REGIONE CAMPANIA

Delibera della Giunta Regionale n. 229 del 15/05/2012

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

L. 24.12.1993 N.560 E L.R. 12.12.2003 N.24 - APPROVAZIONE PIANO DI VENDITA ALLOGGI E.R.P. COMUNE DI MASSA DI SOMMA (NA). - (CON ALLEGATI)

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO

a. che l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i *Piani Vendita* di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa di cui alla L.R. 18/97 art.25;
b. che il Comune di Massa di Somma (NA) con delibere di Consiglio Comunale n.17 del 19.07.2010 e n.07 del 29.04.2011, ha approvato il *Piano Vendita* immobili comunali, trasmesso al Settore Edilizia Pubblica Abitativa con nota n.4246 del 13.06.2011;
c. che il Settore E.P.A., con nota prot.490400 del 22.06.2011, ha chieste le dovute integrazioni relative al *Piano Vendita* approvato;
d. che il Comune di Massa di Somma (NA) ha trasmesso, con nota prot. 1208 del 21.02.2012, la documentazione relativa al suindicato *Piano Vendita* con le richieste integrazioni;

PRESO ATTO, che il *Piano Vendita* di alloggi comunali E.R.P. così come integrato dal Comune di Massa di Somma (NA) è stato successivamente esaminato ed approvato dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 10 maggio 2012;

RITENUTO

a. Di dover procedere all'approvazione del *Piano Vendita* di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Massa di Somma (NA);

VISTO

a. la Legge n. 560 del 24.12.1993 -"*Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P.*"; la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -"*Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari*";
b. il verbale n.27 del 10 maggio 2012 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

PROPONE e la Giunta, in conformità, a voto unanime

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati

1. **DI APPROVARE**
   ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla Casa, il *Piano Vendita* degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) proposto dal Comune di Massa di Somma (NA) che forma parte integrante della presente deliberazione;

2. **DI PRECISARE**
   CHE, nell'alienazione degli immobili individuati nel *Piano Vendita*, il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
   CHE gli atti allegati al relativo *Piano Vendita* formano parte integrante della presente deliberazione;
   CHE il Comune di Massa di Somma (NA) dovrà rendicontare, al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania, l'utilizzo delle somme ricavate dall'alienazione degli alloggi

E.R.P. di cui al *Piano Vendita* approvato, nonché di voler specificare l'utilizzo delle aree che verranno acquisite;

3. **DI TRASMETTERE**
il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania nonché al Comune di Massa di Somma (NA) per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-