



Decreto Dirigenziale n. 257 del 15/05/2012

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO IMPERMEABILE COPERTURA PALAZZINA EX "GALLOTTA" SITA IN VIA G. CLARK N. 103 SALERNO. IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA EURO 41.250,55 OLTRE IVA. (C.I.G. 41756932DF). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

PREMESSO:

- a) che con decreto dirigenziale del Settore Demanio e Patrimonio n. 186 del 17/4/2012, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs 163/2006, da espletarsi mediante gara informale, dei " Lavori di manutenzione edile per il rifacimento del manto impermeabile copertura palazzina ex "Gallotta" sita in via G. Clark n. 103 Salerno. Importo lavori a base d'asta euro 41.250,55 oltre IVA" che con il medesimo decreto, sono stati approvati il disciplinare di gara, le modalità di partecipazione alla gara e lo schema di lettera d'invito e, sulla base di tali elaborati, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse e con contabilità dei lavori a misura, stabilendosi di invitare alla gara n. 25 (venticinque) ditte in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1, individuate attraverso una ricerca fatta nella Regione Campania;
- b) che in data 16/4/2012, sono state individuate le venticinque ditte da invitare alla gara;
- c) che entro il termine delle ore 12,00 del 09/5/2012, stabilito dalla lettera di invito, (prot.0317083 del 24/4/2012) sono pervenute n. 4 (quattro) offerte delle seguenti ditte:

- c.1) Soc. Comunicar srl Lavori Edili e Stradali;
c.2) Soc. Gallo Giovanni srl;
c.3) Soc. Spagnuolo Costruzioni;
c.4) Soc. E.I.T.E.L. srl.

- d) che con decreto dirigenziale n. 248 del 10/5/2012, è stata nominata la Commissione di gara così composta:

Presidente	Ing. Giuseppe Conte
Componente	P.Ind. Beniamino Salomè
Componente	Sig.ra Rosaria Centomani
Segretario	Sig.ra Raffaella Scherillo

- e) che la Commissione di gara si è riunita nella seduta del 10/5/2012, per l'esame delle offerte;
- f) che nella stessa seduta è stata stilata la seguente graduatoria, finale con i ribassi a fianco rispettivamente riportati:

f.1) Soc. Spagnuolo Costruzioni;	38.257%;
f.2) Soc. Gallo Giovanni srl;	36.454%;
f.3) Soc. E.I.T.E.L. srl;	30,13%
f.4) Soc. Comunicar srl Lavori Edili e Stradali.	15,75%

- g) che la commissione, all'esito delle operazioni di gara ha dichiarato aggiudicataria provvisoria la società "Spagnuolo Costruzioni", con sede in Vietri Sul Mare (SA) alla via Mazzini n.90 P. IVA 03941490652, con il ribasso percentuale del 38,257% sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
- h) che in data 11/5/2012, è stato trasmesso all'ufficio gare del Settore Provveditorato ed Economato, le risultanze della gara per la verifica dei requisiti di cui all'art. 38 del D.L.vo 163/2006, delle ditte I e II classificate.

CONSIDERATO:

- a) che occorre prendere atto del verbale della Commissione di gara del 11/5/2012;
- b) che occorre approvare la graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione così composta;
 - b.1) Soc. Spagnuolo Costruzioni; 38.257%;
 - b.2) Soc. Gallo Giovanni srl; 36.454%;
 - b.3) Soc. E.I.T.E.L. srl; 30,13%
 - b.4) Soc. Comunicar srl Lavori Edili e Stradali. 15,75%
- c) che occorre procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della società "Spagnuolo Costruzioni", con sede in Vietri Sul Mare (SA), alla via Mazzini n.90 P. IVA 03941490652, con il ribasso percentuale del 38.257% (trentotto virgola duecentocinquantesette per cento), sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
- d) che la presente aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti della ditta aggiudicataria;
- e) che la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese per le attività tecniche per la commissione di gara, sarà prelevata dall'impegno assunto con decreto dirigenziale n.726 del 29/12/2011, (impegno def. 5087/2011), sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

VISTI:

- a.il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- b.la Legge Regionale n.3/2007;
- c.la Legge Regionale n.24 del 29/12/2005 art.4;
- d.la DG.R.C. n. 3466 del 3/6/2000;
- e.D.P.R. n. 207/2010;
- f.la Circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore al Personale;
- g.il Decreto Dirigenziale n. 726 del 29/12/2011;
- h.la D.G.R.C. n. 839 del 30/12/2011;
- i.il Decreto Dirigenziale n.186 del 17/4/2012;
- l.il Decreto Dirigenziale n. 248 del 10/5/2012

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Carmine Palladino e dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso nella qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di prendere atto del verbale della Commissione di gara del 10/5/2012;
- 2. di approvare la seguente graduatoria finale, come desumibile dagli atti della Commissione di gara:

- 2.1) Soc. Spagnuolo Costruzioni; 38.257%;
- 2.2) Soc. Gallo Giovanni srl; 36.454%;
- 2.3) Soc. E.I.T.E.L. srl; 30,13%
- 2.4) Soc. Comunicar srl Lavori Edili e Stradali. 15,75%

3. di aggiudicare, in via definitiva, la gara avente ad oggetto “Lavori di manutenzione edile per il rifacimento del manto impermeabile copertura palazzina ex “Gallotta” sita in via G. Clark n. 103 Salerno”, in favore della società “Spagnuolo Costruzioni”, con sede in Vietri Sul Mare (SA), alla via Mazzini n.90 P. IVA 03941490652, con il ribasso percentuale del 38.257% (trentotto virgola duecentocinquantasette per cento) sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
4. di comunicare l'aggiudicazione alle ditte partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 79 comma 5 e dell'art. 75 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., con separato atto;
5. di stabilire che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti della ditta aggiudicataria;
6. che la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, comprese le spese per le attività tecniche per la commissione di gara, sarà prelevata dall'impegno assunto con decreto dirigenziale n.726 del 29/12/2011, (impegno def. 5087/2011), sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;
7. di inviare il presente atto:
 - 6.1 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - Archiviazione decreti dirigenziali*” per i successivi adempimenti;
 - 6.2 al Settore “*Stampa, Documentazione ed informazione e bollettino Ufficiale della Regione Campania*” per la pubblicazione;
 - 6.3 al Settore “*Gestione delle Entrate e delle Spese di Bilancio*”;
 - 6.4 all'Ufficio del Datore di Lavoro;
 - 6.5 all'Assessore al Demanio e Patrimonio e, per opportuna informativa.

Ing. Angelino Pietro