



Decreto Dirigenziale n. 206 del 30/05/2012

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 3 Politica del territorio

Oggetto dell'Atto:

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA RILASCIATA IN VIA SOSTITUTIVA - AI SENSI DEL COMMA 10, ART. 146 DEL D..LGS 22.01.2004 N. 42 E SS. MM. E II - AI RICHIEDENTI: FRANCESCO D'ANGIO' E SANTA MERCOGLIANO, PER IL PROGETTO DI "ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE - CON AUMENTO DI VOLUMETRIA DEL 35%, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 5 DELLA L.R. N. 19/2009 E SS .MM. E II., RELATIVO AL FABBRICATO ESISTENTE ALLA VIA TRIVICE D'OSSA, II TRAVERSA, IN CAMPOSANO (NA), NELL'IVI, N.C.E.U AL FOGLIO N. 2, P.LLA N. 625".

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) che, la Regione Campania ha conferito a tutti i Comuni, con L.R. 01.9.1981, n. 65, la delega della funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, le cui direttive di esercizio sono state impartite con L.R. 23.02.1982, n.10;
- b) che il Settore regionale Politica del Territorio, *ratione materiae*, ha il compito, tra gli altri, della verifica e monitoraggio, sugli esatti adempimenti procedurali di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del d.lgs. 22. 01.2004 e ss. mm. e ii., di seguito denominato Codice, nonché al d.P.R. 09.7.2010, n. 139, laddove connessi alla conferita funzione di cui innanzi ;

CONSIDERATO

- a) che, i coniugi Francesco D'ANGIO' e Santa MERCOGLIANO, di seguito denominati "i Richiedenti", avanzavano richiesta di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146, comma 10 del d.lgs. n. 42/2004, presso il Comune di CAMPOSANO (NA), in data 18.3.2011, ove depositavano anche chieste integrazioni ivi assunte al Prot. n. 9220 del 08.11.2011, per la realizzazione dei lavori inerenti l'*"abbattimento e ricostruzione - con aumento di volumetria del 35%, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L.R. n. 19/2009 e ss .mm. e ii.- relativo al fabbricato esistente alla Via Trivice D'Ossa, Il Traversa, in CAMPOSANO (NA)"*, identificato nell'ivi N.C.E.U, al Foglio n. 2, p.lla n. 625, di cui i Ricorrenti sono entrambi usufruttuari;
- b) che, la suddetta richiesta restava inevasa da parte del Comune, nonostante decorsi, ampiamente, i termini di legge per la conclusione del procedimento, di cui al combinato disposto dei commi 8 e 10, art. 146 del Codice, causa la mancata ivi istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio, ex art. 148 del Codice;
- c) che, successivamente, i Richiedenti - con nota del 03.3.2012, trasmessa a questo Settore ed ivi acquisita al Prot. n. 0180589 del 08.3.2012 - chiedevano di attivare l'intervento sostitutivo regionale, ex comma 10, art. 146 del Codice, ai fini del rilascio del provvedimento di autorizzazione paesaggistica, sempre inerente l'intervento *de quo*;
- d) che, all'uopo, questo Settore, con propria nota Prot. n. 0196799 del 14.3.2012 - nel comunicare ai competenti responsabili del Comune di Camposano l'inizio dell'attivazione della procedura regionale in via sostitutiva - chiedeva alla suddetta Amministrazione Comunale copia dell'intera proposta avanzata dai Richiedenti ed ivi depositata e, nel contempo, invitava la stessa a provvedere in merito all'istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio e, quindi, di dotarsi dei pieni requisiti di cui al comma 6, art. 146 del Codice, momentaneamente carenti, ai fini dell'esercizio della delega in merito conferita, ai fini del rilascio della autorizzazione paesaggistica;

CONSIDERATO altresì

- a) il positivo riscontro alla propria richiesta atti di cui innanzi, trasmessa dal Comune di Camposano, con nota Prot. n. 02586 del 22.3.2012, e quivi acquisita al Prot. n. 0247537 del 30.3.2012, munita degli allegati grafici di progetto, della relativa Relazione Paesaggistica, nonché di quella Tecnica Illustrativa, a firma dell'ivi designato Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica;

RISCONTRATO ed ESAMINATO

- a) pertanto, dai competenti funzionari degli uffici di questo Settore, ai sensi dell'art. 146 del Codice, il progetto relativo alla avanzata richiesta di che trattasi, unitamente alla Relazione Paesaggistica conforme al d.P.C.M. 12.12.2005, entrambi redatti a firma del Tecnico Arch. Carmine Allocca, all'uopo incaricato dai Ricorrenti;
- b) la necessaria e relativa Relazione Tecnica Illustrativa, in merito redatta, ai sensi del comma 7, art. 146 del Codice, dal Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica del Comune di Camposano, Arch. Pasquale Cafarelli, tale nominato giusta determina dirigenziale n. 131 del 23.12.2010, già quivi trasmessa ed acquisita al Prot. n. 010289 del 12.12.2011;

RESO

- a) l'obbligatorio e relativo parere, da parte di questo Settore, agli esiti istruttori, risultato favorevole all'intervento di che trattasi, ai fini della verifica della compatibilità tra quest'ultimo e l'interesse paesaggistico tutelato dell'area d'intervento;

RICHIESTO

- a) pertanto, con propria nota Prot. n. 0292837 del 17.4.2012, il parere preventivo e vincolante, ex comma 5, art. 146 del Codice, alla competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E. per Napoli e provincia, munito degli allegati di rito, nonché del parere reso e di cui innanzi;

ACQUISITO

- a) l'obbligatorio e preventivo parere favorevole, con nota Prot. n. 4906 del 18.5.2012, da parte della competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E. per Napoli e provincia, acquisita agli atti di questo Settore al Prot. n. 0407621 del 29.5.2012;

RITENUTO

- a) infine, di dover provvedere, in via sostitutiva, ai sensi dell'art. 146, comma 10 del Codice, al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento di che trattasi, conforme al suddetto parere reso, in merito, dalla competente Soprintendenza;

VISTO

- a) l'art. 82 del D.P.R. del 24 luglio 1977, n. 616 con il quale sono delegate alla Regione le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali;
- b) il d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante il *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"*;
- c) il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii, recante il *"Codice dei beni culturali e del paesaggio"*, ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere ed interventi ricadenti nei beni paesaggistici di cui all'articolo 134 dello stesso;
- d) la L.R. 29 maggio 1980, n. 54, recante *"Delega e sub-delega di funzioni regionali ai Comuni, alle Comunità Montane e alle Province e disciplina di provvedimenti legislativi ed amministrativi regionali concernenti le funzioni delegate e sub-delegate."*;
- e) l'art. 6, comma 1 della L.R. 1 settembre 1981, n. 65, con la quale sono conferite ai Comuni le funzioni amministrative attive previste dall'art. 82, comma secondo, lettera b), d) e f) del suddetto d.P.R. n. 616/1977, per le zone sottoposte a vincolo paesaggistico;
- f) la L.R. 23 febbraio 1982, n. 10 e l'ivi allegato contenente le direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative di cui innanzi, conferite dalla Regione Campania ai Comuni con la L.R. n. 65/1981 inerente la tutela dei beni ambientali;
- g) la nota Prot. n. 942/SP del 07.7.2011, a firma dell'Assessore all'Urbanistica della Giunta Regionale della Campania, trasmessa a tutti i Comuni della Campania;
- h) la propria Circolare esplicativa, Prot. n. 0602279 del 02.8.2011, parimente diramata in merito alla suddetta nota assessorile;

alla stregua dell'istruttoria del Servizio n. 03 - Tutela e Valorizzazione dei Beni Paesistico-Ambientali, del Settore Politica del Territorio, nonché dell'attestazione di regolarità resa sulla stessa dal Dirigente del Settore medesimo

DECRETA

per i motivi di cui alla narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di rilasciare, come per gli effetti del presente, rilascia, l'autorizzazione paesaggistica in via sostitutiva - conforme al preventivo parere favorevole reso, in merito, dalla competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E. di Napoli e provincia, ai fini della tutela paesaggistica ed ai sensi

- dell'art. 146, comma 10 del Codice – ai Richiedenti Francesco D'ANGIO' e Santa MERCOGLIANO, entrambi residenti alla Via Trivice D'Ossa,30 in Camposano (NA), per l'intervento di *“abbattimento e ricostruzione - con aumento di volumetria del 35%, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L.R. n. 19/2009 e ss .mm. e ii., relativo al fabbricato esistente alla Via Trivice D'Ossa, II^a Traversa, in CAMPOSANO (NA), nell'ivi N.C.E.U al Foglio n. 2, p.lla n. 625”*;
2. che, l'autorizzazione paesaggistica rilasciata in via sostitutiva con il presente decreto dirigenziale e di cui al precedente punto 1:
 - 2.1 è concessa ai soli fini della tutela paesaggistica e costituisce, ai sensi dell'art. 146, comma 4 del Codice, atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti il relativo intervento urbanistico-edilizio;
 - 2.2 è immediatamente efficace, ex art. 4, comma 11 del d.P.R. n. 139/2010, ed è valida cinque anni;
 3. che, avverso il presente decreto, è ammesso eventuale ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, così come disposto ex art. 146, comma 12 del Codice;
 4. di trasmettere copia del presente decreto:
 - ai Richiedenti, Francesco D'ANGIO' e Santa MERCOGLIANO, entrambi residenti alla Via Trivice D'Ossa,30 in Camposano (NA);
 - al Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica del Comune di Camposano (NA);
 - alla competente Soprintendenza B.A.A.P.S.A.E. di Napoli e provincia;
 - all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania;
 - all'A.G.C. n. 16, Governo del Territorio, Beni Ambientali e Paesistici della G.R. C.;
 - al Dirigente del Settore regionale n. 02, A.G.C. n. 01 - *Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale*, per la relativa pubblicazione sul B.U.R.C..

Arch. Alberto Romeo GENTILE