prospetto dei principali fronti urbani – Sezione D-D' – Piazza Vittorio Emanuele III.

Tav. A18 : Rilievo particolareggiato esteso alle coperture ed agli spazi esterni con sezioni prospetto dei principali fronti urbani – Sezione E-E' – Via Botteghe.

Tav. A19 : Rilievo particolareggiato esteso alle coperture ed agli spazi esterni con sezioni prospetto dei principali fronti urbani – Sezione F-F' – Via Botteghe.

Tav. A20 : Schede di rilievo tipologico catastale, delle singole unità immobiliari interessate da interventi di recupero.

Tav. A21 : Schede di rilievo tipologico catastale, delle singole unità immobiliari interessate da interventi di recupero.

Tav. A22 : Schede di rilievo tipologico catastale, delle singole unità immobiliari interessate da interventi di recupero.

Tav. A23 : Quadro delle aree da cedere al Comune.

Tav. A24 : Documentazione fotografica dello stato dei luoghi.

Elaborati di Progetto

Tav. P1 : Schemi planimetrici ed altimetrici con l'indicazione delle nuove destinazioni d'uso delle aree e degli immobili.

Tav. P2 : Rilievo plano-altimetrico con l'individuazione della viabilità veicolare e pedonale, le aree a verde di corredo e verde attrezzato, i parcheggi.

Tav. P3 : Profili altimetrici di progetto: Via Umberto I

Tav. P4 : Profili altimetrici di progetto: Via Roma e Piazza Vittorio Emanuele III

Tav. P5 : Aree ed opere di urbanizzazione primaria e secondaria

Tav. P6 - P7 : Planimetria con indicazione delle unità minime di intervento sulla base delle caratteristiche urbanistiche, architettoniche, gestionali e finanziarie.

Tav. da P8 a P14 : Schede di rilievo tipologico catastale delle singole unità immobiliari interessate da interventi di recupero.

Tav. P15 : Prospetti e sezioni degli spazi urbani: Via Umberto I.

Tav. P16 : Prospetti e sezioni degli spazi urbani: Piazza Vittorio Emanuele III.

Tav. P17 : Prospetti e sezioni degli spazi urbani: Via Botteghe.

Tav. P18 : Edifici Vincolati: Palazzo dei Duchi Montalto.

Tav. P19 : Stima definitiva delle opere da eseguirsi, distinta per Unità Minima di Intervento.

Tav. P20 : Progetti definitivi degli interventi del Programma Integrato.

Tav. P21 : Estratti Catastali con l'elenco dei proprietari e delle relative quote e imponibili.

Tav. PR22 : Normativa per l'esecuzione degli interventi.

Allegato A : Norme per la conservazione degli elementi notevoli del costruito "Fragnetano".

Allegato B : Normativa per gli interventi di apposizione di insegne, targhe e tabelle.

Tav. PR23 : Schema di eventuale convenzione.

Rilevato che:

- Gli atti afferenti il programma di cui all'oggetto restano depositati presso la Segreteria Comunale a libera visione del pubblico ed ivi permarranno per tutta la durata di validità del Programma.

Vista la legge Regionale n.16/2004, art. 27, comma 6;

Vista la legge n. 241/1990, art. 21 nonies, comma 2;

Vista la legge n. 249/1968, art.6

DECRETA

di rendere noto che il Programma Integrato in oggetto è stato adottato con Delibera di Giunta Municipale n.81 del 10/10/2008.

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio Comunale .

Fragneto Monforte lì 02/05/2012

IL SINDACO
Dott. Raffale CAPUTO