

ELENCO ALIENAZIONE ALLOGGI E.R.P. COMUNE DI MASSA DI SOMMA (NA)

IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE						DATI CATASTALI						DETERMINAZIONE PREZZO L.560/93				ART. 1 COMMA 10			
nr.	Ubicazione	Civ. Sc.	Piano	Inter.	Cons.	Sup.	Cant.	Fogli.	Part.	Sub. Cat.	Cl.	Rendita Catastale	Coefficiente Istat (100)	Riduzione per vetusta max 20%	Riv. per manutenz. Straord.	Canoni corrisposti c.3 art. 6 Digs 354/99	Prezzo Alloggio		
1	Via Veseri	4	A	1	2	5,5	87,06	si	6	1745	14	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 5.323,50	€ 30.283,89
2	Via Veseri	4	A	2	3	6	97,29	si	6	1745	29	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.310,00	€ 33.117,39
3	Via Veseri	4	A	2	4	5,5	87,06	si	6	1745	30	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 4.372,50	€ 31.234,89
4	Via Veseri	4	A	3	5	6	97,29	si	6	1745	45	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.680,30	€ 33.747,09
5	Via Veseri	4	A	3	6	5,5	87,06	si	6	1745	46	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 1.791,90	€ 33.815,49
6	Via Veseri	4	B	1	2	7	112,45	si	6	1745	16	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 6.075,90	€ 37.991,49
7	Via Veseri	4	B	2	3	6	97,65	si	6	1745	31	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 6.164,34	€ 32.263,05
8	Via Veseri	4	B	3	5	6	97,65	si	6	1745	47	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 2.904,62	€ 5.376,78	€ 31.366,24
9	Via Veseri	4	C	3	5	6	97,56	si	6	1745	49	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.980,30	€ 33.447,09
10	Via Veseri	4	D	1	1	6	97,56	si	6	1745	19	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 2.904,62	€ 5.988,00	€ 30.755,02
11	Via Veseri	4	D	2	3	6	97,60	si	6	1745	35	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.636,34	€ 32.791,05
12	Via Veseri	6	A	1	1	6	97,13	si	6	1745	5	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 5.401,08	€ 27.387,11
13	Via Veseri	6	A	2	4	5	87,21	si	6	1745	22	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 7.028,34	€ 31.399,05
14	Via Veseri	6	A	3	5	6	97,53	si	6	1745	37	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 3.087,96	€ 15.600,22
15	Via Veseri	6	B	1	1	2,5	46,02	si	6	1745	7	A/2	5	€ 176,24	€ 17.624,00	€ 14.099,20	€ 2.904,62	€ 5.691,60	€ 25.412,22
16	Via Veseri	6	B	1	2	5	86,82	si	6	1745	8	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 2.751,96	€ 15.936,22
17	Via Veseri	6	B	2	3	2,5	46,60	si	6	1745	23	A/2	5	€ 176,24	€ 17.624,00	€ 14.099,20	€ 4.588,99	€ 4.398,25	€ 28.389,94
18	Via Veseri	6	B	2	4	5	86,86	si	6	1745	24	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 2.751,96	€ 15.936,22
19	Via Veseri	6	B	3	5	2,5	46,59	si	6	1745	39	A/2	5	€ 176,24	€ 17.624,00	€ 14.099,20	€ 4.588,99	€ 4.371,60	€ 28.416,59
20	Via Veseri	6	B	3	6	5	87,47	si	6	1745	40	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 3.122,40	€ 21.205,79
21	Via Veseri	6	C	1	1	3,5	58,54	si	6	1745	9	A/2	5	€ 246,74	€ 24.674,00	€ 19.739,20	€ 4.588,99	€ 4.311,60	€ 28.476,59
22	Via Veseri	6	C	1	2	5	86,62	si	6	1745	10	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 1.223,16	€ 23.105,03
23	Via Veseri	6	C	2	3	3,5	58,22	si	6	1745	25	A/2	5	€ 246,74	€ 24.674,00	€ 19.739,20	€ 4.588,99	€ 4.410,48	€ 28.377,71
24	Via Veseri	6	C	2	4	5	87,94	si	6	1745	26	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 4.191,60	€ 28.596,59
25	Via Veseri	6	C	3	6	5	87,02	si	6	1745	42	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.680,30	€ 33.747,09
26	Via Veseri	6	D	1	1	6	98,07	si	6	1745	11	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 4.251,60	€ 28.536,59
27	Via Veseri	6	D	1	2	5	87,59	si	6	1745	12	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 5.091,60	€ 27.696,59
28	Via Veseri	6	D	2	4	5	87,57	si	6	1745	28	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 4.491,60	€ 28.296,59
29	Via Veseri	6	D	3	6	5	87,50	si	6	1745	44	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 2.904,62	€ 5.760,30	€ 30.982,72
30	Via Veseri	9	A	1	1	6	95,00	si	6	1731	13	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.311,60	€ 31.295,79
31	Via Veseri	9	A	1	2	5,5	85,00	si	6	1731	14	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 5.091,60	€ 30.515,79
32	Via Veseri	9	A	2	4	5,5	85,00	si	6	1731	30	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 5.091,60	€ 30.515,79

33	Via Veserì	9	A	3	5	6	95,00	si	6	1731	45	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.843,30	€ 32.584,09
34	Via Veserì	9	A	3	6	5,5	85,00	si	6	1731	46	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 5.391,60	€ 30.215,79
35	Via Veserì	9	B	1	2	7	112,41	si	6	1731	16	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 5.835,90	€ 38.231,49
36	Via Veserì	9	B	2	3	6	97,50	si	6	1731	31	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 6.000,30	€ 32.427,09
37	Via Veserì	9	B	2	4	7	112,36	si	6	1731	32	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 6.315,90	€ 36.067,12
38	Via Veserì	9	B	3	5	6	97,15	si	6	1731	47	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.160,30	€ 31.582,72
39	Via Veserì	9	B	3	6	7	113,11	si	6	1731	48	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 6.495,90	€ 37.571,49
40	Via Veserì	9	C	1	1	6	97,85	si	6	1731	17	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.680,30	€ 33.747,09
41	Via Veserì	9	C	1	2	7	112,75	si	6	1731	18	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 5.655,90	€ 36.727,12
42	Via Veserì	9	C	2	3	6	97,41	si	6	1731	33	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.100,30	€ 33.327,09
43	Via Veserì	9	C	2	4	7	112,32	si	6	1731	34	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 6.075,90	€ 37.991,49
44	Via Veserì	9	C	3	5	6	97,82	si	6	1731	49	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.920,30	€ 31.822,72
45	Via Veserì	9	C	3	6	7	112,32	si	6	1731	50	A/2	5	€ 493,48	€ 49.348,00	€ 39.478,40	€ 4.588,99	€ 7.155,90	€ 35.227,12
46	Via Veserì	9	D	1	1	6	97,46	si	6	1731	19	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.100,30	€ 33.327,09
47	Via Veserì	9	D	1	2	5,5	85,00	si	6	1731	20	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 4.191,60	€ 31.415,79
48	Via Veserì	9	D	2	3	6	97,29	si	6	1731	35	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.100,30	€ 31.642,72
49	Via Veserì	9	D	2	4	5,5	85,00	si	6	1731	36	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 2.904,62	€ 4.431,60	€ 29.491,42
50	Via Veserì	9	D	3	5	6	97,48	si	6	1731	51	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 2.904,62	€ 4.860,30	€ 31.882,72
51	Via Veserì	9	D	3	6	5,5	85,00	si	6	1731	52	A/2	5	€ 387,73	€ 38.773,00	€ 31.018,40	€ 4.588,99	€ 5.091,60	€ 30.515,79
52	Via Veserì	11	A	1	1	6	97,16	si	6	1731	5	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 2.904,62	€ 4.675,50	€ 32.067,52
53	Via Veserì	11	A	1	2	5	87,15	si	6	1731	6	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 3.947,70	€ 28.840,49
54	Via Veserì	11	A	2	3	6	97,71	si	6	1731	21	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 4.915,50	€ 33.511,89
55	Via Veserì	11	A	3	5	5	97,45	si	6	1731	37	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.815,50	€ 32.611,89
56	Via Veserì	11	B	1	1	2,5	46,85	si	6	1731	38	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 3.947,70	€ 28.840,49
57	Via Veserì	11	B	1	2	5	86,61	si	6	1731	7	A/2	5	€ 176,24	€ 17.624,00	€ 14.099,20	€ 4.588,99	€ 2.437,60	€ 16.250,59
58	Via Veserì	11	B	2	3	2,5	46,78	si	6	1731	8	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 4.187,70	€ 28.600,49
59	Via Veserì	11	B	2	4	5	86,86	si	6	1731	23	A/2	5	€ 176,24	€ 17.624,00	€ 14.099,20	€ 4.588,99	€ 2.474,52	€ 16.213,67
60	Via Veserì	11	B	2	4	5	86,86	si	6	1731	24	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 4.127,70	€ 28.660,49
61	Via Veserì	11	B	3	5	2,5	46,76	si	6	1731	39	A/2	5	€ 176,24	€ 17.624,00	€ 14.099,20	€ 2.904,62	€ 2.663,40	€ 14.340,42
62	Via Veserì	11	B	3	6	5	86,89	si	6	1731	40	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 2.904,62	€ 4.127,70	€ 26.976,12
63	Via Veserì	11	C	1	1	3,5	57,37	si	6	1731	9	A/2	5	€ 246,74	€ 24.674,00	€ 19.739,20	€ 4.588,99	€ 2.972,10	€ 21.356,09
64	Via Veserì	11	C	1	2	5	87,00	si	6	1731	10	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 3.947,70	€ 28.840,49
65	Via Veserì	11	C	2	4	5	87,13	si	6	1731	26	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 3.947,70	€ 28.840,49
66	Via Veserì	11	C	3	5	3,5	57,47	si	6	1731	41	A/2	5	€ 246,74	€ 24.674,00	€ 19.739,20	€ 4.588,99	€ 2.972,10	€ 21.356,09
67	Via Veserì	11	C	3	5	3,5	57,47	si	6	1731	41	A/2	5	€ 246,74	€ 24.674,00	€ 19.739,20	€ 4.588,99	€ 2.972,10	€ 21.356,09
68	Via Veserì	11	C	3	6	5	87,42	si	6	1731	42	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 2.904,62	€ 4.935,17	€ 26.168,65
69	Via Veserì	11	D	1	1	6	97,69	si	6	1731	11	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.335,50	€ 33.091,89
70	Via Veserì	11	D	1	2	5	87,78	si	6	1731	12	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 5.447,70	€ 27.340,49
71	Via Veserì	11	D	2	3	6	97,57	si	6	1731	27	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 4.588,99	€ 5.575,50	€ 32.851,89
72	Via Veserì	11	D	2	4	5	87,64	si	6	1731	28	A/2	5	€ 352,49	€ 35.249,00	€ 28.199,20	€ 4.588,99	€ 4.247,70	€ 28.540,49
73	Via Veserì	11	D	3	5	6	97,81	si	6	1731	43	A/2	5	€ 422,98	€ 42.298,00	€ 33.838,40	€ 2.904,62	€ 5.455,50	€ 31.287,52
Totale																			€ 2.126.034,63

Arch. Valentina Ascione


Il Responsabile Area Tecnica