



Decreto Dirigenziale n. 301 del 04/06/2012

A.G.C. 12 Area Generale di Coordinamento: Sviluppo Economico

Settore 4 Regolazione dei Mercati

Oggetto dell'Atto:

L.R. 1/2000, ART. 13- VISTO DI CONFORMITA' REGIONALE ALLO STRUMENTO DI INTERVENTO PER L'APPARATO DISTRIBUTIVO DEL COMUNE DI SARNO (SA)

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";
- b detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;
- c con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;
- d in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale.

CONSIDERATO che

- a l'Amministrazione Comunale di **Sarno** (SA): con nota n. 938/SUAP del 12.04.2012, acquisita al protocollo regionale al n. 0286823 del 13.04.2012, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti l'approvazione dello Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo, ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000.
- b il Consiglio Comunale di **Sarno** (SA), con delibera 09 del 27.02.2012, osservato le disposizioni di cui al comma 2, art. 13 L.R. 1/2000, ha approvato lo Strumento di intervento comunale per l'apparato distributivo commerciale ;
- c alla citata delibera risultano allegati : Strumento di intervento per l'Apparato Distributivo; Planimetria generale delle aree ove sono consentite l'esercizio di vicinato e insediamento delle medie strutture di vendita; Carta della pericolosità da frana allegata al Piano stralcio per l'assetto idrogeologico adottato dal Comitato Istituzionale autorità do bacino del sarno; Carta delle compatibilità (delibera di C.C. nr. 111 del 30.12.2002) ; carta Parco Regionale del fiume Sarno (legge regionale n. 33/93 e n. 15/02 art. 50)
- d il citato atto deliberativo n. 09 del 27.02.2012 il Consiglio Comunale di **Sarno** (SA) precisa e attesta che :
 - 1d il SIAD è conforme alla normativa vigente in materia e nel rispetto dei principi contenuti nella legge regionale 1/2000 ;
 - 2d il territorio comunale è gravato da vincoli, come riportati negli allegati alla delibera consiliare, e pertanto il rilascio delle autorizzazioni e/o assensi commerciali , devono essere subordinati all'acquisizione dei pareri da parte delle Amministrazioni e degli Enti preposti alla verifica dell'osservanza dei vincoli imposti;
 - 3d che le scelte di localizzazione delle strutture distributive sono state determinate quale mero adeguamento e non confliggenti con gli strumenti urbanistici vigenti.

e. la documentazione trasmessa consiste in:

- 1e Delibera consiliare n. 09 del 27 febbraio 2012- Approvazione Strumento di intervento Comunale dell'Apparato Distributivo;
- 2e Planimetria aree compatibili, TAV n. 1
- 3e Carta della pericolosità da frana, TAV 2
- 4e Carta delle compatibilità , tav n. 3
- 5e Parco regionale del fiume Sarno, Tav n. 4
- 6e Piano di Fabbricazione , Planimetria di zonizzazione
- 7e Regolamento edilizio

VISTI

- a. Il Decreto Legislativo 114/98;
- b. la Legge Regionale 1/2000;
- c. la delibera di Giunta Regionale 816/2010
- d. la delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 27 febbraio 2012 del comune di SARNO (SA)
- e. l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;
- f. la delibera di Giunta Regionale n. 2119 del 31/12/2008 di rinnovo dell'incarico di Dirigente di Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008, al dr. Luciano Califano;
- g. la delibera di Giunta Regionale n° 529 del 25/06/2010 di conferimento dell'incarico di Coordinatore dell'Area 12 "Sviluppo Economico", al Dr. Luciano Califano;
- h. le DGR n. 128 del 28803/201e 250 /11 di proroga dei suddetti incarichi;

ALLA STREGUA dell'istruttoria compiuta dal Settore

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1.di emettere il visto di Conformità Regionale allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo - L. R. 1/2000 art. 13 - del comune di SARNO (SA) approvato con l'atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 09 del 27 febbraio 2012.
- 2.di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- 3.di esplicitare che lo Strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di SARNO (SA) diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- 4.di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;
- 5.di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/06/2000 l'adozione del presente atto all'Assessore alle Attività Produttive e Trasporti;
- 6.di comunicare al comune di SARNO , con l'invio della copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

Luciano Califano