

STUDIO LEGALE AVV. PIERLUIGI ARIGLIANI – TRIBUNALE DI BENEVENTO SEZ. DISTACCATA DI AIROLA – **Ricorso ex art. 3 legge 346/1976 – Sig. Viele Mario**

AVVISO AD OPPONENDUM
Ricorso ex art. 3 Legge 346/1976
Usucapione speciale di terreno

Con ricorso depositato in data 10.05.2012 il Sig. Viele Mario C.F. VLIMRA25H01F636V, rappresentato e difeso dall'Avv. Pierluigi Arigliani (c.f. RGLPLG63A06A783F) ed elettivamente domiciliato presso il suo studio in Benevento al Viale Atlantici n. 45, espone di essere residente in Montesarchio (BN) e di possedere dal lontano 1932 un terreno alla c.da Perrillo di are 26.10, identificato in catasto al foglio 31, particella 69/b, partita 989, confinante con Amodio Luigi per due lati e Izzo Carmelo. Nel corso degli anni la particella 69 del foglio 31 ha subito un primo frazionamento del 1.10.1992 n. 4104.1/1992 che la trasforma nella particella n. 821 sempre del foglio 31; ed un secondo frazionamento del 25.05.2012 n. 110176.1/2010 che la trasforma nelle attuali particelle 1363; 1364 e 1365 a cui si affianca la particella 251 sempre del foglio 31. Il Comune di Montesarchio con decreto del 19/03/2012 n. 213 ha espropriato il terreno, distinto in catasto terreni al foglio 31, particella 1364, Orto Irriguo, ha 02.79, R.D. € 9,01 r.a. € 3,39, per cui si rende necessario regolarizzare ed accertare la proprietà per l'intera ex particella 69 del foglio 31 in agro di Montesarchio, fatta eccezione per la p.lla 1364, acquisita al patrimonio immobiliare del Comune di Montesarchio.

Tanto premesso il Sig. Viele Mario ha chiesto al Tribunale Benevento Sez. distaccata di Airola di pronunciare decreto di trasferimento della proprietà esclusiva dell'intero cespite immobiliare.

Chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione nel termine di 90 (novanta) giorni dalla scadenza del termine di affissione e/o dalla notifica del ricorso.

Benevento 22 maggio 2012

Avv. Pierluigi Arigliani